

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 25.1.2022

**Zápisnica  
z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove  
dňa 25. 1. 2022**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Osprav.: Anita Barošová Lacková, MDDr. Peter Czakó, PhDr. Kristián Czuczor, na začiatku chýbala: Judita Jóšvaiová

Neosprav.: -

**I. Otvorenie**

Pani starostka otvorila 1. zasadnutie OZ roka 2022. Úvodom popriala prítomným do nového roku všetko dobré, veľa zdravia a úspechov aj v súkromnom, aj v pracovnom živote.

**II. Schválenie programu**

Program zasadnutia bol rozoslaný poslancom obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou na zasadnutie. Pani starostka nemá žiadny pozmeňujúci návrh k predloženému programu zasadnutia. Pani starostka navrhuje, aby zasadnutie sa konalo podľa navrhnutého programu. Pani starostka dala hlasovať za program rokovania. Pri hlasovaní poslankyňa Mgr. Zuzana Szarková namietala, že z programu zasadnutia chýba návrh rozpočtu obce na rok 2022.

**(hlas.: za: 6 poslancov, proti: 1 poslankyňa /Mgr. Z. Szarková/, zdržal sa: 0 poslanec)**

**III. Voľba návrhovej komisie**

Pani starostka navrhla do návrhovej komisie poslancov: Mgr. Zuzana Szarková, Ing. Július Zilizi

**(hlas.: za: 5 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Mgr. Z. Szarková, Ing. J. Zilizi/)**

**IV. Voľba mandátovej komisie**

Pani starostka navrhla za členov mandátovej komisie poslancov: Ing. András Baranyay, Ing. Zsolt Mészáros

**(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec)**

**V. Určenie overovateľov zápisnice**

Pani starostka navrhla za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ poslancov: Zoltán Szabó, Roland Somogyi

**hlas.: za: 5 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Z. Szabó, R. Somogyi/)**

**VI. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúcich zasadnutí OZ (príloha č. 1)**

Starostka obce požiadala hlavného kontrolóra obce, aby prečítal stanovisko k plneniu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 25.1.2022

**Uznesenie č. 1/OZ/2022**

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 30. a 31. zasadnutia OZ v Tešedíkove, konaných dňa 14.12.2021 a 29.12.2021.

**Hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

- VII. Schválenie predaja obecného pozemku (k žiadosti č. 1154/2021) - Ľudovít Balog – Vlčany, Róbert Balog – Šaľa, Ing. Peter Balog – Šaľa** - jedná sa o vysporiadanie pozemku v rozlohe 6 m<sup>2</sup> na brehu jazera Kurcsa. Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní. Pani starostka dala poslancom hlasovať za schválenie predaja obecného pozemku.

**Uznesenie č. 2/OZ/2022**

OZ schvaľuje predaj pozemku: - novovytvorenej parcely registra „C“, parc. č. 2015/2 – zastavanej plochy o výmere 6 m<sup>2</sup>, odčlenenej z pôvodnej parcely CKN č. 2015 – vodnej plochy o výmere 18 318 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 2041, zameranej Geometrickým plánom č. 89/2021, nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom: Ľudovít Balog, bytom Vlčany č. 660, Róbert Balog, bytom Záhradnícka 284/16, Šaľa a Ing. Peter Balog, bytom Vinohradnícka 152/7, Šaľa, za kúpnu cenu 10,- eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemkov.

**Hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

(došla poslankyňa J. Jóšvaiová)

**VIII. Žiadosti**

**Žiadosť č. 1121/2021 o zámenu pozemkov – Tibor Vankó, Tešedíkovo č. 1019**

Žiadateľ má pred svojim rodinným domom pozemok o rozlohe 40 m<sup>2</sup>, na ktorom je aj časť cesty, ktorý by rád vymenil na časť obecného pozemku za svojou záhradou. Obecný pozemok, ktorý sa nachádza za záhradou žiadateľa je prenajatý Občianskemu združeniu Telektó, preto obecné zastupiteľstvo navrhuje, aby stavebná komisia prešetrila predmetnú žiadosť a navrhla možné riešenie na vysporiadanie pozemkov.

