

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

**Zápisnica  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove  
dňa 10. 9. 2019**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Osprav.: 0  
Neosprav.: 0

**I. Otvorenie**

V zmysle §13 zákona č. 369/1990 Z.z. v znení jeho zmien a doplnkov zasadnutie OZ v Tešedíkove otvorila a viedla pani starostka obce, Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi. V rokovacej miestnosti bolo prítomných 11 poslancov, čím bolo obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

**II. Schválenie programu**

Pani starostka uviedla, že program zasadnutia OZ poslanci obdržali spolu s pozvánkou. Zároveň uviedla, že program zasadnutia dopĺňa o bod:

- návrh schválenia predkladania žiadosti o NFP - Slovenský futbalový zväz - za programový bod XII, ako nový XIII. bod

- pôvodný programový bod č. XIII. Návrh na schválenie zabezpečenia úloh obecnej polície na území obce Tešedíkovo Obecnou políciou Diakovce (po novom XIV.) sa mení na: Návrh na prerokovanie zabezpečenia úloha obecnej polície na území obce Tešedíkovo Poslanec Ing. J. Zilizi predložil starostke materiál, ktorým bol doplnený programový bod č. VII. Správa hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly za obdobie II.Q 2019.

Starostka dala hlasovať za zmenu programu zasadnutia - zmena bola jednohlasne schválená (za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec), potom sa hlasovalo za zmenený program - doplnený program zasadnutia bol poslancami jednohlasne schválený.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**III. Voľba návrhovej komisie**

Ing. Július Zilizi, Mgr. Zuzana Szarková

**(hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Ing. J. Zilizi, Mgr. Z. Szarková/)**

**IV. Voľba mandátovej komisie**

Zoltán Szabó, Roland Somogyi

**(hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Z. Szabó, R. Somogyi /)**

**V. Určenie overovateľov zápisnice**

MDDr. Peter Czakó, Judita Jóšvaiová

**(hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec /J. Jóšvaiová/)**

**VI. Správa hlavného kontrolóra o kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia OZ (príloha č. 1)**

Pán hlavný kontrolór obce referoval o splnení uznesení predchádzajúcich zasadnutí.

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

**Uznesenie č. 102/OZ/2019**

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 9. zasadnutia OZ v Tešedíkove konaného dňa 10.9.2019.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**VII. Správa hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly za obdobie II.Q 2019 (príloha č. 2)**

Hlavný kontrolór obce stručne zhrnul svoju správu. Pani starostka poďakovala za referát hlavného kontrolóra obce, a odovzdala slovo poslancovi Ing. J. Zilizimu, predsedovi finančnej komisie, aby predložil svoj návrh.

Pán predseda finančnej komisie navrhuje:

- aby od nasledujúceho mesiaca poslanci pravidelne dostávali údaje z účtovného programu obce - t.j. elektronicky zaslať poslancom podpoložkovité čerpanie rozpočtu vždy do 30. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca
- aby obecný úrad poskytol poslancom čerpanie rozpočtu za I. polrok podľa výkazu RISSAM - návrhy uznesení predseda FK odovzdal pani starostke.

Starostka namietala a k návrhu dodala, že účtovníctvo je uzavreté v každom štvrtroku a údaje sú prehraté do systému RISSAM. Účtovníčka síce účtuje doklady priebežne, ale uzávierky robí iba štvrťročne, nehovoriac o tom, že táto požiadavka má vplyv aj na každodennú administratívnu činnosť úradu. Starostka žiada spresniť znenie uznesenia a doplniť slovom "informatívne", aby si poslanci uvedomili, že mesačné čerpanie rozpočtu bude len informatívne.

Starostka dala poslancom hlasovať k programovému bodu č. VII.:

**Uznesenie č. 103/OZ/2019**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Tešedíkovo o výsledku finančnej kontroly za obdobie II. štvrtrok 2019.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 104/OZ/2019**

OZ ukladá obecnému úradu preposlať poslancom elektronicky - mailom, mesačné položkovité informatívne čerpanie rozpočtu vždy do 30. dňa nasledujúceho mesiaca (z účtovného systému obce) - vo forme ako je pripravený a schválený rozpočet, t.j. do 30/09/2019 čerpanie do 30/08/2019.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 2 poslanci (Ing. Baranyay, Somogyi R.)**

**Uznesenie č. 105/OZ/2019**

OZ ukladá obecnému úradu poskytnúť poslancom čerpanie rozpočtu podľa výkazu RISSAM za 1. polrok 2019 - výkaz Fin 1-12 za obec aj za rozpočtové organizácie do 30. septembra 2019.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Baranyay)**

Predseda Finančnej komisie predložil pani starostke aj rozpočtové opatrenie - preskupenie výdavkov medzi rozpočtovými položkami, aby z rozpočtu boli vyčlenené peniaze na zaobstaranie informačného systému - programové vybavenie pre obecný úrad. Predseda

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

komisie rokoval so zástupcom firmy Datalan, s pani Virágovou - dostal aj cenovú ponuku na obstaranie informačného systému vo výške 23 000,- eur.

Starostka už referovala na zasadnutí OZ ohľadne zaobstarania programového vybavenia po rokovaní so zástupcom firmy Datalan - obecný úrad nemá server, najprv sa musí zabezpečiť serverové vybavenie obecného úradu, migrácia údajov je možná len na prelome roka, týka sa to nielen účtovníctva ale aj daní, evidencie obyvateľov, pokladne, podateľne, atď. Starostka upozornila predsedu finančnej komisie na potrebu dodržiavania ustanovení zákona o VO a zároveň požiadala o dodržiavanie kompetencii starostu, OZ a poslancov OZ v zmysle zákona č. 369/1990. Starostka v tejto súvislosti dodala, že bude potrebné schváliť aj iné rozpočtové opatrenia lebo sme boli úspešní vo viacerých projektoch, boli rôzne zmeny, pôvodný rozpočet neobsahoval cirkevné budovy, projekt Jednota COOP (6000,- eur) , projekt na modernizáciu športového ihriska z Úradu vlády (11 000,- eur) + spoluúčasť, vyšetrenie vzduchu v novej škôlke, statický posudok budov starej MŠ a ZŠ, a rôzne ďalšie. Preto na nasledujúcom zasadnutí OZ bude potrebná úprava rozpočtu, čo zvyčajne pripravuje finančná komisia.

Momentálne, nakoľko nie sú k dispozícii presné údaje čerpania, starostka neodporúča rokovať o predložennom rozpočtovom opatrení k tejto veci. Starostka navrhuje rozpočtové opatrenie odložiť a zaradiť do októbrového programu.

