

A 2025. július 22-i Peredi KT ülés határozatai

47/KT/2025 számú határozat

A KT tudomásul veszi az előző, 2025.6.17-én tartott, 33-ik KT ülés határozatainak ellenőrzését.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

48/KT/2025 számú határozat

A KT jóváhagyja az 2. számú függelék megkötését a Peredi Sportklub PT, a község költségvetéséből nyújtott pénzügyi támogatásról szóló szerződéséhez, a támogatás harmadik elszámolási határidejének módosítása céljából, amely 2025. szeptember 30-ról 2025.7. 31-re módosul.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

49/KT/2025 számú határozat

A KT tudomásul veszi Pered Község főellenőrének 4/2025-ös számú beszámolóját a község 2025-ös év I. negyedévének pénzügyi ellenőrzéséről.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

50/KT/2025 számú határozat

A KT jóváhagyja Pered Község költségvetésének 2/2025-ös számú módosítását.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

51/KT/2025 számú határozat

Pered Község Képviselőtestülete hatálytalanítja a 2024. 11. 12-én jóváhagyott, 68/KT/2024-es számú határozatot.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

52/KT/2025 számú határozat

Pered Község képviselőtestülete jóváhagyja Pered község területrendezési terve 1. számú módosításának és kiegészítésének beszerzését, amely az alábbiak szerint fogja tartalmazni egyes területek funkcionális hasznosításának módosítását:

1. Egyes területek funkcionális hasznosításának módosítása a jelenlegi állapotból a következőkre:
 - családi házas lakóövezetek,
 - többlakásos lakóépületek területei,
 - családi és többlakásos lakóépületek vegyes területei,
 - közösségi létesítmények (pl. oktatás, egészségügy, közigazgatás stb.),
 - sport- és rekreációs területek,
 - ipari vagy mezőgazdasági termelésre szolgáló területek,
 - hulladékgazdálkodási célú területek,
 - vegyes rendeltetésű területek (pl. lakóövezet, közösségi létesítmények, ipari termelés stb.), a telektulajdonosok igazolt igényei és szándékai, valamint a község aktuális fejlesztési prioritásai alapján.
2. A módosítások célja a község területének hatékonyabb hasznosítása, a lakosság, a telektulajdonosok igényeinek, valamint a lakhatás, szolgáltatások, termelés és közösségi funkciók fejlesztési szükségleteinek figyelembevétele, összhangban a fenntartható fejlődés és a területhasználat gazdaságosságának elveivel.
3. A javasolt módosítások pontos megfogalmazása a beszerzés további szakaszaiban kerül meghatározásra, a szakmai feldolgozóval, az érintett hatóságokkal és a nyilvánossággal együttműködésben, a hatályos jogszabályokkal és módszertani irányelvekkel összhangban.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

53/KT/2025 számú határozata

Pered Község Képviselőtestülete

1. jóváhagyja

- a Pered község kataszterében lévő, 4999-es tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község tulajdonában lévő 90 238 m² területű, 1115/3-as parcellaszámú egyéb területből a 10-05/2025-ös számú vázrajz alapján újonnan kialakított 1115/132-es parcellaszámú, 30 m² területű beépített terület és udvar és az 1115/133-as parcellaszámú, 47 m² területű beépített terület és udvar értékesítését Takács Nóra, vágsellyei lakos részére a vagyongazdálkodásról szóló, 138/1991-es számú törvény 9a § 15. bekezdésének f) pontja értelmében, valamint a község vagyonkezelési alapelvei 35 paragrafusa 6. bekezdésének a) pontja szerint 10,00 €/m² csökkentett vételárért, amely a község vagyonkezelési alapelveinek 36§, 1. bekezdése alapján lett megállapítva,

2. konstatálja, hogy

- az értékesítésre szánt telkek a falu számára feleslegesek,
- az ingatlan értékesítési szándéka közzé volt téve a község hirdetőtábláján és weboldalán 2025. 7. 4-én,
- a különös figyelmet érdemlő feltételek melletti értékesítés oka az, hogy az ingatlan területe kisebb, mint 200 m².
- a 2024.2.20-án jóváhagyott, 12/KT/2024-es számú határozat értelmében a telek általános értéke 11,83 euró/m².

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

54/KT/2025 számú határozata

Pered Község Képviselőtestülete megtárgyalta és tudomásul veszi Zoltán Kovács 598/2025 számú, 2025. július 9-én benyújtott levelét, valamint a község válaszát.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

Pered, 2025.7.28.

Mgr. Agócs Kőrösi Ildikó
polgármester