

A 2020. október 13-i Peredi KT ülés határozatai

89/KT/2020 számú határozat

A KT hatálytalanítja a 2019. 4.9-én jóváhagyott 50/KT/2019 számú, a főellenőr megbízatásáról szóló határozatát, melynek tárgya a község 2018-as év kommunális hulladékgazdálkodásának elemzése és a kommunális hulladék külsős hulladékgyűjtő cég általi elszállítási lehetőségek megvizsgálása. A határozat érvénytelenítésének az oka a határozatban lévő adatok időszerűtlenek.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

90/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja a 2019. 4.9.-én jóváhagyott 62/KT/2020-as számú határozat szövegének módosítását a következőképpen:

A KT kéri a polgármesternőt, hogy készítse el a 870-es házszámú régi óvoda helyére tervezendő szociális szolgáltatások házának kialakítása céljából a pályázati kiírásra benyújtandó támogatási kérelem szükséges dokumentumait.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

91/KT/2020 számú határozat

A KT tudomásul veszi az előző, 2020. 9.8-án tartott KT ülések határozatainak ellenőrzését.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

92/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja a az üzletek és szolgáltatást nyújtó egységek nyitvatartásáról szóló 3/2020-as számú ÁÉR-t.

Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 1 képviselő (Ing. A. Baranyay), tartózkodott: 0 képviselő

93/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja a kutyatartás feltételeiről szóló 4/2020-as számú ÁÉR-t.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

94/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja az alapiskolák iskolai körzetének kialakításáról szóló 5/2020-as számú ÁÉR-t.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

95/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja a község vagyonáról szóló 138/1991-es törvény 9a§ 1. bekezdésének a) pontja alapján és a Kereskedelmi törvénykönyv 281-288 § értelmében nyilvános üzleti versenypályázat kihirdetését a Pered Község tulajdonában lévő LIAZ 151.270k-J konténerszállító teherautó eladására:

A NYILVÁNOS ÜZLETI VERSENYPÁLYÁZAT FELTÉTELEI

I. bevezető rendelkezések

A községi tulajdonban lévő LIAZ 151.270k-J konténerszállító teherautó eladása az érvényben lévő jogszabályok, Pered Község vagyongazdálkodási szabályzata és Pered Község Képviselőtestületének 2020.10.13-án jóváhagyott 95/KT/2020 számú határozat értelmében valósul meg.

II. A nyilvános üzleti versenypályázat tárgya:

Pered Község tulajdonában lévő teherjármű eladására irányuló legkedvezőbb ajánlat kiválasztása és adásvételi szerződés megkötése a nyilvános üzleti versenypályázat által meghirdetett alábbi gépjárműre:

Gépjármű kategória:	4. - haszongépjármű (N kategória)
Alkategória:	4.3 - 12 000 tonnát meghaladó haszongépjármű
Gépjármű típusa:	LIAZ 151.270k-J – konténerszállító teherautó
Karosszéria gyártási száma:	TNL151.270L2DC0148
Szín:	szürke
Gyártási év:	1990
Kilométeróra állása:	554563 km
Üzemanyag:	gázolaj
Hengerűrtartalom:	11940 cm ³
Rendszám:	SA522AU
Egyéb:	Az érdeklődők közelebbi információt a teherautó állapotáról az autó megtekintése során kapnak. A gépjármű általános értékének megállapítása céljából a 12/2020-as számú értékbecslési szakvélemény készült.

A minimális vételár **2 500,- euró**.

III. A nyilvános üzleti versenypályázat ütemterve:

- 1/ A pályázat 2020. 10. 14-én került meghirdetésre. Amennyiben a pályázatra nem érkezik árajánlat, vagy a pályázat tárgya nem kerül eladásra, a pályázat 2020.12.1-vel ismételt kiírásra kerül.
- 2/ A pályázatban meghirdetett ingóságot a pályázat kiírásának napjától az ajánlatok beadási határidejének lejártáig meg lehet tekinteni, ez érvényes a megismételt versenypályázatra is. Elérhetőség: Mgr. Agócs Kőrösi Ildikó, tel.: 0908 468 260, e-mail: tesedikovo@tesedikovo.sk
- 3/ Árajánlatok beadási határideje: 2020.11.30., 15.00 óra.
- 4/ A beérkezett árajánlatok kiértékelésére az ajánlatok beadási határidejét követő képviselőtestületi ülésen kerül sor.
- 5/ A kiválasztott pályázót a testület jóváhagyásától számítva 10 napon belül értesítjük.
- 6/ Az adásvételi szerződés megkötése a testület jóváhagyását követően 20 napon belül történik. Amennyiben a sikeres pályázó a szerződéskötésre való felhívást követően 20 napon belül nem köt a községgel szerződést a beadott árajánlata szerint, úgy a község a szerződéskötéshez azt a pályázót szólítja fel, aki a soron következő legelőnyösebb ajánlatot adta. Több egyforma árajánlat esetén a nyertes pályázóról sorsolással fogják dönteni.

