

## A 2024. február 20-i Peredi KT ülés határozatai

### **9/KT/2024 számú határozat**

A KT tudomásul veszi az előző, 2024.1.16-án tartott, 16-ik KT ülés határozatainak ellenőrzését.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **10/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete tudomásul veszi Pered község főellenőrének a 2023-ban végzett ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolóját.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **11/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete jóváhagyja Pered Község 2024-es évre szóló, valamint a 2025 és 2026-os évek költségvetéstervezeteit. A KT megbízza a hivatalt a költségvetés tervezetének közzétételével a község weboldalán 15 napra.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **12/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete értékbecslői szakvélemény alapján jóváhagyja a Pered kataszterében lévő telkek általános értékét 11,83 euró/m<sup>2</sup> értékben, a községi tulajdonú ingatlanok különös figyelmet érdemlő feltételek melletti értékesítése céljából.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **13/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete hatálytalanítja a 2024. január 16-án jóváhagyott 5/KT/2024-es számú határozatát, mellyel a Peredi kataszterben lévő, 12843 m<sup>2</sup> területű, 1739/4 –es parcellaszámú beépített terület és udvar 3305 m<sup>2</sup> területű részének ingyenes használatba vételét hagyta jóvá a Csángó Polgári Társulás részére.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **14/KT/2024 számú határozat**

A képviselőtestület közterület karbantartásáról szóló szerződés megkötését hagyja jóvá a Pered kataszterében lévő, 12843 m<sup>2</sup> területű, 1739/4 –es parcellaszámú beépített terület és udvar 3305 m<sup>2</sup> területű részére a Pered 943 székhelyű Csángó Polgári Társulással 3 éves időtartamra, 30 napos felmondási idővel.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **15/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete jóváhagyja a 2024.1.16-án jóváhagyott 6/KT/2024-es számú határozat módosítását az alábbiak szerint:

Pered Község Képviselőtestülete

**1. jóváhagyja**

- a Pered község kataszterében lévő, 2041-es tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község tulajdonában lévő 182 m<sup>2</sup> területű, 1115/87-es parcellaszámú beépített terület és udvar feleslegességét és értékesítési szándékát Mgr. Néma Tamás, Pered [REDACTED] szám alatti lakos részére a vagyongazdálkodásról szóló, 138/1991-es számú törvény 9a § 15. bekezdésének f) pontja értelmében, valamint a község vagyonkezelési alapelvei 35 paragrafusa 6. bekezdésének a) pontja szerint 10,00 €/m<sup>2</sup> csökkentett vételárért, amely a község vagyonkezelési alapelveinek 36§, 1. bekezdése alapján lett megállapítva,

**2. konstatálja, hogy**

- a különös figyelmet érdemlő feltételek melletti értékesítés oka az, hogy az ingatlan területe nem

haladja meg a 200 m<sup>2</sup>-t (vagyonkezelési irányelvek 35§, 6-os bekezdése),

- a 2024.2.20-án jóváhagyott, 12/KT/2024-es számú határozat értelmében a telek általános értéke

11,83 euró/m<sup>2</sup>.

**3. megbízza**

- a hivatalt a fent említett ingatlan értékesítési szándékának közzétételével a község vagyonkezelési alapelvei 31§-nak 3. bekezdése szerint,

- a község polgármesterét az ingatlan általános értékének meghatározásának biztosításával az ingatlan átruházása céljából.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

**16/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete jóváhagyja a 2024.1.16-án jóváhagyott 7/KT/2024-es számú határozat módosítását az alábbiak szerint:

Pered Község Képviselőtestülete

**1. jóváhagyja**

- a Pered község kataszterében lévő, 4999-es tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község tulajdonában lévő 90 m<sup>2</sup> területű, 1173-as parcellaszámú egyéb területből a 13-10/2023-as számú vázrajz alapján újonnan kialakított 1173/1-es parcellaszámú, 60 m<sup>2</sup> területű kert feleslegességét és értékesítési szándékát Borsányi Berta, Pered [REDACTED]-es szám alatti lakos részére a vagyongazdálkodásról szóló, 138/1991-es számú törvény 9a § 15. bekezdésének f) pontja értelmében, valamint a község vagyonkezelési alapelvei 35 paragrafusa 6. bekezdésének a) pontja szerint 10,00 €/m<sup>2</sup> csökkentett vételárért, amely a község vagyonkezelési alapelveinek 36§, 1. bekezdése alapján lett megállapítva,

