

**Zápisnica  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove  
dňa 14. 7. 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, na začiatku chýbal: Ing. Zs. Mészáros, Ing. A. Baranyay)

Osprav.: 2 (J. Jóšvaiová, L. Somogyi)

Neosprav.: 0

**I. Otvorenie**

Starostka obce, Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove, privítala kontrolóra obce, Štefana Benczeho, a hostí dnešného zasadnutia, zástupcov spoločnosti Grep, Eugena Wirtha a Alexandra Ambrusa, ktorí sa prihovoria poslancom v súvislosti s programovým bodom č. 9 dnešného zasadnutia.

**II. Schválenie programu**

Pani starostka navrhuje zmenu poradia programových bodov: programový bod č. IX. Možnosti realizácie modernizácie verejného osvetlenia obce Tešedíkovo dať na začiatok zasadnutia po programový bod č. V a ostatné programové body presunúť, druhou zmenou je zaradenie žiadosti MO Csemadok, ktorá nám bola doručená dňa 13. júla 2020 - pod programový bod č. XIII. ako prvú žiadosť. Poslanci nemali pozmeňujúce návrhy na zmenu programu zasadnutia. Starostka obce dala hlasovať o navrhnutých programových bodoch zasadnutia.

**(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)**

**III. Voľba návrhovej komisie**

MDDr. Peter Czakó, PhDr. Kristián Czuczor

**(hlas.: za: 5 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /MDDr. P. Czakó, PhDr. K. Czuczor/)**

**IV. Voľba mandátovej komisie**

Anita Lacková, Ing. J. Zilizi

**(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)**

**V. Určenie overovateľov zápisnice**

Zoltán Szabó, Roland Somogyi

**(hlas.: za: 5 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Z. Szabó, R. Somogyi/)**

**VI. Možnosti realizácie modernizácie verejného osvetlenia obce Tešedíkovo**

Na predchádzajúcom zasadnutí poslanci sa oboznámili s výsledkami auditu verejného osvetlenia za účasti Ing. Karola Šáteka, ktorý tento audit vypracoval. Boli konkrétne vymenované aj možnosti realizácie modernizácie osvetlenia. V niektorých okolitých obciach už bola vykonaná modernizácia verejného osvetlenia. Obce Žihárec a Vlčany si vybrali ponuku spoločnosti Grep Slovakia. Aj preto môže byť užitočným pri rozhodnutí, keď si vypočujeme ponuku spoločnosti - možnosti realizácie. Pán Eugen Wirth v krátkosti predstavil spoločnosť Grep Slovakia spol. s r.o. V Žihárce aj vo Vlčanoch realizovali modernizáciu verejného osvetlenia. Zástupca spoločnosti predstavil model financovania - s platnosťou na 12 rokov s cieľom bezproblémového a efektívneho vykonania ziskového projektu. Spoločnosť deklaruje, že splní všetky predpísané podmienky, modernizáciu vykonajú v

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

požadovanom rozsahu v zmysle svetel'no-technickej štúdie. Projekt realizujeme s maximálnym možným ekonomickým prínosom pre obec.

V rámci projektu navrhujú použiť najmodernejšie svietidlo značky Philips - pod obchodným názvom UniStreet gen2 (LED -technológia) s výkonom až do 155 lm/W, so životnosťou 100 000 hodín (25 rokov).

Realizovaním projektu by bola zabezpečená aj nepomerne efektívnejšia kvalita osvetlenia a iných pozitívnych vplyvov: zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky, zvýšenie bezpečnosti obyvateľ'ov, zvýšenie kvality osvetlenia (rovnomernosť osvetlenia, intenzita osvetlenia, farebné podanie), zvýšenie atraktívnosti verejného priestoru.

Celú investíciu by financovala firma, obec by bola iba obstarávateľ'om diela. Spoločnosť počas celej doby splatnosti projektu zabezpečí prevádzku aj údržbu systému verejného osvetlenia.

Projekt modernizácie a údržby prvkov systému verejného osvetlenia obce Tešedíkovo sa dá realizovať aj samofinancovaním. Nad rámec realizovaných finančných úspor modernizáciou - znížením 10 ton ročných CO2 emisií samospráva prispeje aj k spomaleniu globálneho oteplenia na našej zemeguli. Projekt tým by bol zapojený do programu SlovSeff za účelom získania jednorazového finančného príspevku vo výške 7800,- eur.