Ing. J. Zilizi s odložením rozpočtového opatrenia súhlasil, ale naďalej trval na tom, aby jeho návrhy uznesení ohľadne informácie poslanca (z júnového zasadnutia) o programovom vybavení obecného úradu a o jeho zaobstaraní boli schválené. Starostka konštatovala, že riadenie obecného úradu ako aj posúdenie jeho vybavenia je primárne v právomoci starostu obce. Čo sa týka informácie ohľadne informačného systému – nie je správne spätne predkladať dodatočne vyhotovené správy finančnej komisie a dávať o nich hlasovať s 3 mesačným omeškaním. Na základe mienky poslanca MDDr. P. Czaka, nakoľko o poslanceckom návrhu sa patrí hlasovať, starostka dala poslancom hlasovať za predložené návrhy predsedu finančnej komisie.

**Uznesenie č. 106/OZ/2019 (nepodpísané starostkou)**

OZ berie na vedomie informáciu predsedu finančnej komisie vo veci modernizácie programového vybavenia obecného úradu zo dňa 11.6.2019.

**Hlas.: za: 6 poslancov, proti: 1 poslanec (Ing. Baranyay), zdržal sa: 4 poslanci (Szabó, Somogyi R., Jóšvaiová, Ing. Mészáros)**

**Uznesenie č. 107/OZ/2019 (nepodpísané starostkou)**

OZ žiada starostu o zakúpenie nového kvalitného informačného systému od 1.1.2020.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**VIII. Správa audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke Obce za rok 2018 (príloha č. 3)**

Poslanci dostali textovú časť správy audítora k účtovnej závierke a ku konsolidovanej účtovnej závierke. K predloženému materiálu zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky. Hlavný kontrolór vysvetlil poslancom obsah správy audítora.

**Uznesenie č. 108/OZ/2019**

OZ berie na vedomie správu audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke Obce Tešedíkovo za rok 2018

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**IX. Prerokovanie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 10.7.2019, opakovane vyhlásenej dňa 31.7.2019**

Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená na predaj rodinného domu so súp. č. 1087. Ani na zverejnenú VOS, ani na opakovane zverejnenú VOS nedošli žiadne ponuky. Starostka navrhuje zníženie minimálnej ceny nehnuteľnosti z 36 000,- na 30 000,- eur.

Poslanec Ing. Zs. Mészáros požiadal o slovo: on je toho názoru, že táto nehnuteľnosť nemá ani polovičnú hodnotu, dom je z časti hlinený, ten, kto odkúpi musí dom zbúrať. Z deratizačného hľadiska neboli vykonané mnou požadované kroky - na pozemku sú potkany, hlodavce.

Starostka nesúhlasí s poslancom, obec nehnuteľnosť kúpila za 20 000,- eur, podľa znaleckého posudku má hodnotu 27 000,- .

Starostka navrhuje, aby VOS bola znovu vyhlásená k 11.9.2019 za aktualizované podmienky za poslancami stanovenú minimálnu cenu 30 000,- eur, s termínom doručenia cenových ponúk do 03.10.2019.

**Uznesenie č. 109/OZ/2019**

OZ v Tešedíkove schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka na predaj nehnuteľností - rodinného domu s príslušnými pozemkami vo vlastníctva obce:

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

**I. Úvodné ustanovenie:**

Predaj nehnuteľnosti – rodinného domu s príslušnými pozemkami vo vlastníctva obce sa uskutočňuje v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Tešedíkovo a uzneseniami Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove č. 97/OZ/2019 a 109/OZ/2019.

**II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na predaj nehnuteľnosti – rodinného domu s príslušnými pozemkami a uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na predaj predmetu obchodnej verejnej súťaže a to:

**pozemky v registri C KN parcela č. 1744/36 o výmere 561 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela č. 1744/72 o výmere 640 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, stavba: rodinný dom so súpisným číslom 1087 na parcele č. 1744/36, zapísané na liste vlastníctva č. 2041, vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, okres Šaľa, obec Tešedíkovo, katastrálne územie Tešedíkovo**

Minimálna výška kúpnej ceny je 30 000 EUR.

**III. Časový plán obchodnej verejnej súťaže:**

1/ Vyhlásenie súťaže dňom 11.09.2019.

2/ Obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať v dňoch od vyhlásenia až do ukončenia predkladania návrhov súťaže, táto podmienka platí aj po vypísaní opakovanej súťaže. Kontaktná osoba: Gertrúda Kováčsová, tel.: 031/7795411, e mail: tesedikovo@tesedikovo.sk.

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

- 3/ Ukončenie predkladania návrhov súťaže do 03.10.2019 do 15.00 hod.
- 4/ Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva uskutočneného po termíne predkladania návrhov do súťaže .
- 5/ Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom.
- 6/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy do 20 dní od schválenia predaja predmetu súťaže. V prípade, že do 20 kalendárnych dní od vyzvania na uzavretie zmluvy, víťaz súťaže neuzatvorí s obcou zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzavretie kúpnej zmluvy. V prípade neuzatvorenia zmluvy s víťazom súťaže obec vypíše opakovanú obchodnú verejnú súťaž na predmet súťaže uvedeného v bode II týchto podmienok.

**IV. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- 1/ Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia podmienok obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Tešedíkovo.
- 2/ Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v článku VI.
- 3/ Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk t.j. do 03.10.2019 do 15.00 hod.
- 4/ Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže. V prípade zistenia nepravdivých údajov v súťažnom návrhu bude dotknutý navrhovateľ zo súťaže vylúčený.
- 5/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
- 6/ Vyhlasovateľ písomne oboznámi ostatných navrhovateľov s výsledkom obchodnej verejnej súťaže do 15 dní od vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.
- 7/ Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.

**V. Podmienky predaja:**

- 1/Vyhlasovateľ podmieňuje predaj pozemku jeho schválením Obecným zastupiteľstvom v Tešedíkove.
- 2/ Pri vyhodnotení súťaže môžu byť uprednostňovaní obyvatelia obce a mladé rodiny ktoré riešia bývanie v obci.
- 3/ Úspešný navrhovateľ, budúci kupujúci, okrem ceny pozemku bude povinný uhradiť náklady spojené s predajom predmetu obchodnej verejnej súťaže.
- 4/ Úspešný navrhovateľ, budúci kupujúci je povinný uhradiť kúpnu cenu s príslušenstvom pri podpise kúpnej zmluvy a bankovým prevodom na účet obce.
- 5/ Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden súťažiaci, ktorý splnil podmienky vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.