IV. A nyilvános üzleti versenypályázat feltételei:

- 1/ A pályázat Pered Község internetes hirdetőtábláján és internetes oldalán közzétett első pályázati felhívás megjelenésétől érvényes.

- 2/ Minden pályázó csak egy árajánlatot nyújthat be. A pályázat benyújtása írásban történik. Az árajánlat tartalma a VI. cikkelyben olvasható.
- 3/ A pályázó megváltoztathatja, kiegészítheti, illetve visszavonhatja árajánlatát a beadási határidő leteltéig, amely 2020.11.30., 15.00 óra.
- 4/ Az árajánlatok benyújtási határidejének lejártát követően benyújtott árajánlatot nem lehet besorolni a kiértékelésbe. Az árajánlatban lévő nem valós adatok észlelését követően az érintett pályázó ki lesz zárva a pályázati kiértékelésből.
- 5/ A pályázat kiírója fenntartja magának a közzétett pályázati feltételek megváltoztatásának jogát, a versenypályázat visszavonását, vagy az összes pályázat elutasítását, a pályázat benyújtási határidejének meghosszabbítását, a kiértékelés kihirdetési határidejének meghosszabbítását. A módosításokat a pályázat kiírásának közzétételével megegyező módon teszi közzé.
- 6/ A pályázatot a legmagasabb vételárat kínáló pályázó nyeri.
- 7/A pályázat kiírója a kiértékeléstől 15 napon belül írásban értesíti a többi pályázót a nyilvános üzleti versenypályázat eredményéről.
- 8/ A pályázók nem igényelhetik a pályázattal kapcsolatos kiadásaik megtérítését.

V. Eladási feltételek:

- 1/ A pályázat kiírója az ingóság eladását Pered Község Képviselő Testülete jóváhagyásának feltételéhez köti.
- 2/ A sikeres pályázó /vevő/ az ingóság értékén felül köteles megfizetni az adásvétellel járó egyéb költségeket.
- 3/ A sikeres pályázó /vevő/ az adásvételi szerződés aláírásakor köteles megtéríteni a vételárat az illetékekkel együtt, átutalással a község számlájára.
- 4/ A versenypályázat akkor érvényes, ha legalább egy pályázó részt vesz benne, aki megfelel a kiírt pályázat követelményeinek.

VI. Árajánlat benyújtása

- 1/ A pályázatot az érdeklődő írásban, postán feladva vagy személyesen a községi hivatal titkárságán nyújthatják be a következő címre: Obec Tešedíkovo, Obecný úrad Tešedíkovo, č. 860, 925 82 Tešedíkovo, "NEOTVÁRAŤ - Návrh na kúpu nákladného vozidla LIAZ" megjelölésű zárt borítékban.
- 2/ A megbízott személy a borítékra megjelöli a beérkezés dátumát, idejét, a pályázat sorszámát
- 3/ Az árajánlatnak tartalmaznia kell:
 - a/ a pályázó pontos megnevezését (fizikai személy esetében: vezetéknev, keresztnév, lakhely, telefonszám, fizikai személy - vállalkozó és jogi személy esetében: megnevezés, székhely, statisztikai azonosító számjel, ügyvezető/céggépviselő, cégjegyzéki kivonat, telefonszám).
 - b/ árajánlat, amelyben a pályázó egyúttal kinyilatkoztatja, hogy a szóban forgó teherjárművet a jelenlegi állapotában vásárolja meg.
- 4/ Az ingóság vételárára tett ajánlatot a pályázó keltezéssel és aláírással látja el (jogi személy esetében - bélyegző és az ügyvezető aláírása is szükséges).