Po uplynutí doby trvania projektu bude samospráve umožnený odkúpenie svietidiel za cenu 1,- €.

Ďalej zabezpečia: prevádzku systému verejného osvetlenia počas dĺžky trvania projektu, údržbu zariadení verejného osvetlenia počas dĺžky trvania projektu, poistenie zariadení verejného osvetlenia na dobu 12 rokov, nové výložníky a pripájacie káble k svietidlám, odbornú likvidáciu starých svietidiel ako nebezpečného odpadu, záruku na svietidlá počas celého zmluvného obdobia, odstránenie prípadných porúch do 5 dní od nahlásenia poruchy.

Celkové náklady projektu pre obec za 12 rokov by boli: 195 192,- eur, s mesačnou splátkou 1355,50 eur. Náklady obce počas projektu by boli vyššie o 6581,- eur/rok, úspora pre obec po splatení projektu by bola vo výške 8641,- eur.

Po prednáške pána Wirtha pani starostka poďakovala zástupcom spoločnosti za ich účasť na zasadnutí.

Zhrnutie:

484,- eur/svietidlo - financovanie - 12 rokov, bežný výdavok, svietidlá vo vlastníctve firmy,

341,- eur/svietidlo - financovanie z vlastných zdrojov, 5 rokov záruky, kapitálový výdavok

Starostka navrhuje, aby zastupiteľstvo sa rozhodlo, ktorú možnosť financovania si vyberie. Ona podporuje financovanie z vlastných zdrojov.

Pán poslanec MDDr. P. Czakó, poslanec PhDr. K. Czuczor - keď už do toho investujeme, nech je to aj v našom vlastníctve - odporúčajú financovanie z vlastných zdrojov

Starostka dala hlasovať poslancom za varianty financovania:

1. varianta: dlhodobé financovanie: za: 0 poslanec, proti: 9 poslancov, zdržal sa: 0 poslanec

2. varianta: financovanie z vlastných zdrojov: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Poslanci sa dohodli, že nasledujúci večer pôjdu sa pozrieť na verejné osvetlenie v Žihárcei o 9.30 hodine.

**Uznesenie č. 55/OZ/2020**

OZ schvaľuje zámer rekonštrukcie verejného osvetlenia z vlastných zdrojov obce a poveruje starostku obce so zabezpečením procesu verejného obstarávania na uvedený zámer investície.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**VII. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole plnení uznesení**

Pán hlavný kontrolór predniesol svoju správu o kontrole plnení uznesení, ktorá je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

Starostka navrhla, aby uznesenie o schválení poskytnutia finančného príspevku pre Betti Mezeiová bola zrušená, nakoľko športové podujatie sa nekonalo z dôvodu pandémie Covid-19.

**Uznesenie č. 56/OZ/2020**

OZ ruší uznesenie OZ v Tešedíkove č. 23/OZ/2020 zo dňa 10.3.2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 57/OZ/2020**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení z 18.zasadnutia OZ v Tešedíkove konaného dňa 9.6.2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**VIII. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020 (príloha č. 2)**

Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Zo strany poslancov k rozšíreniu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra neboli žiadne pozmeňujúce návrhy.

**Uznesenie č. 58/OZ/2020**

OZ plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tešedíkovo na II. polrok 2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**IX. Správa hlavného kontrolóra obce o vykonaní kontroly pohľadávok Obce Tešedíkovo (príloha č. 3)**

Predchádzajúca správa o kontrole pohľadávok bola vypracovaná v roku 2014. V roku 2015 na základe uznesenia OZ došlo z dôvodu nevykonalnosti k odpísaniu pohľadávok u takých subjektov, u ktorých vymáhanie nebolo reálne uskutočniteľné.

Vymáhanie pohľadávok: daňové pohľadávky - podľa daňového poriadku, zákona č. 563/2009 Z.z., správcom dane je obec.

nedaňové pohľadávky - nájom - podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, schválené OZ v roku 2011.

Ostatné údaje o pohľadávkach vid' v prílohe.