**VI. Podanie návrhu:**

- 1/ Návrhy do obchodnej verejnej súťaže môžu byť odovzdané osobne cez podateľňu obecného úradu alebo sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:  
Obec Tešedíkovo, Obecný úrad Tešedíkovo, č. 860, 925 82 Tešedíkovo  
s viditeľným označením – textom:

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

„NEOTVÁRAŤ – Návrh na kúpu nehnuteľnosti - rodinného domu“

2/ Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke: prijaté, poradie návrhu, dátum a čas

3/ Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:

**a/** presné označenie navrhovateľa ( fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko a telefónny kontakt. Fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, zápis v obchodnom registri, telefónny kontakt ).

**b/** cenový návrh s potvrdením, že navrhovateľ kupuje domovú nehnuteľnosť – rodinný dom s príslušnými pozemkami v stave v akom sa nachádzajú

4/ Návrh musí byť podpísaný a datovaný ( u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej v mene spoločnosti ).

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**X. Návrh VZN obce Tešedíkovo č. 1/2019 o zriadení Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Tešedíkovo 153 - Pered a jej súčasti, Výdajnej školskej jedálne (príloha č. 4)**

Novootvorená materská škola momentálne je prevádzkovaná pod riaditeľstvom existujúcej materskej školy. Obec obdržala rozhodnutie od Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR o zaradení MŠ a Výdajnej školskej jedálne do siete škôl a školských zariadení. Nasledujúcim krokom je vydanie VZN o zriadení novej materskej školy, na základe ktorého potom starosta vydáva zriaďovaciu listinu. Zapísané deti v systéme RIS budú vedené k 15.9.2019 pod pôvodnou materskou školou a v budúcnosti na základe dohody medzi materskými školami bude zakotvené, že jedna trieda používa priestory v novootvorenej materskej škole.

Poslanec MDDr. P. Czako sa informuje, že detičky, ktoré teraz navštevujú novootvorenú MŠ, či budú môcť prejsť do pôvodnej MŠ, alebo tam zostanú?

Starostka - podľa vyjadrenia riaditeľky MŠ počas februára a marca bude medzi rodičmi vykonaný prieskum a na základe toho budú v ďalšom školskom roku umiestnené deti.

**Uznesenie č. 110/OZ/2019**

OZ schvaľuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2019 Obce Tešedíkovo o zriadení Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Óvoda, Tešedíkovo 153 - Pered a jej súčasti Výdajnej školskej jedálne, organizácie bez právnej subjektivity financovanej v rámci rozpočtu Obce Tešedíkovo.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (Somogyi L.)**

**XI. Návrh na vypracovanie auditu verejného osvetlenia v obci Tešedíkovo**

Pani starostka priebežne dostáva ponuky na modernizáciu verejného osvetlenia v obci, doteraz dojednávala so šiestimi firmami (Grep, Electric, Led Aréna, Interomos, Ascot, atď) - každá firma mala inú ponuku, s iným financovaním. Starostka je toho názoru, že v živote obce prevádzka verejného osvetlenia je závažnou otázkou natoľko, aby sa nám oplatilo zistiť od odborníkov komplexný stav verejného osvetlenia za účelom efektívneho investovania do jeho modernizácie a rekonštrukcie. Je veľa takých okolností, ktoré treba brať do úvahy pri rekonštrukcii a vypracovaním auditu by sme dostali odborné odpovede na množstvo otázok čo sa týka žiariviek, rozvádzačov, zdrojov energie, elektr. káblov, atď. Vypracovanie auditu je finančne náročné, pribl. za jeden svetelný bod sa platí 7,- eur. V obci máme cca. 360 svietidiel, ale vzhľadom na výšku investície pri rekonštrukcii je

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

dôležité, aby sme sa pri výbere modernizácie rozhodli správne. Rekonštrukcia sa týka rozpočtu nasledujúceho roka, audit by bolo vhodné vykonať ešte do konca roka. Podľa uznesenia predošlého zastupiteľstva žiarovky verejného osvetlenia sú vymenené priebežne na LED žiarovky a v tomto roku bola na to vyčlenená suma 20 000,- eur.

Poslanci Z. Szabó a Ing. Zs. Mészáros dodali: možno nie je najmodernejšie a najnovšie naše verejné osvetlenie, ale z okolitých obcí u nás je najnižšia spotreba a postupne sú vymenené žiarovky.

**Uznesenie č. 111/OZ/2019**

OZ schvaľuje vypracovanie auditu verejného osvetlenia obce Tešedíkovo za účelom posúdenia súčasného stavu sústavy verejného osvetlenia a návrh a špecifikáciu novej sústavy verejného osvetlenia v nasledovnom rozsahu:

- zhodnotenie technického stavu svietidiel a svetelných zdrojov
- zhodnotenie stavu rozvádzačov verejného osvetlenia
- zhodnotenie funkčnosti vyššie uvedených prvkov s ohľadom na požiadavky svetelno-technických noriem
- zhodnotenie zdrojovej štruktúry verejného osvetlenia
- zhodnotenie geometrie sústavy verejného osvetlenia
- návrh opatrení pre rekonštrukciu verejného osvetlenia s použitím LED technológií
- vyčíslenie úspor elektrickej energie, ktoré sa dosiahnu realizáciou navrhnutých opatrení
- vyčíslenie orientačných investičných nákladov.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XII. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie NFP v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 (MAS Dolné Považie)**

Pani starostka informovala poslancov o možnosti získať dotáciu z MAS Dolné Považie, ktorá v rámci programu CLLD 7.2 dostal sumu 175 148,- eur na rozdávanie dotácií medzi členskými obcami MAS-ky na rekonštrukciu a budovanie miestnych komunikácií a chodníkov. Výška sumy o ktorú môže požiadať Obec Tešedíkovo, je 37 537,- eur. Na základe poradia priority rekonštrukcie ulíc v obci, ktoré určila stavebná komisia, t.j. ul. Ružová, Široká a Akókert, pani starostka navrhuje rekonštrukciu ulice Širokej. V rámci projektu musíme odôvodniť aj to, prečo tento úsek mienime obnoviť. V našom prípade to neni problém, lebo je v centre obce, cesta vedie smerom na poštu, k požiarnej zbrojnici a približne aj cenovo kryje výšku dotácie. Termín podania žiadosti je 30.9.2019, poskytnutie dotácie je bez spoluúčasti obce.