**2. konstatálja, hogy**

- a különös figyelmet érdemlő feltételek melletti értékesítés oka az, hogy az ingatlan területe nem

haladja meg a 200 m<sup>2</sup>-t (vagyonkezelési irányelvek 35§, 6-os bekezdése),

- a 2024.2.20-án jóváhagyott, 12/KT/2024-es számú határozat értelmében a telek általános értéke

11,83 euró/m<sup>2</sup>.

**3. megbízza**

- a hivatalt a fent említett ingatlan értékesítési szándékának közzétételével a község vagyonkezelési alapelvei 31§-nak 3. bekezdése szerint,

- a község polgármesterét az ingatlan általános értékének meghatározásának biztosításával az ingatlan átruházása céljából.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

**17/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete jóváhagyja a 2024.1.16-án jóváhagyott 8/KT/2024-es számú határozat módosítását az alábbiak szerint:

Pered Község Képviselőtestülete

### **1. jóváhagyja**

- a Pered község kataszterében lévő, 4999-es tulajdoni lapon nyilvántartott, Pered Község tulajdonában lévő 90 m<sup>2</sup> területű, 1173-as parcellaszámú egyéb területből a 13-10/2023-as számú vázrajz alapján újonnan kialakított 1173/2-es parcellaszámú, 8 m<sup>2</sup> területű beépített terület és udvar, valamint az 1173/3-as parcellaszámú, 22 m<sup>2</sup> területű beépített terület és udvar feleslegességét és értékesítési szándékát Szutyányi András, Vágsellyei lakos részére a vagyongazdálkodásról szóló, 138/1991-es számú törvény 9a § 15. bekezdésének f) pontja értelmében, valamint a község vagyionkezelési alapelvei 35 paragrafusa 6. bekezdésének a) pontja szerint 10,00 €/m<sup>2</sup> csökkentett vételárért, amely a község vagyionkezelési alapelveinek 36§, 1. bekezdése alapján lett megállapítva,

### **2. konstatálja, hogy**

- a különös figyelmet érdemlő feltételek melletti értékesítés oka az, hogy az ingatlan területe nem

haladja meg a 200 m<sup>2</sup>-t (vagyionkezelési irányelvek 35§, 6-os bekezdése),

- a 2024.2.20-án jóváhagyott, 12/KT/2024-es számú határozat értelmében a telek általános értéke

11,83 euró/m<sup>2</sup>.

### **3. megbízza**

- a hivatalt a fent említett ingatlan értékesítési szándékának közzétételével a község vagyionkezelési alapelvei 31§-nak 3. bekezdése szerint,

- a község polgármesterét az ingatlan általános értékének meghatározásának biztosításával az ingatlan átruházása céljából.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **18/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete a Západoslovenská distribučná r.t. 2024.2.14-én benyújtott, 201/2024-es számú telekásárlási kérelme alapján előzetes beleegyezését adja a 2041-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott, 2233/400-as parcellaszámú telek egy részének megvételére transzformátor építése céljából.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

### **19/KT/2024 számú határozat**

Pered Község Képviselőtestülete a Západoslovenská distribučná r.t. 2024.2.14-én benyújtott, 201/2024-es számú telekásárlási kérelme alapján javasolja átértékelni a benyújtott kérelmet, valamint

a transzformátor építésére a javasolt telek helyett az alábbi telkeket javasolja:

- 133/1-es parcellaszámú beépített terület és udvar egy részét, vagy
- A 72/1-es parcellaszámú kert egy részét.

**Szavazás: mellette: 7 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő**

Pered, 2024.2.23.

Mgr. Agócs Kőrösi Ildikó  
polgármester