**Uznesenie č. 59/OZ/2020**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly o nakladaní s pohľadávkami Obce Tešedíkovo za obdobie 2000-2019

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

zameranú na dodržiavanie platnej internej a externej legislatívy v procese od  
evidovania až po ich úhradu a vymáhanie.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

**X. Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Tešedíkovo**

Návrh VZN bol doručený poslancom. Návrh VZN bude upravený podľa pripomienok  
poslancov a bude zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce  
po dobu 15 dní.

**Uznesenie č. 60/OZ/2020**

OZ schvaľuje prerokovaný návrh VZN č. 2/2020 o poskytovaní dotácií z  
rozpočtu obce Tešedíkovo a ukladá obecnému úradu zverejniť návrh VZN na  
úradnej tabuli Obce Tešedíkovo.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

**XI. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nákladného vozidla vo  
vlastníctve obce Tešedíkovo**

Starostka informovala poslancov, že na prevádzkarni máme jedného starého Liaza  
(rok výroby 1990, nabehtuté km: cca. 500 000 km), ktorého platnosť STK skončila.  
Nákladné auto sme dali prezrieť dvom autoservisom, od ktorých sme dostali  
cenové ponuky na opravu auta, t.j. cca. 5000,- eur. Auto bolo len zriedka používané,  
napríklad pri vyprázdňovaní kontajnera v cintoríne - asi dvojmesačne. Nákladné  
vozidlo bolo ocenené za účelom jeho odpredaja. Vozidlo je možné používať, je v  
použiteľnom technickom stave, len by bolo treba vynaložiť väčšiu finančnú čiastku,  
ako hodnota nákladného vozidla, aby nám obnovili platnosť STK. Všeobecná  
hodnota vozidla podľa znalecké posudku č. 12/2020, vypracovaného znalcom Ing.  
Rastislavom Jurinom, PhD. Sereď je vo výške 2018,40 eur.

Starostka navrhuje odpredaj nákladného vozidla Liaz formou obchodnej verejnej  
súťaže za predajnú cenu 2500,- eur. Poslancom bol predložený návrh podmienok  
obchodnej verejnej súťaže, s ktorým všetci súhlasili vrátane navrhnutej ceny. Pani  
starostka dala hlasovať za vyhlásenie OVS.

**Uznesenie č. 61/OZ/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove schvaľuje prebytočnosť hnutelnej veci –  
nákladného vozidla LIAZ 151.270k-J – kontajnerový nosič a zámer jeho  
predaja formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm.  
a) zákona č. 138/1991 Zb.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 62/OZ/2020**

Obec Tešedíkovo schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle §  
9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka na predaj  
nákladného vozidla LIAZ 151.270k-J – kontajnerový nosič vo vlastníctve  
obce:

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

**I. Úvodné ustanovenie:**

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

Predaj nákladného vozidla LIAZ 151.270k-J – kontajnerového nosiča sa uskutočňuje v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tešedíkovo a uznesením Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove č. 61/OZ/2020 zo dňa 14.7.2020.

**II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na predaj hnuiteľnej veci - cestného vozidla vo vlastníctve Obce Tešedíkovo a uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na predaj predmetu obchodnej verejnej súťaže a to:

Kategória vozidla: 4. úžitkové vozidlá, špeciálne úžitkové vozidlá a ich modifikácie na podvozkoch uvedených vozidiel (kategória N)  
Podkategória vozidla: 4.3 úžitkové vozidlá s celkovou hmotnosťou nad 12 000 kg  
Začka a typ vozidla: **LIAZ 151.270k-J – kontajnerový nosič**  
Výrobné číslo karosérie: TNL151.270L2DC0148  
Farba: šedá  
Rok výroby: 1990  
Počet najazdených km: 554563 km  
Predpísané palivo: nafta  
Zdvihový objem valcov motora: 11940 cm<sup>3</sup>  
Evidenčné číslo: SA522AU  
Ostatné: Bližšie informácie k stavu vozidla budú záujemcom poskytnuté v rámci obhliadky vozidla. Za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty vozidla bol vypracovaný znalecký posudok č. 12/2020.

Minimálna výška kúpnej ceny je **2500,- EUR**.