**Uznesenie č. 112/OZ/2019**

OZ schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z MAS Dolné Považie v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020, kód výzvy MAS\_096/7.2/2, na rekonštrukciu miestnej komunikácie ulice Širokej v Tešedíkove.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (Lacková)**

**(poslanec L. Somogyi sa ospravedlnil, na určitý čas opúšťa rokovanie)**

**(poslanec Ing. Zs. Mészáros vyšiel z miestnosti)**

- XIII. Návrh na schválenie predkladania žiadosti o NFP zo Slovenského futbalového zväzu**  
Slovenský futbalový zväz vyhlásil výzvu na získanie dotácie na športovú infraštruktúru (tréningové ihrisko, multifunkčné ihriská, tribúny, vnútorné vybavenie štadióna) vo výške od 10 000,- do max. 50 000,- eur pre jedného žiadateľa.  
Predchádzajúce vedenie obce požiadalo vlni o túto dotáciu v celkovej výške cca. 50 000,- eur (na obnovu tribúny, výmena okien a dverí, rekonštrukcia sociálnych miestností, vonkajšia izolácia budovy) - neúspešne. Niektoré práce už boli aj zrealizované, napr. výmena okien a dverí. Po prediskutovaní s predsedom finančnej komisie a s manažérom ŠK sme dospeli k názoru, že rozpočet projektu v tomto roku bude zúžený a bude obsahovať obnovu tribúny, vonkajšiu izoláciu budovy, rekonštrukciu umyvárne, maľbu stien v celkovej výške cca. 32 000,- eur, z toho dotácia by bola vo výške 24 500 eur so spoluúčasťou vo výške 25%.  
Starostka navrhuje schváliť podanie žiadosti NFP zo SFZ.

**Uznesenie č. 113/OZ/2019**

OZ schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zo Slovenského futbalového zväzu v rámci projektu "Podpora výstavby, rekonštrukcie a dobudovania futbalovej infraštruktúry v rokoch 2019-2021" na rekonštrukciu hospodárskej budovy a tribúny futbalového štadióna v Tešedíkove, so spoluúčasťou vo výške 25%.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**(poslanec Ing. Zs. Mészáros sa vrátil do miestnosti)**

- XIV. Návrh na prerokovanie zabezpečenia úloh obecnej polície na území obce Tešedíkovo**  
**Obecnou políciou Diakovce (príloha č. 5)**

Pani starostka rokovala so starostkou obce Diakovce a s náčelníkom Obcejnej polície v Diakovciach, s pánom Gombosom - sú 4 varianty na pôsobenie obecnej polície v Tešedíkove:

1. - paušál - 280,- eur/mesiac, čo obsahuje 2x1 h obchádzková činnosť, raz cez pracovné dni, raz cez víkend, za výjazdy na základe volaní od obyvateľov - 50,- eur/výjazd, za priestupok - 10,- eur, bloková pokuta - 10,- eur, slúžia 12 hodín denne, (nedá sa predvídať, na koľko by to vyšlo mesačne)
2. - financovať im 3 príslušníkov obecnej polície, tým by vedeli zabezpečiť 24 hodinovú službu v obidvoch obciach so sídlom v Diakovciach - 5 000,- eur/mesačne
3. - prevádzkové náklady vlastnej obecnej polície by boli vo výške cca 50 000,- eur za rok - 3,4 príslušníci, ktorí nemajú plný úväzok, 12 hodinová služba, + rozbehové náklady cca. 30 000,- eur (výstroj, kancelária, auto)
4. - možnosť pôsobenia dobrovoľníkov v obci vo forme občianskeho združenia, ktorého môže dotovať obec - bez kompetencie, dbali by na dodržiavanie verejného poriadku v obci

Poslanec Z. Szabó sa opýtal, či by nebolo možné naše kamery napojiť na ich systém? Majú to v dlhodobých plánoch, zatiaľ to nie je možné.



Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

Poslanec Ing. Zs. Mészáros dodal, že na polícii zrušili PCO - pult centrálnej ochrany. Je toho názoru, že pre obec Tešedíkovo sú to zbytočne vyhodené peniaze, tieto financie by sme mali použiť na rozšírenie kamerového systému v obci.

Pani starostka navrhla, aby túto vec prešetrila Komisia verejného poriadku a dopravy spolu s finančnou komisiou.

**Uznesenie č. 114/OZ/2019**

OZ ukladá Komisie pre verejný poriadok, dopravu a bezpečnosť a Finančnej komisie spoločne prerokovať návrh zabezpečenia úloh obecnej polície na území obce Tešedíkovo Obecnou políciou Diakovce.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XV. Návrh na predkladanie informatívnej správy o všetkých investičných akciách realizovanou Obcou Tešedíkovo na každé rokovanie OZ (príloha č. 6)**

Materiál k programovému bodu bol doručený na obecný úrad poslancom MDDr. P. Czako a postúpený obecnému zastupiteľstvu. Pán poslanec svoj návrh odôvodnil tým, že chce tým uľahčiť prácu poslancov, aby mali priebežný informatívny prehľad o investičných akciách. K návrhu uznesenia bol predložený aj vzor tabuľky (podľa Mesta Levice).

Pani starostka to považuje za dobrý nápad, ale mala k tomu dve pozmeňujúce návrhy: - podľa nej mesačný interval predloženia tabuľky je veľmi časté, aj vzor obsahuje iba štvrtročné údaje

- bojí sa toho, že pri mesačnom zaslaní tabuľky poslancom na zasadnutí vysvetľovanie jednotlivých položiek zaberie veľa času

Navrhuje, aby sa to robilo štvrtročne, a informácie by mohli byť prediskutované na zasadnutí OZ.

Poslanec MDDr. P. Czako ju uistil, že takému nedôjde, nikto z poslancov sa nebude vypytovať zbytočne k jednotlivým investíciám, potrebujú to len informatívne.

**Uznesenie č. 115/OZ/2019**

OZ ukladá obecnému úradu predkladať na každé rokovanie obecného zastupiteľstva informatívnu správu o všetkých investičných akciách realizovanou obcou Tešedíkovo v zmysle schváleného rozpočtu pre aktuálny rok.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 1 poslanec (Ing. Baranyay), zdržal sa: 0 poslanec**

**XVI. Návrh na zmenu §24 Rokovacieho poriadku OZ v Tešedíkove (príloha č. 7)**

Materiál bol predložený poslancom MDDr. P. Czako, bol doručený aj ostatným poslancom. Podstatou tohto návrhu je vyhotovenie obrazovo-zvukového záznamu o rokovaní OZ v Tešedíkove, ktorý môže slúžiť ako podklad k vyhotoveniu zápisnice.

