

## A 2025. április 15-i Peredi KT ülés határozatai

### 21/KT/2025 számú határozat

A KT tudomásul veszi az előző, 2025.3.11-én tartott, 30-ik KT ülés határozatainak ellenőrzését.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### 22/KT/2025 számú határozat

A KT tudomásul veszi Pered Község főellenőrének 2/2025-ös számú beszámolóját a SZTNY Alapiskolában végzett ellenőrzéséről.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### 23/KT/2025 számú határozat

Pered Község Képviselőtestülete jóváhagyja, hogy nem él az elővásárlási jogával a 2024.12.27-én kelt, 1198/2024 számú „Elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó ajánlat” alapján, amelyet D. Kompaníková nyújtott be, mégpedig a peredi kataszteri területén található, a 2905-ös számú tulajdoni lapon bejegyzett ingatlanra vonatkozóan: az E-KN nyilvántartású, 2726-os számú, **erdőként** nyilvántartott, 468 m<sup>2</sup> nagyságú telek 1/9 tulajdoni hányadára.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### 24/KT/2025 számú határozat

Pered Község Képviselőtestülete

#### 1. jóváhagyja

- a Pered község kataszterében lévő, 2041-es tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község tulajdonában lévő 44 m<sup>2</sup> területű, 1733/2-es parcellaszámú beépített terület és udvar értékesítését Décsi Zoltán és Bc. Décsi Diana, Peredi lakosok részére a vagyongazdálkodásról szóló, 138/1991-es számú törvény 9a § 15. bekezdésének f) pontja értelmében, valamint a község vagyonkezelési alapelvei 35 paragrafusa 6. bekezdésének a) pontja szerint 10,00 €/m<sup>2</sup> csökkentett vételárért, amely a község vagyonkezelési alapelveinek 36§, 1. bekezdése alapján lett megállapítva,

#### 2. konstatálja, hogy

- az értékesítésre szánt telek a falu számára felesleges,
- az ingatlan értékesítési szándéka közzé volt téve a község hirdetőtábláján és weboldalán 2024. 1. 24-én,
- a különös figyelmet érdemlő feltételek melletti értékesítés oka az, hogy az ingatlan területe kisebb, mint 200 m<sup>2</sup>.
- a 2024.2.20-án jóváhagyott, 12/KT/2024-es számú határozat értelmében a telek általános értéke 11,83 euró/m<sup>2</sup>.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### 25/KT/2025 számú határozat

Pered Község Képviselőtestülete elutasítja a 239/2025-ös számú, Pásztor József és Pásztor Mária által 2025. március 6-án benyújtott, telekcserére vonatkozó kérvényét.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

Pered, 2025.4.22.

Mgr. Agócs Kőrösi Ildikó  
polgármester