**III. Časový plán obchodnej verejnej súťaže:**

- 1/ Vyhlásenie súťaže dňom 15.7.2020, v prípade, že sa na predmet súťaže nebude predložená žiadna ponuka, alebo ak sa predmet súťaže neodpredá, súťaž bude opakovane vyhlásená dňom 01.09.2020.
- 2/ Obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať v dňoch od vyhlásenia až do ukončenia predkladania návrhov súťaže, táto podmienka platí aj po vypísaní opakovanej súťaže. Kontaktná osoba: Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi – starostka obce Tešedíkovo, tel.: 0908 468 260, e mail: [tesedikovo@tesedikovo.sk](mailto:tesedikovo@tesedikovo.sk).
- 3/ Ukončenie predkladania návrhov súťaže do 31.8.2020 do 15.00 hod.
- 4/ Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva uskutočneného po termíne predkladania návrhov do súťaže .
- 5/ Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom.
- 6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 20 dní od schválenia predaja predmetu súťaže. V prípade, že do 20 kalendárnych dní od vyzvania na uzavretie zmluvy víťaz neuzatvorí s obcou zmluvu v zmysle podaného návrhu, obec vyzve k uzavretiu kúpnej zmluvy ďalšieho navrhovateľa, ktorý predložil druhú najvhodnejšiu ponuku na kúpu nehnuteľností. V prípade rovnosti navrhnutých cien za predmet obchodnej verejnej súťaže dvoch a viacerých uchádzačov sa o úspešnom uchádzačovi rozhodne žrebovaním.

**IV. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- 1/ Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia podmienok obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Tešedíkovo.
- 2/ Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v článku VI.
- 3/ Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk t.j. do 31.8.2020 do 15.00 hod.
- 4/ Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže. V prípade zistenia nepravdivých údajov v súťažnom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený.
- 5/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
- 6/ Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude najvyššia ponúkaná kúpna cena. Kúpna cena musí byť uvedená ako konečná cena.
- 7/ Vyhlasovateľ písomne oboznámi ostatných navrhovateľov s výsledkom obchodnej verejnej súťaže do 15 dní od vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.
- 8/ Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.

**V. Podmienky predaja:**

- 1/ Vyhlasovateľ podmieňuje predaj vozidla jeho schválením Obecným zastupiteľstvom v Tešedíkove.
- 2/ Úspešný navrhovateľ, budúci kupujúci, okrem ceny vozidla bude povinný uhradiť náklady spojené s predajom predmetu obchodnej verejnej súťaže.
- 3/ Úspešný navrhovateľ, budúci kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu s príslušenstvom pri podpise kúpnej zmluvy a bankovým prevodom na účet obce.
- 4/ Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

**VI. Podanie návrhu:**

- 1/ Návrhy do obchodnej verejnej súťaže môžu byť odovzdané osobne cez podateľňu obecného úradu alebo sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Tešedíkovo, Obecný úrad Tešedíkovo, č. 860, 925 82 Tešedíkovo  
s vidi/teľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – Návrh na kúpu nákladného vozidla LIAZ“

- 2/ Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke: prijaté, poradie návrhu, dátum a čas
- 3/ Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:
  - a/ presné označenie navrhovateľa (fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko a telefónny kontakt. Fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, telefónny kontakt ).
  - b/ cenový návrh s potvrdením, že navrhovateľ kupuje hnutelnosť – nákladné auto LIAZ v stave v akom sa nachádza

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

4/ Návrh musí byť podpísaný a datovaný ( u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej v mene spoločnosti ).

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XII. Výsledok etapového geometrického zamerania zvonice v Tešedíkove (príloha č.4)**

V zmysle uznesenia č. 74/OZ/2019 zo dňa 14.5.2019 bolo vypracované trojité geometrické zameranie zvonice. Technická správa zamerania bola poslancom doručená spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Podľa geodeta posun zvonice mohli zapríčiniť tuje, ktoré medzitým boli vyrúbané.

V záujme zachovania stavby geodet odporúča základy zvonice stabilizovať a spevniť odborným spôsobom - metódou podbetónovania základov.

Zástupca starostu, Ing. A. Baranyay - podľa výsledkov merania, posun zvonice medzi 1. a 3. etapou merania je iba 5 mm-ový, je potrebné stabilizovať základy zvonice.

Starostka navrhuje tento výdavok zaradiť do budúročného rozpočtu obce.