Ďalšou zmenou je termín vyhotovenia zápisnice o zasadnutí OZ - z 30 dní na 10.

Starostka k tomu dodala, že aj ona uvažovala o možnostiach videonahrávky zo zasadnutí, má vyčíslené aj približné náklady technického vybavenia - 600,- eur ( 1 kamera, 3 mikrofóny, 1 pamäťová karta), myslí, že je to dobrý nápad.

K predloženému návrhu zmeny paragrafu 24 má niekoľko formálnych pripomienok:

- treba v texte zosúladiť, či ide o zvukový, alebo o videozáznam - po dohode poslancov v celom texte bude "obrazovo-zvukový záznam"

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

- 3. odsek - starostka navrhuje, aby do vety bolo doplnené slovo "pracovných" - aby bol dostatočný časový priestor po podpísaní uznesení (termín podľa zákona je do 10 kalendárnych dní od termínu zasadnutia)
- 5. odsek - 2. vetu odseku navrhuje upraviť nasledovne: "Ak má overovateľ výhrady alebo doplnky k zneniu zápisnice, písomne ich predloží s navrhnutým postupom riešenia." Treťou vetou odseku starostka nesúhlasí - za vyhotovenie zápisnice zodpovedá obecný úrad - neexistuje žiadna pracovná kópia zápisnice. Poslanci súhlasili so zmenami. Ďalším návrhom pani starostky bol vyňatie poslednej vety 9. odseku, ale poslanec MDDr. P. Czako trval na tom, aby tam ostala tá veta, čo podporila väčšina poslancov. Starostka dala poslancom hlasovať za schválenie zmeny paragrafu 24 Rokovacieho poriadku so starostkou navrhovanými zmenami.

**Uznesenie č. 116/OZ/2019**

OZ schvaľuje doterajšie znenie §24 Rokovacieho poriadku OZ v Tešedíkove formou dodatku, v nasledovnom znení:

§24 Zápisnica, obrazovo-zvukový záznam zo zasadnutí obecného zastupiteľstva

(1) O rokovaní obecného zastupiteľstva sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie aj to, kto riadil schôdzu, zloženie komisií, mená overovateľov a zapisovateľa, schválený program rokovania, koľko poslancov bolo prítomných, ktorí poslanci neboli prítomní, ktorí poslanci žiadali svoju neúčast ospravedlniť, ktorí účastníci vystúpili v rozprave a aký bol výsledok hlasovania.

(2) Z každého zasadnutia obecného zastupiteľstva, aj z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva sa vyhotovuje obrazovo-zvukový záznam. Originál obrazovo-zvukového záznamu je určený na archívne zdokumentovanie každého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Kópia obrazovo-zvukového záznamu slúži ako podklad pre vypracovanie zápisnice z rokovania obecného zastupiteľstva.

(3) Zápisnica sa musí vyhotoviť do 10 pracovných dní od konania obecného zastupiteľstva.

(4) Zápisnica a obrazovo-zvukový záznam sa zverejňuje na webovej stránke obce do 20 pracovných dní po jej vyhotovení.

(5) Zápisnicu podpisuje starosta spolu s prednostom obecného úradu (ak je funkcia prednostu obecného úradu zriadená a obsadená) a dvoma overovateľmi zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva do 5 pracovných dní od jej vyhotovenia. Ak má overovateľ výhrady alebo doplnky k zneniu zápisnice, písomne ich predloží s navrhnutým postupom riešenia úpravy textu.

(6) Súčasťou textu overenej zápisnice je zoznam všetkých príloh, pričom prílohami sú všetky úplné texty a grafické dokumenty predložené Obecným úradom a účastníkmi zasadania, podpísané spracovateľmi a predkladateľmi a prezenčná listina o účasti, výsledky hlasovania a uznesenie zo zasadania obecného zastupiteľstva.

(7) Zo zasadania OZ zabezpečí obecný úrad vyhotovenie obrazovo-zvukového záznamu v troch vyhotoveniach, z ktorého bude jedno archívne, ďalšie zostane k dispozícii Obecnému úradu a tretie dostane do desiatich dní od zasadania k dispozícii hlavný kontrolór obce.

(8) Overená a schválená zápisnica a obrazovo-zvukový záznam je obsahovým záznamom o zasadnutí obecného zastupiteľstva a je uložená spoločne s príslušnými podkladmi, prílohami a uzneseniami na obecnom úrade.

(9) Poslanci obecného zastupiteľstva, starosta, hlavný kontrolór a prednosta obecného úradu (ak je funkcia prednostu obecného úradu zriadená a obsadená)

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

môžu do týchto materiálov kedykoľvek nahliadnuť. Iné osoby k nim majú prístup len na základe osobitných právnych predpisov. Na požiadanie poslancov môže byť zhotovená kópia materiálov obecného zastupiteľstva.

(10) Obecný úrad organizačno-technicky zabezpečuje rokovanie obecného zastupiteľstva, ako aj archivovanie kompletných materiálov z nich.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 1 poslanec (Ing. Baranyay), zdržal sa: 0 poslanec**

(vrátil sa poslanec L. Somogyi)

**XVII. Schválenie predaja obecnej nehnuteľnosti pre A. Horvátha**

Jedná sa o predaj parc. č. 829/4 o výmere 447 m<sup>2</sup>. Zámer predaja nehnuteľnosti bol zverejnený na internetovej stránke a na úradnej tabuli obce. Schválenie predaja obecného pozemku bolo podmienené získaním podielového spoluvlastníctva susedného pozemku, cez ktorý sa žiadateľ dostane na predmetný pozemok. Pán Horváth predložil obecnému úradu doklad o vlastníctve pozemku s parc. č. 829/7 v podiele 3/8 k celku. Na žiadaný pozemok bola uzatvorená nájomná zmluva s nájomníkmi Nora Vászondiová a Zuzana Vászondiová - ktorú je potrebné vypovedať. Zastupiteľstvo má určiť predajnú cenu za 1 m<sup>2</sup>. Po spoločnej dohode poslancov cena bola stanovená vo výške 25,- eur/m<sup>2</sup>. Starostka dala hlasovať za zrušenie nájomnej zmluvy a následne za schválenie predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Uznesenie č. 117/OZ/2019**

OZ schvaľuje výpoveď Zmluvy o nájme za užívanie obecného majetku, uzatvorenej s nájomcami Nora Vászondiová a Zuzana Vászondiová dňa 1.7.2012, predmetom ktorej je nájom parcely č. 829/4 o výmere 447 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Tešedíkovo.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 118/OZ/2019**

