

Zápisnica zo zasadnutia
zo dňa 11.5.2021

**Zápisnica
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove
dňa 11. 5. 2021**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Osprav.: A. Lacková, MDDr. P. Czako, Z. Szabó
Neosprav.: 0

I. Otvorenie

Pani starostka privítala účastníkov videokonferencie. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, zasadnutia sa zúčastní nadpolovičná väčšina poslancov.

II. Schválenie programu

Poslancom bol predkladaný program zasadnutia s materiálom zasadnutia 5 dní pred zasadnutím. Pani starostka navrhuje doplniť program zasadnutia so žiadosťami spoločnosti SWAN Mobile, spoločnosti TOP Komfort s.r.o., a žiadosťou o poskytnutie finančného príspevku. Programový bod č. XII – Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti na základe žiadosti č. 236/2021 o odkúpenie pozemku – Ľ. Balog – pani starostka navrhuje vynechať z dôvodu nepredloženia situačného výkresu k žiadosti.

Poslanci jednohlasne súhlasili so zmenou programu zasadnutia. Pani starostka dala hlasovať za zmenený program. Schválený program zasadnutia je **prílohou č. 1** tejto zápisnice.

(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)

III. Voľba návrhovej komisie

Ing. András Baranyay, Ing. Július Zilizi

(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec /Ing. J. Zilizi/)

IV. Voľba mandátovej komisie

Judita Jóšvaiová, Roland Somogyi

(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec /R. Somogyi/)

V. Určenie overovateľov zápisnice

PhDr. Kristián Czuczor, Mgr. Zuzana Szarková

(hlas.: za: 6 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /PhDr. K. Czuczor, Mgr. Z. Szarková/)

VI. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia OZ (príloha č. 2)

Kontrolu plnenia uznesení z prechádzajúceho, 25. zasadnutia OZ vykonal pán hlavný kontrolór obce, Štefan Bencze.

Uznesenie č. 16/OZ/2021

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 25. zasadnutia OZ v Tešedíkove konaného dňa 9.3.2021.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

VII. Správy hlavného kontrolóra obce o výsledku finančnej kontroly za obdobia IV. štvrťrok 2020 a I. štvrťrok 2021 (príloha č. 3, 4.)

Zápisnica zo zasadnutia
zo dňa 11.5.2021

Uznesenie č. 17/OZ/2021

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra Obce Tešedíkovo o výsledku finančnej kontroly za 4. štvrtrok 2020.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

Uznesenie č. 18/OZ/2021

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra Obce Tešedíkovo o výsledku finančnej kontroly za 1. štvrtrok 2021.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

VIII. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2020 o dani z nehnuteľnosti, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN bol zverejnený na webstránke Obce Tešedíkovo po dobu 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 19/OZ/2021

OZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 6/2020 o dani z nehnuteľnosti, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec

IX. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku materských škôl a školských zariadení na území obce Tešedíkovo

Návrh VZN bol zverejnený na webstránke Obce Tešedíkovo po dobu 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 20/OZ/2021

OZ schvaľuje Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku materských škôl a školských zariadení na území obce Tešedíkovo.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

X. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce

Komisia zriadená starostkou obce Tešedíkovo zasadala dňa 11.5.2021 pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Zápisnica zo zasadnutia je **prílohou č. 5** tejto zápisnice. Jednotlivé organizácie a občianske združenia pôsobiace na území obce Tešedíkovo predložili svoje žiadosti v termíne, a to do 30.11.2020 v celkovej výške: 49 025,- eur. Komisia skontrolovala predložené žiadosti a odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Tešedíkove schváliť pridelenie dotácií podľa predloženého návrhu:

Organizácia	Rok 2021	
	žiadaná	návrh
OZ Telektó	20 000,-	10 000,-

Zápisnica zo zasadnutia
zo dňa 11.5.2021

ŠK Tešedíkovo	15 000,-	9 000,-
RZ pri MŠ s vjm, T- 153	1 000,-	500,-
Csemadok ZO	1 500,-	1 200,-
RZ pri ZŠ Tešedíkovo	2 600,-	500,-
CAMPUS OZ	1 000,-	1 000,-
RZ pri MŠ	2 725,-	500,-
RZ pri MŠ – Óvoda, T-325	2 500,-	500,-
Slov. červený kríž MO	400,-	400,-
OZ Csángó	800,-	800,-
Római Katolikus Egyház	1 500,-	1 500,-
Spolu	49 025,-	25 900,-

Uznesenie č. 21/OZ/2021

OZ schvaľuje návrh komisie na pridelenie dotácií z rozpočtu obce Tešedíkovo na rok 2021 organizáciám a občianskym združeniam pôsobiacim na území obce Tešedíkovo nasledovne: OZ Telektó: 10 000,- eur, Csemadok ZO: 1200,- eur, MO Slovenského červeného kríža: 400,- eur, Rodičovské združenie pri ZŠ: 500,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ Tešedíkovo: 500,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ s VJM, T-325: 500,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ s VJM – Óvoda, T-153: 500,- eur, OZ CAMPUS: 1000,- eur, Rímsko katolícky farský úrad Tešedíkovo: 1500,- eur, OZ Csángó: 800,- eur, ŠK Tešedíkovo: 9 000,- eur.

Hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Z. Szarková)

XI. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti na základe žiadosti č. 383/2021 o odkúpenie pozemku

Žiadateľ má záujem odkúpiť parcelu č. 1728/1 – vodná plocha o výmere 739 m² za účelom výstavby rodinného domu. Pozemok je vo vlastníctve obce, ale obec nemá prístup k pozemku. Stavebná komisia na základe uznesenia č. 12/OZ/2021 prešetrila žiadosť a obhliadla pozemok. Žiadateľ podal novú žiadosť doplnenú o parcelu č. 1728/2 – záhrada o výmere 110 m².

Stavebná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť zámer predaja týchto dvoch parciel.

Uznesenie č. 22/OZ/2021

OZ schvaľuje zámer predaja pozemkov: parcelu registra „C“, č. parcely 1728/1 – vodná plocha o výmere 739 m², parcelu registra „C“, č. parcely 1728/2 – záhrada o výmere 110 m², nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi: Bc. Adrián Farkas, bytom Tešedíkovo č. 900, za kúpnu cenu 25,- eur/m². Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky sú pre Obec Tešedíkovo neprístupné a nevyužiteľné a obrábajú ich rodičia žiadateľa. OZ ukladá obecnému úradu zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

- XII. Schválenie predaja obecných nehnuteľností pre žiadateľa PLQ Development s.r.o.**
Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní. Žiadateľ predložil obecnému zastupiteľstvu nové geodetické zameranie.

Uznesenie č. 23/OZ/2021

OZ schvaľuje predaj novovytvorených pozemkov: parcely registra „C“, parc. č. 1749/41 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 937 m², parc. č. 1749/42 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 412 m², parc. č. 1749/43 – zastavaná plocha o výmere 346 m², vytvorené geometrickým plánom č. 43/2021 zo dňa 12.4.2021 z pôvodnej parcely č. 1749/23 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2862 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi: PLQ Development, s.r.o., P. Pázmaňa 915/9, Šaľa, IČO: 47910003 za kúpnu cenu 10,- eur/m². Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemku.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

XIII. Žiadosti

- **Žiadosť č. 409/2021 o poskytnutie jednorazového finančného príspevku –** obyvateľ obce Tešedíkova

Uznesenie č. 24/OZ/2021

OZ schvaľuje poskytnutie jednorazového finančného príspevku vo výške 870,- eur na zmiernenie ťažkej finančnej situácie pri nečakanej životnej udalosti žiadateľke – obyvateľke obce Tešedíkova.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

- **Žiadosť č. 451/2021 o poskytnutie peňažného príspevku na prípravu** Benjamína Barczyho na Majstrovstvá sveta juniorov v plutvovom plávaní, ktoré sa uskutočnia v termíne 13.6.2021 – 19.6.2021 v Taliansku a na Majstrovstvá sveta seniorov v plutvovom plávaní, ktoré sa uskutočnia v termíne 3.7.2021 – 9.7.2021 v Rusku. Žiadateľovi v roku 2020 bol už schválený finančný príspevok vo výške 300,- eur, ktorý však nebol vyčerpaný z dôvodu zrušenia majstrovstiev sveta kvôli pandémie. Poslanci sa zhodli, že podporia mladého talentovaného športovca. Na výšku finančného príspevku boli rôzne návrhy: 300, aj 400 eur. Pani starostka dala hlasovať o výške finančného príspevku. Väčšina poslancov hlasovala za 400,- eurový návrh.

Uznesenie č. 25/OZ/2021

OZ schvaľuje poskytnutie finančného príspevku vo výške 400,- eur žiadateľovi Viktorovi Barczimu, bytom Tešedíkovo č. 1372 na úhradu cestovných a ubytovacích nákladov svojho syna Benjamína Barczyho počas účasti na Majstrovstvách sveta juniorov v plutvovom plávaní v Taliansku a na Majstrovstvách sveta seniorov v plutvovom plávaní v Rusku, ktoré sa uskutočnia v termíne 13.6. - 19.06.2021 a 3.7.- 9.7. 2021.