**Uznesenie č. 63/OZ/2020**

OZ berie na vedomie výsledok etapového polohového a výškového zamerania pozorovaných bodov zvonice v Tešedíkove.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XIII. Žiadosti**

- **Žiadosť č. 920/2020 - MO Csemadok o umiestnenie pamätnej tabule** vo veľkosti 70x90 cm s nápisom TRIANON 1920 - 2020, z príležitosti centenária Trianonu.

Pamätnú tabuľu navrhujú umiestniť na trávnej ploche pred obecným úradom. V mesiaci október plánujú usporiadať slávnostné podujatie príležitosti centenária Trianonu, na ktorom by chceli odhaliť túto pamätnú tabuľu.

V súvislosti umiestnenia pamätnej tabule pani starostka uviedla, že na trávnej ploche je zavlažovací systém. Toto miesto nie je najvhodnejšie, preto kontaktovala ja predsedníčku organizácie, Mgr. Líviu Jurásovú, ktorá navrhla druhú variantu na umiestnenie tabule - vedľa pamätníka I. svetovej vojny na námestí obce.

Starostka víta iniciatívu organizácie - z príležitosti tejto smutnej udalosti ešte nie je postavený pamätník v obci.

Poslanci MDDr. P. Czako a PhDr. K. Czuczor boli toho názoru, že táto udalosť si zaslúži dôstojnejší pomník.

Starostka súhlasila, a podotkla, že v roku 2018 už bola podobná iniciatíva, kedy väčšina poslancov hlasovalo proti umiestneniu pamätníku. Preto je rada, že poslanci podporujú túto aktivitu.

Poslanec Ing. Zs. Mészáros v krátkosti vysvetlil vtedajšie rozhodnutie zastupiteľstva, ktorého hlavným dôvodom bolo dodržanie jazykového zákona.

Väčšina poslancov podporil návrh, aby obec aj finančne prispela k tvorbe pamätníka a poverili poslanca MDDr. Czako, aby spolu so starostkou rokovali v tejto veci so zástupcami Csemadoku.

**Uznesenie č. 64/OZ/2020**

OZ schvaľuje návrh MO Csemadok v Tešedíkove na zhotovenie pamätnej tabule Trianonu. OZ schvaľuje spolufinancovanie pamätnej tabule v rovnakej výške ako MO Csemadok. OZ poveruje starostku obce a poslanca OZ, MDDr. Petra Czako rokovaním s MO Csemadok vo veci zhotovenia a umiestnenia pamätnej tabule.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Z. Szarka)**

**- Žiadosť č. 823/2020 o odkúpenie obecného pozemku - Mária Matuzná, Bratislava**

Pani Matuzná žiada odkúpenie pozemku, ktorá je vo vlastníctve obce. Žiadaný pozemok sa nachádza na dvore jej rodinného domu.

**Uznesenie č. 65/OZ/2020**

OZ schvaľuje zámer predaja pozemku: parcely registra „C“, parc. č. 697 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 2041, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľke : Márie Matuznej, bytom Rajecká 34, 821 07 Bratislava za kúpnu cenu 10,- eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemku. OZ ukladá obecnému úradu zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**- Žiadosť č. 876/2020 o odkúpenie obecného pozemku - Gizela Czuczorová**

Jedná sa o vysporiadanie pozemku v ulici Širokej. Zámer predaja pozemku bol schválený zastupiteľstvom v roku 2018 uznesením č 71. Zámer bol aj zverejnený 19.10.2018. Na základe horeuvedených môže zastupiteľstvo schváliť samotný predaj pozemku.

**Uznesenie č. 66/OZ/2020**

OZ schvaľuje predaj pozemku: parcely registra „C“, parc. č. 1115/99 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 237 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 4999, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majiteľke susedného pozemku Gizele Czuczorovej, bytom Tešedíkovo č. 87 za kúpnu cenu 10,- eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemkov.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (PhDr. K. Czuczor)**

**- Žiadosť č. 890/2020 o odkúpenie ornej pôdy - Anikó Kiss a Tibor Kiss**

Žiadatelia majú záujem odkúpiť parcelu č. 2211/4 o výmere 1451 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza vedľa ich pozemku a chceli by využívať na pestovanie ovocia a zeleniny. Obec je spoluvlastníkom tejto parcely v polovici k celku. Druhú polovicu vlastní Roľnícke družstvo Šaľa, a T. Vyhnáliková z Tešedíkova.