OZ schvaľuje predaj pozemku - parcely registra „C“ 829/4 – záhrada o výmere 447 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi: Attila Horváth, bytom Tešedíkovo č. 1434 za kúpnu cenu vo výške 25,- eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadaný pozemok pre obec je nevyužitelným, obec nemá k nemu prístup. Všetky výdavky spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XVIII. Žiadosti**

- **Žiadosť č. 859/2019 o odkúpenie pozemkov - Gabriela Karasová** - žiada vysporiadanie - odkúpenie pozemkov s parc. č. 1498/2, 1498/3, 1498/4, 1499/37, 1499/38

Žiadosť prerokovala stavebná komisia, ktorej zápisnica je prílohou č. 8 tejto zápisnice. Pozemky sa nachádzajú vedľa pamätníka bitky v r. 1848/49. Komisia odporúča vysporiadanie pozemkov. Komisiou bolo zistené, že na konci záhrady je jedna parcela (1499/35), ktorá je vyznačená aj na GP, ale v skutočnosti nie je isté, či patrí k záhrade

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

žiadateľky. Podľa jej tvrdenia nie. Predmetom jej žiadosti je vysporiadanie iba tých pozemkov, ktorých kúpou vie zlegalizovať existujúce budovy. Starostka je toho názoru, aby boli vysporiadané všetky pozemky, ktoré sú v GP vyznačené, t.j. aj pri chodníku zo strany hlavnej cesty.

Poslanci sa zhodli na tom, aby zámer predaja obsahoval všetky nevysporiadané obecné pozemky s tým, že pri parcele č. 1499/35 bola vytýčená hranica pozemku geodetom, a aby parcela č. 1499/36 o výmere 2 m<sup>2</sup> v jej vlastníctve bola vymenená za časť obecnej parcely tej istej rozlohy v pomere 1:1.

**Uznesenie č. 119/OZ/2019**

OZ schvaľuje vysporiadanie všetkých pozemkov týkajúcich sa vysporiadania objektu – príľahlých pozemkov rodinného domu so súpisným číslom 19.

OZ schvaľuje zámer predaja pozemkov :

- novovytvorených parciel registra „C“ 1498/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m<sup>2</sup>, 1498/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>, 1498/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenených z pôvodnej parcely CKN č. 1498 – zastavenej plochy o výmere 216 m<sup>2</sup>,

- novovytvorených parciel 1498/37 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m<sup>2</sup>, 1498/38 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, 1499/35 - záhrada o výmere 56 m<sup>2</sup>, odčlenených z pôvodnej parcely EKN č. 1499/501 – orná pôda o výmere 1 7828 m<sup>2</sup>,

- novovytvorených parciel 1732/5 - zastavané plochy a nádvoria , 1732/6 - zastavané plochy a nádvoria , 1732/7 - zastavané plochy a nádvoria, odčlenené z pôvodnej parcely CKN č. 1732/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4148 m<sup>2</sup>, zameraných Geometrickým plánom č. 2/2011, nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľke: Gabriela Karasová, M.Sch. Trnavského 3606/2E, 841 01 Bratislava. OZ schvaľuje zámer zámeny novovytvoreného pozemku s parc. č. 1499/36 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľky v pomere 1:1 za časť žiadaného pozemku vo vlastníctve Obce Tešedíkovo. Dôvodom osobitného zreteľa je zámer vysporiadania predmetných pozemkov. Oz ukladá obecnému zastupiteľstvu zverejniť zámer predaja a zámeny pozemkov na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**- Žiadosť č. 925/2019 MAS Dolné Považie o poskytnutie finančnej podpory**

MAS-ka žiada o poskytnutie finančnej podpory na čiastkové krytie ich prevádzkových nákladov vo výške 300,- eur/mesačne. Nakoľko im už bola poskytnutá finančná pomoc vo výške 750,- eur, poslanci jednotne odmietli žiadosť.

**Uznesenie č. 120/OZ/2019**

OZ zamietla žiadosť č. 925/2019 Miestnej akčnej skupiny Dolné Považie o poskytnutie finančnej podpory na čiastkové krytie prevádzkových nákladov kancelárie MAS Dolné Považie.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

**- Žiadosť č. 930/2019 o dobudovanie chodníka - Ing. Katarína Verešová, Tešedíkovo č. 1394**

Žiadosť bola prešetrená stavebnou komisiou, ktorá odporúča opakovane prehodnotiť žiadosť pri rekonštrukcie chodníkov v danej lokalite.

**Uznesenie č. 121/OZ/2019**

OZ berie na vedomie žiadosť č. 930/2019 o dobudovanie chodníka

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**- Žiadosť č. 994/2019 o vyjadrenie OZ pre účely územného konania pre stavbu "INS\_KLASTER\_SALA\_01\_transport - Infotel Brno**

Spoločnosť Infotel žiada zastupiteľstvo o stanovisko k zmenenému projektu (vybudovanie trasy optického kábla), ktorý bol schválený uznesením OZ v Tešedíkove č. 24/OZ/2018 zo dňa 10.4.2018. Pred vydaním územného rozhodnutia muselo dôjsť k zmene trasy z dôvodu technológie. Po zmene trasy je novo dotknutý pozemok p.č. 2302 vo vlastníctve Obce Tešedíkovo.

**Uznesenie č. 122/OZ/2019**

OZ schvaľuje predložený projekt spoločnosťou InfoTel, s.r.o. Brno v zastúpení spoločnosti Slovak Telekom a.s.: "INS\_KLASTER\_SALA\_01\_transport" - výstavba nového optického vedenia v katastrálnom území Šaľa, Diakovce, Tešedíkovo, Žihárec - s umiestnením multirúr do výkopu s hĺbkou 40-90 cm a nadzemných technologických rozvádzačov a stĺpov a dáva súhlasné stanovisko po zmene trasy projektu s dotknutým pozemkom p.č. 2302 vo vlastníctve Obce Tešedíkovo pre účely územného konania pre stavbu.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**- Žiadosť č. 1022/2019 o odkúpenie pozemkov - JUDr. Peter Belovič, Juliana Lelevicsová (návrh na zrušenie uznesenia č. 22/OZ/2019)**

Žiadatelia odkúpili pozemok od pani Anny Kelemenovej, ku ktorému by chceli odkúpiť časť obecných pozemkov v celkovej rozlohe 47 m<sup>2</sup>. Na predmetnej časti obecnej nehnuteľnosti sa nachádza rozpadajúca sa stará stodola, odstránenie ktorej oni vykonajú. Na odpredaj tejto časti obecnej nehnuteľnosti bolo schválené uznesenie č. 22/2019 zo dňa 15.1.2019, ktoré zastupiteľstvo musí anulovať, aby bolo možné schválenie zámeru predaja pred nových žiadateľov. K žiadaný pozemkom sa viaže vecné bremeno v prospech ZSDIS, ktoré sú ochotné prevziať žiadatelia.