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

96/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja az önkormányzati működésre fordítandó kamatmentes kölcsön kérelmének benyújtását 65 935,- euró értékben a koronavírus miatt kiesett bevételek pótlása céljából.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

97/KT/2020 számú határozat

A KT hatálytalanítja a 2019. 4. 9-én jóváhagyott 69/KT/2019-es számú, a 2019.7.9-én jóváhagyott 95/KT/2019-es számú és a 2019.10.8-án jóváhagyott 137/KT/2019-es számú, a községi hivatal alkalmazottainak átvilágításával kapcsolatos határozatait.

Szavazás: mellette: 5 képviselő (Ing. Baranyay A., Jőšvai J., Ing. Mészáros Zs., Somogyi R., Szabó Z.), ellene: 3 képviselő (MDDr. Czakó P., Mgr. Szarková Z., Baroš Lackó A), tartózkodott: 0 képviselő

98/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja az 5600-as tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község 2/4 résztulajdonában lévő ingatlan: 2211/4-es parcellaszámú, 1451 m² területű szántóföld és a 343-as tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község 2/4 résztulajdonában lévő 2211/1-es parcellaszámú, 308 m² területű szántóföld eladási szándékát, nyilvános üzleti versenypályázat formájában a község vagyonáról szóló 138/1991-es törvény 9a§-nak 1. bekezdése a) pontja értelmében.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

99/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja a község vagyonáról szóló 138/1991-es törvény 9a§ 1. bekezdésének a) pontja alapján és a Kereskedelmi törvénykönyv 281-288 § értelmében nyilvános üzleti versenypályázat kihirdetését Pered Község tulajdonában lévő ingatlanok eladására:

A NYILVÁNOS ÜZLETI VERSENYPÁLYÁZAT FELTÉTELEI

I. bevezető rendelkezések

A községi résztulajdonban lévő ingatlanok – szántóföld eladása az érvényben lévő jogszabályok, Pered Község vagyonkezelési szabályzata és Pered Község Képviselőtestületének 2020. 10. 13-án jóváhagyott, 98/KT/2020 és 99/KT/2020-as számú határozatainak értelmében valósul meg.

II. A nyilvános üzleti versenypályázat tárgya:

Pered Község tulajdonában lévő ingatlanok eladására irányuló legkedvezőbb ajánlat kiválasztása és adásvételi szerződés megkötése a nyilvános üzleti versenypályázat által meghirdetett alábbi ingatlanokra:

- **Pered Község résztulajdonában álló, Pered kataszterében elhelyezkedő, a Sellyei járási Hivatal Telekkönyvi Főosztálya által vezetett 5600-as számú tulajdoni lapon nyilvántartott C KN regiszterben lévő telek:
2211/4-es parcellaszámú, 1451 m² területű szántóföldnek a 2/4 tulajdonrésze**
- **Pered Község résztulajdonában álló, Pered kataszterében elhelyezkedő, a Sellyei járási Hivatal Telekkönyvi Főosztálya által vezetett 343-as számú tulajdoni lapon nyilvántartott C KN regiszterben lévő telek:
2211/1-es parcellaszámú, 308 m² területű szántóföldnek a 2/4 tulajdonrésze**

A minimális vételár 4,- euró/m².

III. A nyilvános üzleti versenypályázat ütemterve:

- 1/ A pályázat 2020. 10. 14-én került meghirdetésre.
- 2/ A pályázatban meghirdetett ingatlanok a pályázat kiírásának napjától az ajánlatok beadási határidejének lejártáig meg lehet tekinteni.
Elérhetőség: Kovács Gertrúd, tel.: 031/7795411, e-mail: tesedikovo@tesedikovo.sk
- 3/ Árajánlatok beadási határideje: 2020.11.30., 15.00 óra.
- 4/ A beérkezett árajánlatok kiértékelésére az ajánlatok beadási határidejét követő képviselőtestületi ülésen kerül sor.
- 5/ A kiválasztott pályázót a testület jóváhagyásától számítva 10 napon belül értesítjük.
- 6/ Az adásvételi szerződés megkötése a testület jóváhagyását követően 20 napon belül történik. Amennyiben a sikeres pályázó a szerződéskötésre való felhívást követően 20 napon belül nem köt a községgel szerződést a beadott árajánlata szerint, úgy a község a szerződéskötéshez azt a pályázót szólítja fel, aki a soron következő legelőnyösebb ajánlatot adta. Több egyforma árajánlat esetén a nyertes pályázóról sorsolással fogják dönteni.