Zápisnica zo zasadnutia
zo dňa 11.5.2021

Hlas.: za: 5 poslancov (Ing. Zs. Mészáros, PhDr. K. Czuczor, Ing. J. Zilizi, J. Jóšvaiová, R. Somogyi), proti: 2 poslanci (Ing. A. Baranyay, Mgr. Z. Szarková), zdržal sa: 1 poslanec (L. Somogyi)

- **Žiadosť spoločnosti SWAN Mobile a.s., č. 450/2021 o stanovisko k možnosti prenájmu strešnej plochy budovy základnej školy za účelom** výstavby telekomunikačných zariadení pre možnosti zlepšenia pokrytia mobilného a internetového signálu tohto operátora. Zo strany SWAN mobile, a.s. bol prejavovaný záujem o možnosť prenájmu časti strechy pre umiestnenie svojich zariadení na budove školy v Tešedíkove, ktorá je vo vlastníctve obce. Celková očakávaná výmera prenajatej plochy by bola asi 10 m². Ponúkaná suma za ročný nájom zaujatej plochy, ako aj ostatné podmienky nájomnej zmluvy by boli predmetom ďalšieho rokovania (1.100E/rok). Spoločnosť predložil poslancom aj návrh technického riešenia a návrh nájomnej zmluvy. Starostka obce, Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi k žiadosti dodala, že v súčasnosti na streche školy je už umiestnená telekomunikačná anténa spoločnosti Salamon, ako protislužbu zabezpečia pre školu internet zdarma. Pani starostka skonštatovala, že v návrhu nájomnej zmluvy je uvedená doba nájmu na 20 rokov, ktorá je veľmi dlhá viazanosť. Pani starostka navrhuje, aby sa o umiestnení telekomunikačného zariadenia spoločnosti SWAN Mobile v obci rokovalo ďalej, možno by boli ochotní vybudovať vežu na samostatnej ploche – na kúsku pozemku. Poslanci razantne nesúhlasili s umiestnením telekomunikačného zariadenia podobného typu.

Uznesenie č. 26/OZ/2021

OZ odmieta žiadosť spoločnosti SWAN Mobile a.s. č. 450/2021 zo dňa 7.5.2021 o prenájom časti strechy budovy Základnej školy v Tešedíkove za účelom umiestnenia telekomunikačných zariadení pre možnosti zlepšenia pokrytia mobilného a internetového signálu tohto operátora.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

- **Žiadosť č. 461/2021 o prenájom parkovacieho státia – firma Top komfort.** Žiadateľ by chcel rozšíriť plochu exteriérovej prevádzky. Poslanci s rozšírením prevádzky VIP baru v exteriéri nesúhlasili.

Uznesenie č. 27/OZ/2021

OZ odmieta žiadosť spoločnosti Top Komfort s.r.o. č. 461/2021 zo dňa 11.5.2021 o prenájom verejného priestranstva pred prevádzkou VIP BAR za účelom rozšírenia externej časti prevádzky.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

XIV. Informácie starostky

- Ukončilo sa podávanie prihlášok do základných škôl na školský rok 2021/2022, počet prihlásených žiakov do ZŠ s VJM je: 13 detí (6 dievčat, 7 chlapcov), do ZŠ s VJS sa prihlásilo 21 detí (5 detí z iných obcí). Do materských škôl ešte prebieha prihlásenie detí – do MŠ Zárda z kapacitných dôvodov nie je možné podať prihlášku (vydané rozhodnutie obce)