**Uznesenie č. 123/OZ/2019**

OZ ruší uznesenie č. 22/OZ/2019 zo dňa 15.1.2019.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 124/OZ/2019**

OZ schvaľuje zámer predaja novovytvoreného pozemku o výmere 21 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc. EKN č. 1115/3 - ostatné plochy a zámer predaja novovytvoreného pozemku o výmere 26 m<sup>2</sup> odčleneného z pozemku parc. CKN č. 1121/5 - zastavané plochy a nádvorcia, nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom: JUDr. Peter Belovič, Nitrianska 1744/39, Šaľa, a

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

Juliana Lelovicsová, Tešedíkovo č. 1345. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že susedný pozemok je vo vlastníctve žiadateľov. Oz ukladá obecnému zastupiteľstvu zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**- Žiadosť č. 1039/2019 o rozšírenie parkoviska - ERVIN cukrárska výrobná spol. s r.o. Tešedíkovo**

Žiadateľ na základe uznesenia z roku 2014 predchádzajúcim OZ vytvoril spevnenú plochu v rozlohe 150 m<sup>2</sup> za určitých podmienok za účelom parkovania áut na parcele č. 870/1 a 872/2, ktoré by chcel teraz rozšíriť o 60 m<sup>2</sup>.

Podobnú žiadosť podal aj **Viktor Kádár - autoservis K&K Tešedíkovo (Žiadosť č. 1088/2019)** - žiada vytvoriť spevnenú plochu na verejnom priestranstve obce vedľa rodinného domu Lelkesových v rozlohe 60 m<sup>2</sup>.

Poslanci podporujú nájom žiadaných pozemkov za podobných podmienok, aké boli určené v roku 2014 (bez povinnosti vysadiť stromy). Zastupiteľstvo doporučuje vyzvať pána Kádára o vysporiadanie celej rozlohy užívaných pozemkov - na oboch stranách miestnej komunikácie. Pri vytvorení spevnených plôch by mali byť zabezpečené priechodnosť miestnej komunikácie.

**Uznesenie č. 125/OZ/2019**

OZ schvaľuje rozšírenie nájmu spevnenej plochy o 60 m<sup>2</sup> (6m x 10 m) za účelom krátkodobého státia pre osobné automobily na verejnom priestranstve obce na parcelách č. 870/1 a 872/2 pre žiadateľa Ervin cukrárska výrobná spol. s r.o. Tešedíkovo č. 1416 za nasledovných podmienok: - povrchová úprava bude vytvorená z drveného kameniva, prenajatá plocha bude lemovaná obrubníkom, miestna komunikácia v celej šírke zostala prejazdná. Výška nájomného sa stanovuje podľa Smernice obce Tešedíkovo na stanovenie nájomného obecných nehnuteľností.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Zilizi)**

**Uznesenie č. 126/OZ/2019**

OZ schvaľuje vytvorenie spevnenej plochy v rozlohe 60 m<sup>2</sup> (6m x 10 m) za účelom krátkodobého státia pre osobné automobily na verejnom priestranstve obce na parcele č. 872/2 podľa predloženého situačného výkresu pre žiadateľa Viktor Kádár, K&K autoservis, Tešedíkovo č. 357 za nasledovných podmienok: - povrchová úprava bude vytvorená z drveného kameniva, prenajatá plocha bude lemovaná obrubníkom, miestna komunikácia v celej šírke zostala prejazdná. OZ ukladá obecnému úradu vysporiadať užívanie verejného priestranstva žiadateľom, vedľa autoservisu. Výška nájomného sa stanovuje podľa Smernice obce Tešedíkovo na stanovenie nájomného obecných nehnuteľností.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

(poslanec Ing. Zs. Mészáros opustil zasadačku)

**- Žiadosť č. 1075/2019 o poskytnutie finančnej výpomoci - Jókaiho divadlo Komárno**

Poslanci jednohlasne zamietli poskytnutie finančnej podpory pre Jókaiho divadlo. Starostka navrhuje, aby divadlo bolo podporené formou pozvania divadelnej produkcie do obce.

Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

**Uznesenie č. 127/OZ/2019**

OZ zamietla žiadosť č. 1075/2019 Jókaiho divadla v Komárne o poskytnutie dotácie.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XIX. Informácie starostky**