V susedstve tejto parcely sa nachádza ďalší pozemok s parc. č. 2211/1 o výmere 308 m<sup>2</sup>, ktorej polovica je vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, druhú polovicu vlastní šiesti vlastníci. Pre obec by bol vyhovujúcim, keby to niekto odkúpil. V zmysle zákona obec musí ponúknuť spoluvlastníkom parcely na uplatnenie predkupného práva. Poslanci určili predajnú cenu vo výške 4,- eurá/m<sup>2</sup>.



Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

**Uznesenie č. 67/OZ/2020**

OZ ukladá obecnému úradu vyzvať spoluvlastníkov nehnuteľností: ornej pôdy na parcele č. 2211/4 o výmere 1451 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 5600 a ornej pôdy na parcele č. 2211/1 o výmere 308 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 343 na uplatnenie predkupného práva v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka k predmetným nehnuteľnostiam, ktorých spoluvlastnícky podiel Obce Tešedíkovo je 1/2 k celku za kúpnu cenu 4,- eurá/m<sup>2</sup>, s 15 dňovou lehotou na písomné vyjadrenie spoluvlastníkov od doručenia výzvy.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 68/OZ/2020**

OZ odročuje žiadosť č. 890/2020 o odkúpenie ornej pôdy na septembrové zasadnutie obecného zastupiteľstva v Tešedíkove.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**- Žiadosť č. 910/2020 o vysporiadanie pozemkov - Kinga Szekeres, Szabina Szekeres**

Žiadatelia by chceli vysporiadať pozemky pri rodinnom dome so súpisným číslom 946, ktorý je v ich vlastníctve. Jedná sa o novozamerané parcely: 1734/5 o výmere 19 m<sup>2</sup> - na odkúpenie od obce, a parc. č. 1659/2 - záhrada o výmere 22 m<sup>2</sup> - na odpredaj obci. Pozemky sa nachádzajú na rohu ulíc Lublínskej a Školskej. Poslanci súhlasili so zámerom vysporiadania pozemkov.

**Uznesenie č. 69/OZ/2020**

OZ schvaľuje zámer predaja pozemku: - novovytvorenej parcely registra „C“ 1734/5 – zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, odčlenenej z pôvodnej parcely CKN č. 1734/1 – zastavenej plochy o výmere 1593 m<sup>2</sup>, zameranej Geometrickým plánom č. 75/2020, nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom: Kinga Szekeres, bytom Tešedíkovo č. 1396, Sabína Szekeres, bytom Tešedíkovo 1395 za kúpnu cenu 10,- eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemkov. OZ ukladá obecnému úradu zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 70/OZ/2020**

OZ schvaľuje kúpu pozemku: novovytvorenej parcely registra CKN č. 1659/2 - záhrada o výmere 22 m<sup>2</sup>, odčlenenej z pôvodnej parcely č. 1659, zameranej Geometrickým plánom č. 75/2020, vedenej na LV č. 1687, od vlastníkov: Kinga Szekeres, bytom Tešedíkovo č. 1396 a Sabína Szekeres, bytom Tešedíkovo 1395 do vlastníctva Obce Tešedíkovo za kúpnu cenu 10,- eur/m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov podľa žiadosti č. 910/2020 zo dňa 9.7.2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