Zápisnica zo zasadnutia
zo dňa 11.5.2021

- Plazmová spaľovňa – firma SPV Dálovce (investor) nás vyzvala, aby sme počas covidu zorganizovali verejné prerokovanie zámeru plazmovej spaľovne, keďže sa to považuje za zhromažďovanie konaného zo zákona. Z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva sme ohľadom toho dostali také stanovisko, že do júna nie je prípustné organizovať verejné prerokovanie. Predbežný termín verejného prerokovania bude v mesiaci jún - spoločne s obcami Diakovce a Žihárec. Pani starostka prosí poslancov, aby sa toho prerokovania zúčastnili. V rámci petície bolo pozbieraných a odovzdaných do Ministerstva životného prostredia 11 500 podpisov proti tomuto zámeru. Riziko realizácie tohto projektu je ešte stále reálne.
- Modernizácia priechodov pre chodcov – z technickej stránky sú práce ukončené. Vedľa prechodu pri cintoríne po pravej strane je jeden stĺp, ktorý patrí spoločnosti Telekom. Tento stĺp bude premiestnený, aby sme vedeli dokončiť chodník k prechodu. Budú v obci umiestnené 3 nové dopravné zrkadlá (na Sídlišku budúcnosti v T križovatke dvojité zrkadlo, a pri obchode Piroška ďalší) – stĺpy sú už osadené, čakáme na zrkadlá.
- Prebieha príprava rozšírenia kamerového systému v obci Tešedíkovo. V tomto roku by sme mohli umiestniť cca. 7 nových kamier (návrh umiestnenia: námestie – 4 kusy, futbalový štadión – 1 kus, nové detské ihrisko – 1 kus, breh jazera Telektó – 1 kus, pri kontajneroch na začiatku ulice Nová osada – 1 kus). Na niektoré miesta si musíme zabezpečiť nabíjacie kamery.
- Projekt odvodnenia obce - projektant v marci bol na obhliadke terénu. Najkritickejšie stavy sa vyskytnú v Sídlišku budúcnosti a pri kostole. Projektant rozdelil celý pôvodný projekt na tri časti: 1. časť obce pri kostole, 2. časť - jedna ulica v Sídlišku budúcnosti, 3. časť - Sídliško budúcnosť - Park. Celková výška investície týchto troch častí je 525 000,- eur. U projektanta už je objednané vypracovanie projektovej dokumentácie za 4100,- + dph. Bude to veľká investícia, a kým budeme čakať na grantové výzvy, bude potrebné riešiť provizórne odvodnenie na týchto miestach. Pani starostka upriamila pozornosť na takú vec, že na Sídlišku budúcnosti zhoršuje situáciu aj to, že pri mnohých rodinných domoch odkvapy končia na ulici, a pri veľkej daždi sa len prúdi voda na ulicu - starostka poprosila stavebnú komisiu o prešetrenie situácie. Bude potrebné osloviť majiteľov týchto domov, aby odvod dažďovej vody zo svojich striech vyriešili trativodom, umiestneným na svojom pozemku. Toto riešenie by razantne zlepšilo situáciu v tejto lokalite.
- Modernizácia verejného osvetlenia - boli rozoslané výzvy siedmim spoločnostiam. Termín predloženia cenových ponúk je do 17. mája 2021 do 12.00 hodiny. Otvorenie obálok sa uskutoční 18. mája 2021.
- v DSS sa vyskytli nečakané výdavky z dôvodu havarijného stavu kanalizácie, ktorý treba čo najskôr riešiť - výška týchto výdavkov bude cca. 10 000,- eur.
- statik už dodal prvotné stanovisko k budove starej materskej školy, ale materiál bude predkladaný pred zastupiteľstvo, až keď bude úplný, t.j. finančný návrh na sanáciu vs. návrh na zbúranie budovy.

XV. Rôzne

Pripomienky poslancov

Poslanec L. Somogyi:

- k téme odvodnenie dodal, že aj v ulici Močola sú problémy s dažďovou vodou

Zápisnica zo zasadnutia
zo dňa 11.5.2021

- navrhuje, aby sa niekto zúčastnil na otváraní obálok projektu modernizácie verejného osvetlenia

- vyjadril svoj súhlas s opravou kanalizácie v DSS Tešedíkovo

Poslankyňa Mgr. Z. Szarková:

- navrhuje, aby obyvatelia obce boli upozornení na to, aby do kanalizácie nevhádzali vlhčené utierky a podobné veci, ktoré tam nepatria

Poslanec Ing. Zs. Mészáros - vyjadril svoj súhlas k plánovaným umiestnením nových kamier - zvolá komisiu a prediskutujú jednotlivé miesta

- 2 dopravné značky - prosí, aby ich zamestnanci obce osadili na ich pôvodné miesto (v ulici kde býva a v ulici Ružovej)

Poslanec Ing. A. Baranyay - sa pýtal na priebeh verejného prerokovania plazmovej spaľovne, - pani starostka vysvetlila poslancom.

Poslanec Ing. J. Zilizi - odporúča poslancom, aby sa zúčastnili na otváraní obálok cenových ponúk

- zdôraznil nutnosť riešenia odvodnenia v Sídlišku budúcnosti - obec má rezervu vo výške 833 000,- eur - možno by sa dalo riešiť aj z vlastných zdrojov po častiach.

Navrhuje túto tému zaradiť do programu zasadnutia OZ.

XVI. Správa mandátovej komisie (je prílohou zápisnice)

XVII. Záver

Pani starostka ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva a každému popriala dobrú noc.

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ő s i
starostka

Ing. András Baranyay
zástupca starostu

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Kristián Czuczor

Mgr. Zuzana Szarková

Zapísala: G. Kováčsová