- v mesiaci jún sa konalo výberové konanie na pozíciu riaditeľky MŠ s vjm - riaditeľkou na ďalšie 5 ročné obdobie sa stala doterajšia riaditeľka, Silvia Borsányiová.
- športové ihrisko - malý bazén bol zabetónovaný, staré chlievy boli zbúrané,
- otočka za cintorínom je hotová, obyvateľom ulice Za cintorínom vyhovuje
- viackrát sa konalo rodičovské združenie ohľadom novej materskej školy - detičky si pomaly zvykajú na nové miesto
- 26. a 27. júla sme mali návštevu z našej družobnej obce Nagyréde na pozvanie samosprávy a OZ Viniper - ďakuje účastníkom, že sa zúčastnili
- v auguste obecné zastupiteľstvo reprezentovalo našu obec na Gastrofeste v Kamoči - starostka poďakovala poslancom
- bolo vykonané asfaltovanie v ulici Ružovej - dodávateľská firma vykonala dobrú prácu
- v organizovaní obce sa konal detský letný tábor - 17 detí
- od 1. septembra 2019 je účinná zmluva o užívaní cirkevných nehnuteľností (starých budov MŠ a ZŠ) - cena nájmu za 1 rok je 1000,- eur s tým, že v za tento rok sa platí alikvotná časť nájmu, takisto aj za posledný rok užívania.
- 2. septembra bol súdny znalec na obhliadke starých budov ZŠ a MŠ - stav starej ZŠ staticky nie je ohrozené, pri budove starej MŠ nevie vykonať statický posudok bez prieskumu základovej pôdy. Takýto prieskum vykonáva Komárňanská firma navrtaním 3 sond do pôdy. Na základe takého prieskumu vie odborne posúdiť statiku budovy.
- rokovanie so zástupcom spoločnosti Envipak - starostka požiadala firmu o rozšírenie separovaného zberu umiestnením ďalších kontajnerov na zberných miestach. V obci je veľa kovového odpadu - plechoviek, ktoré od 2021 sa stanú návratnými, opakovane použiteľnými obalmi, preto zberová spoločnosť nemá záujem investovať do ďalších kontajnerov. Starostka požiadala o vytvorenie nového zberového bodu v obci pri novopostavených bytovkách –zatiaľ záväzný prísľub nedostala. Mohli by sme umiestniť vlastné kontajnery, ale nie je isté, či nám zoberú zdarma. Od roku 2020 nám rozšírili zber kovového odpadu o ďalšie 2 zbery - zber sa uskutoční 6x.
- aj podnikateľom v obci je povinnosťou separovať odpad - mali by mať zmluvný vzťah so zberovou spoločnosťou – obec ich upozorní na túto povinnosť
- je podpísaná zmluva o poskytnutí dotácie z Jednota Coop (6000,- eur) - do júna 2020 treba zrealizovať projekt - výbavu ihriska zakúpime v tomto roku, realizácia bude v budúcom roku.
- Úrad vlády SR nám schválila dotáciu vo výške 11 000,- eur na modernizáciu futbalového ihriska (výmena mantinelu) - rozpočet projektu bol upravený
- 15. júla sa konalo valné zhromaždenie spoločnosti STKO N-14 - boli schválené noví členovia predstavenstva, Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi (na základe návrhu predstavenstva), Zsolt Baranyai (na základe návrhu obce). Starostka informovala poslancov, že na valnom zhromaždení bola predložená výročná správa, ako aj návrh finančného plánu, ktorý obsahoval 5 variantov. Valným zhromaždením sa uznieslo na C variante, podľa ktorej varianty spoločnosť nebude schodkový, a v zmysle tejto varianty od 1. augusta 2019 sa zvyšuje poplatok za uloženie odpadu o 4,- eurá, t.j. z 22,08 eur na 26,08 eur (+DPH).

### **Pripomienky poslancov**

- **Poslanec L. Somogyi** - navrhuje, aby bol vyzvaný L. Vankó, ktorý má odstavené autá pri supermarkete Jednota

**Pani Starostka** - pán Vankó bol vyzvaný, zásielku neprevzal, 21. augusta sa nám vrátila zásielka, čakáme na uplynutie zákonnej lehoty (60 dní)

- **Poslanec L. Somogyi** - pýta sa, či sme už odkúpili bytovku od firmy MIA SAN MIA  
**Starostka** – teraz prebieha kontrola faktúr vystavených predajcom – kontrolu vykonáva odbor bytovej politiky Okresného úradu v Nitre, 12.9.2019 prídu na fyzickú kontrolu bytovky.

**Poslanec L. Somogyi** navrhuje, aby bola vyžiadaná cenová ponuka na obnovu nefunkčnej artézskej studne, aby sa s tým vedelo zastupiteľstvo zaoberať pri zostavovaní budúročného rozpočtu

**Poslankyňa Mgr. Z. Szarková** sa pýta, že aké obnovy boli vykonané v materskej škole. Navrhuje, aby na kuchyňu MŠ boli zakúpené nerezové hrnce - aj RÚVZ namietala nedostatočnú výbavu

**Starostka** - to tiež budeme riešiť v rámci úpravy rozpočtu - obnova kúpeľne v materskej škole s vjs nebola vykonaná z dôvodu výšky cenovej ponuky (8180,- eur). V tejto položke rozpočtu bolo schválených 12 000,- eur - spolu s opravou vykurovacieho systému, ktorá síce bola vykonaná, ale faktúru nám ešte nedodali. Materiál (obkladačky, umývadlá, toalety) na rekonštrukciu kúpeľne je už zakúpený. Keď sa nájdú na to peniaze ešte v tomto roku, rekonštrukciu je možné vykonať aj za 1 týždeň, napr. počas zimných prázdnin.

**Poslanec Z. Szabó** sa pýtal na zrušenie vecného bremena ZSDIS kvôli nerealizovanej prevodu obecnej nehnuteľnosti medzi obcou a jej dcérou

**Starostka** - od februára sa s tým nepohlo, zo zmluvy na zrušenie vecných bremien spoločnosťou ZSDIS boli vynechané parcely, podľa pokynu katastra nehnuteľností spoločnosť bola vyzvaná, aby boli v zmluve spresnené parcely, to sa doposiaľ z ich strany nestalo - buď neberú telefón, alebo sa vyjadrili tak, že so zmenou nesúhlasia. Ďalším krokom v tejto veci bude oslovenie katastrálneho odboru, aby im zaslali výzvu na odstránenie nedostatkov v uvedených zmluvách.

**Poslanec Z. Szabó:**

- na podnet obyvateľov a predajcov navrhuje, aby trhové miesto bolo premiestnené na parkovisko vedľa obecného úradu, kde bolo aj predtým

- informuje poslancov, že od 1. augusta 2019 nastúpil do predčasného dôchodku a vzdal sa poslanskej odmeny a finančnej odmeny za členstvo v komisii.

**Poslanec PhDr. K. Czuczor** - poďakoval za pomoc pri práci na športovom ihrisku, informuje sa, že čo bude s veľkým bazénom

**Starostka** - podľa toho budeme pokračovať, aké výzvy budú vypísané, aké budú možnosti na získanie financií v tejto oblasti. Tento rok už nie, ale na budúci rok pokračujeme skrášľovaním ihriska (workouty, detské ihriská, pod.) V rozpočte na rekonštrukciu sme mali schválených 9 000,- eur, na nasledujúcom rokovaní zastupiteľstva môžeme skontrolovať stav.



Zápisnica zo zasadnutia OZ  
zo dňa 10.9.2019

**Poslankyňa Mgr. Z. Szarková** - ohľadne školskej kuchyne - nebude potrebná úprava rozpočtu kvôli obedom zadarmo?

**Starostka** - výbava kuchyne ZŠ bola obnovená v minulých rokoch, pomocná pracovná sila im bola poskytnutá z ÚPVSaR.

**XX. Záver**

Všetky programové body zasadnutia boli vyčerpané, pani starostka ukončila rokovanie.

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ö s i  
starostka

Ing. András Baranyay  
zástupca starostu

Overovatelia zápisnice: MDDr. Peter Czakó

Judita Jóšvaiová

Zapísala: G. Kovácsová