**XIV. Informácie starostky**

- projekt WIFI4EU - nevyhoveli našej žiadosti
- projekt Bethlen Gábor Alap (BGA) - naša žiadosť o dotáciu na knihu o dejín obce bola odmietnutá
- projekt Zelené obce - Slovenská agentúra životného prostredia nám oznámila, že náš návrh na výsadbu 89 stromov bol postúpený ministerstvu na schválenie
- starostka informovala poslancov o organizačnej zmene, čím sa mení štruktúra prevádzkarne obce (VPS). Rozhodnutím starostky, ako zamestnávateľa, prevádzkareň bude rozdelená na 3 úseky s platnosťou od 13. júla 2020:
  1. úsek: kompostáreň, odpady a vozový park - vedúcim bude naďalej Zoltán Borsányi,
  2. úsek: údržba, skladovanie - bude mať na starosti Alexander Kocsis
  3. úsek: verejné priestranstvo, verejná zeleň - zatiaľ bude fungovať pod vedením Alexandra Kocsisa.
- Pán biskup od 1. júla 2020 vymenoval za administrátora farnosti pána Mgr. Szabolcsa Sankóho - týmto v našej obci vznikla samostatná farnosť, ktorú doteraz spravovala farnosť v Diakovciach. Pán farár na omši oznámil veriacim, že Csaba Pásztor, ktorý vykonáva prácu kostolníka v Tešedíkove, sa vzdal svojej funkcie. Kým sa na jeho miesto niekto neprihlási, prácu bude vykonávať naďalej pán Pásztor.
- od 1. júla 2020 začala pôsobiť na území obce Obecná polícia Diakovce - počas hliadok obce je možné prezrieť celý rajón, zatiaľ k priestupkovej veci nedošlo, asi trikrát upozornili vodičov na dodržiavanie predpisov. Minulý týždeň v sobotu sa stal v obci jeden smutný incident, ktorý sa odohral v autobusovej zastávke pri kostole a pri ktorom sa vážne zranil jeden náš obyvateľ. Starostka odporúča, aby v podobných prípadoch sa občania obrátili na Obecnú políciu v Diakovciach, alebo na Obvodné oddelenie vo Vlčanoch.

**Poslankyňa A. Lacková** - navrhuje, aby na webovej stránke obce boli zverejnené telefónne čísla obecnej polície a polície.

- Ukončili sa zápisy do materských škôl - situácia je nasledovná:  
MŠ s vjm - Tešedíkovo, č. 325: 1. trieda - 24 detí, 2. trieda - 17. detí, MŠ s vjm - Tešedíkovo č. 153: 1. trieda - 20 detí - spolu: 61 detí. Celkový počet novoprijatých detí do maďarských škôlok je 22 detí, v súčasnosti počet odmietnutých prihlášok: 2 (narodené v roku 2018 - dvojročné).

MŠ: 1. trieda - 24 detí, 2. trieda - 24 detí - spolu 48 detí, zamietnutých 7 prihlášok. Takýto počet detí je možné dosiahnuť zámennou tried, tj. výmenou pavilónov medzi škôlkami.

V zmysle podmienok projektu "Prestavba spoločenského centra na MŠ" počet detí nemôže klesnúť pod 62 - tento pokles je v rámci tolerancie (5% - né zníženie) - stačí, ak okresnému úradu oznámime zníženie počtu detí o jedno dieťa.

- výstavba detského ihriska (ul. Mládežnícka) - čakáme na dodanie komponentov

**XV. Rôzne**

**Pripomienky poslancov**

**Poslankyňa Mgr. Z. Szarková:**

1. opýtala sa na výdavky súvisiace s navýšením počtu detí v MŠ - zářda. Starostka - posteľe budú premiestnené z veľkej škôlky, stoly a stoličky majú, šatníkové skrine si musíme zaobstarat' v počte 5 kusov a vešiacikov do kúpeľne
2. pýtala sa na povoľovanie otváracích hodín barov a pohostinstiev v nočných hodinách - starostka navrhla, aby zastupiteľstvo schválilo limit na otváracie hodiny nočných barov a prevádzok s nočnými otváracími hodinami.

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 14.7.2020

**Uznesenie č. 71/OZ/2020**

OZ schvaľuje otváracie hodiny pre nočných barov, klubov a ostatných prevádzok prevádzkovaných v nočných hodinách na území obce Tešedíkovo: od pondelka do štvrtka do 22.00 hodín, v piatok a v sobotu do 02.00 hodiny a v nedeľu do 22.00 hodín.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Poslankyňa A. Lacková:**

- nesvieti svietidlo verejného osvetlenia pred domom so súpisným číslom 543
- strom v cintoríne
- platany pri ceste v ulici Školskej - navrhuje orezať narastené konáre stromov

**XVI. Správa mandátovej komisie (príloha č. 5)**

**XVII. Záver**

Pani starostka poďakovala poslancom za aktívnu účasť na rokovaní, a ukončila zasadnutie.

Mgr. Ildikó Agócs K ó r ö s i  
starostka

Ing. András Baranyay  
zástupca starostu

Overovatelia zápisnice: Zoltán Szabó

Roland Somogyi

Zapísala: G. Kováčsová