**Uznesenie č. 3/OZ/2022**

OZ poveruje stavebnú komisiu s prešetrovaním Žiadosti o zámenu pozemkov č. 1121/2021 zo dňa 25.11.2021.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

**Žiadosť č. 69/2022 o odkúpenie časti pozemku – Ľudovít Matovics, Viera Udvarosová, Mária Darázsová**

Žiadatelia majú záujem odkúpiť časť obecného pozemku č. 1114/1. Odkúpením tohto pozemku by bol vyriešený ich bezproblémový prístup k ich svojej nehnuteľnosti, ktorú žiadatelia zdedili po svojich rodičov. Predmetný pozemok bol využívaný dlhé roky ako dvor a prístup k rodinnému domu a bol aj oplotený.

Vedľajšia stavba, ktorou majú spoločný dvor je v dezolátnom stave, má veľa vlastníkov, v súčasnosti ju nevyužíva nikto. Majú záujem aj o usporiadanie tejto nehnuteľnosti.

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 25.1.2022

Pani starostka navrhuje vysporiadanie pozemkov v prospech žiadateľov ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže tento pozemok bol nimi užívaný a dlhé roky aj udržiavaný .

Poslanec L. Somogyi nesúhlasí s odpredajom tohto obecného pozemku žiadateľom, lebo majitelia, alebo budúci majitelia rodinného domu so súpisným číslom 878 by nemali prístup k svojej nehnuteľnosti. Poslanec navrhuje, aby zámer predaja bol schválený až po vysporiadaní nehnuteľnosti s parc. č. 1071. Poslanci súhlasili s týmto návrhom.

**Uznesenie č. 4/OZ/2021**

Obecné zastupiteľstvo v súvislosti so Žiadosťou o odkúpenie časti pozemku č. 69/2022 sa uznieslo na tom, že so zámerom predaja časti obecného pozemku súhlasí len po usporiadaní vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam, t.j. pozemku a stavby s parcelným číslom 1071 žiadateľmi.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**IX. Informácie starostky**

- Zmenil sa termín uzávierky na predloženie zúčtovania finančného príspevku na poskytovanie sociálnych služieb za rok 2021 z 31. marca na 15. februára a ešte prebieha zostavenie účtovnej uzávierky roka 2021. V tomto období obec hospodári v rozpočtovom provizóriu, čo znamená, že do schválenia nového rozpočtu obec môže použiť v jednom mesiaci 1/12-inu schváleného rozpočtu predchádzajúceho rozpočtového roka. Sme veľká obec, kde do rozpočtu zapracúvame aj rozpočet inštitúcií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a našim záujmom je schváliť rozpočet s konkrétnymi cieľmi a číslami, aby sme ho potom už nemuseli stále zmeniť a upravovať. Pravdepodobne okolo 16-17. februára zasadne rozšírená finančná komisia, aby prerokovala návrh rozpočtu obce. Pani starostka prosí poslancov, aby sa toho zasadnutia zúčastnili v čo najväčšom počte, aby vedeli prerokovať všetko dopodrobna, vrátane prijatých žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce. Nasledujúce zasadnutie OZ, na ktorom už môže byť rozpočet schválený, je plánované na 8. marca 2022.
- na odplašenie holubov zo strechy starej ZŠ a kostola – riešením bude aplikácia gélu na strechu veže kostola súčasne s plašením alebo odchytom holubov.
- Informácia o projekte Interreg - úspešný

**X. Rôzne**

-

**XI. Správa mandátovej komisie (je prílohou zápisnice)**

**XII. Záver**

Pani starostka ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ő s i  
starostka

Ing. András Baranyay  
zástupca starostu

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 25.1.2022

Overovatelia zápisnice:

Zoltán Szabó

Roland Somogyi

Zapísala: G. Kováčsová