IV. A nyilvános üzleti versenypályázat feltételei:

- 1/ A pályázat Pered Község internetes hirdetőtábláján és internetes oldalán közzétett első pályázati felhívás megjelenésétől érvényes.
- 2/ Minden pályázó csak egy árajánlatot nyújthat be. A pályázat benyújtása írásban történik. Az árajánlat tartalma a VI. cikkelyben olvasható.
- 3/ A pályázó megváltoztathatja, kiegészítheti, illetve visszavonhatja árajánlatát a beadási határidő leteltéig, 2020.11.30., 15.00.
- 4/ Az árajánlatok benyújtási határidejének lejárta követően benyújtott árajánlatot nem lehet besorolni a kiértékelésbe. Az árajánlatban lévő nem valós adatok észlelését követően az érintett pályázó ki lesz zárva a pályázati kiértékelésből.
- 5/ A pályázat kiírója fenntartja magának a közzétett pályázati feltételek megváltoztatásának jogát, a versenypályázat visszavonását, vagy az összes pályázat elutasítását, a pályázat benyújtási határidejének meghosszabbítását, az kiértékelés kihirdetési határidejének meghosszabbítását. A módosításokat a pályázat kiírásának közzétételével megegyező módon teszi közzé.
- 6/ A pályázat kiírója a kiértékeléstől 15 napon belül írásban értesíti a többi pályázót a nyilvános üzleti versenypályázat eredményéről.
- 7/ A pályázók nem igényelhetik a pályázattal kapcsolatos kiadásaik megtérítését.

V. Eladási feltételek:

- 1/ A pályázat kiírója az ingatlan eladását Pered Község Képviselő Testülete jóváhagyásának feltételéhez köti.
- 2/ A sikeres pályázó /vevő/ az ingatlan értékén felül köteles megfizetni az adásvétellel járó egyéb költségeket.
- 3/ A sikeres pályázó /vevő/ az adásvételi szerződés aláírásakor köteles megtéríteni a vételárat az illetékkel együtt, átutalással a község számlájára.
- 4/ A versenypályázat akkor érvényes, ha legalább egy pályázó részt vesz benne, aki megfelel a kiírt pályázat követelményeinek.

VI. Árajánlat benyújtása

- 1/ A pályázatot az érdeklődők írásban, postán feladva vagy személyesen a községi hivatal titkárságán nyújthatják be a következő címre: Obec Tešedíkovo, Obecný úrad Tešedíkovo, č. 860, 925 82 Tešedíkovo, "NEOTVÁRAŤ - Návrh na kúpu nehnuteľnosti – orná pôda" megjelölésű zárt borítékban.

2/ A megbízott személy a borítékra megjelöli a beérkezés dátumát, idejét, a pályázat sorszámát

3/ Az árajánlatnak tartalmaznia kell:

a/ a pályázó pontos megnevezését (fizikai személy esetében: vezetéknev, keresztnév, lakhely, telefonszám, fizikai személy - vállalkozó és jogi személy esetében: megnevezés, székhely, statisztikai azonosító számjel, ügyvezető/cégeképviselő, cégjegyzéki kivonat, telefonszám).

b/ árajánlat, amelyben a pályázó egyúttal kinyilatkoztatja, hogy a szóban forgó szántóföldek 2/4 részét a jelenlegi állapotukban vásárolja meg.

4/ Az ingatlan vételárára tett ajánlatot a pályázó keltezéssel és aláírással látja el (jogi személy esetében - bélyegző és az ügyvezető aláírása is szükséges)

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

100/KT/2020 számú határozat

A KT jóváhagyja a községi tulajdonban lévő, Pered kataszterében található, a 2041-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 42 m² területű, C-KN 2281/21-es parcellaszámú kert értékesítési szándékát a 138/1991-es számú törvény 9a paragrafusának 8. bekezdés e) pontja értelmében, Zilizi Csilla, Pered 199 szám alatti kérvényező részére 25,- euró/m² vételárért. A KT megbízza a községi hivatalt az eladási szándék közzétételével a község hirdetőtábláján 15 napra.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

101/KT/2020 számú határozat

A KT egyszeri anyagi támogatást hagy jóvá peredi lakosnak 192,64 euró + postaköltség értékben.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

Pered, 2020.10.20.

Mgr. Agócs Kőrösi Ildikó
polgármester