

Uznesenia z 24. zasadnutia OZ v Tešedíkove, konaného dňa 15.10.2024.

Uznesenie č. 57/OZ/2024

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia OZ v Tešedíkove, konaného dňa 16.9.2024.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 58/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo zamietla Žiadosť č. 895/2024 o odkúpenie obecného pozemku zo dňa 12.9.2024, nakoľko predajom pozemku by došlo k drobeniu pozemkov.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

Uznesenie č. 59/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove

1. s c h v a ľ u j e

- predaj nehnuteľného majetku, a to novovytvorenej parcely registra CKN, parc. č.1114/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236 m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 90/2024 – GEOMAT – Karol Janda, Galanta zo dňa 23.08.2024, odčlenenej z pôvodnej parcely registra CKN, parč. č. 1114/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12025 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tešedíkovo, zapísanej na LV č. 2041, vedenej na Okresnom úrade v Šali, odbore katastrálnom, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo v 1/1, pre kupujúceho Peter Mgr. Peter Varga, bytom Tešedíkovo, do jeho výlučného vlastníctva, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Tešedíkovo § 35 ods.6 písm. b), za kúpnu cenu 20,00 €/m².

2. k o n š t a t u j e, že

- novovytvorená parcela registra CKN, parc. č.1114/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 236 m², vytvorená Geometrickým plánom č. 90/2024 – GEOMAT – Karol Janda, Galanta zo dňa 23.08.2024, odčlenená z pôvodnej parcely registra CKN, parč. č. 1114/1 je pre Obec Tešedíkovo trvale prebytočná,

- zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 20.9.2024,

- dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že *ide o pozemok s nízkou hodnotou do 5 000 eur*,

- v zmysle uznesenia č. 12/OZ/2024 zo dňa 20.2.2024 všeobecná hodnota pozemku je 11,83 eur/m².

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 60/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Tešedíkovo schvaľuje uzatvorenie Nájomnej zmluvy č. 863157003-2-2024-NZS medzi Obcou Tešedíkovo a ŽSR, Klemensova 8, Bratislava na prenájom stavby zastávky s príslušenstvom so súpisným číslom 1042, nachádzajúcej sa na pozemku reg. C KN parc.č. 1739/6 o výmere 97 m², z toho 69,92 m² úžitkovej plochy, a pozemku reg. C KN parc. č. 1739/4 príľahlého k stavbe, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 514 m², ktoré sú v majetku štátu a v správe ŽSR, nachádzajúce sa v katastrálnom území Tešedíkovo, evidované na liste vlastníctva č. 1959 za účelom dlhodobej údržby a revitalizácie za nájomné za stavbu 3,60 eur/m²/rok úžitkovej plochy a za nájomné za príľahlý pozemok 0,24 eur/m²/rok, t.j. za celkové ročné nájomné 375,07 eur bez DPH.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

Uznesenie č. 61/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Tešedíkovo schvaľuje na základe žiadosti vlastníka pozemku podnet na zmenu časti Územného plánu Obce Tešedíkovo týkajúcu sa pozemkov registra „E“, parc. č. 3018/1 – ornej pôdy o výmere 11150 m² a parc. č. 3017/1 – trvalý trávny porast o výmere 2626 m² v katastrálnom území Tešedíkovo, vedených na LV č. 4933, z neoznačenej plochy na plochu rekreácie a občianskej vybavenosti s podmienkou, že náklady spojené so zmenou územného plánu obce v plnej výške uhradí žiadateľ.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

Uznesenie č. 62/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Tešedíkovo prerokovalo Žiadosť č. 916/2024 o prenájom časti z pozemku parc. č. E-KN 1115/3 spoločnosti Alza.sk, s.r.o. a súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy na časť pozemku parc. č. E-KN 1115/3 pri supermarkete spoločnosti COOP Jednota Galanta vo výmere 6 m² so spoločnosťou Alza.sk, s.r.o. za podmienok uvedených v žiadosti, na dobu neurčitú, za ročné nájomné vo výške 840,- eur/rok/zariadenie.

Hlas.: za: 7 poslancov, proti: 1 poslanec /Ing. A. Baranyay/, zdržal sa: 0 poslanci

Uznesenie č. 63/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove schvaľuje zriadenie družobného vzťahu obce Tešedíkovo s obcou Kunsziget z Maďarskej republiky.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

V Tešedíkove, 22.10.2024

Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi
starostka obce