

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzavreli:

Obec Tešedíkovo

v tomto právnom úkone zastúpená starostkou obce:

Mgr. Ildikó Kőrösi rod. Kőrösi

so sídlom Obecný úrad Tešedíkovo

925 82 Tešedíkovo s. č. 860

IČO: 306 215

Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa

Číslo účtu: 21921-132/0200

SK 83 0200 0000 0000 2192 1132

(ďalej ako predávajúci)

a

Mgr. Katarína Tyukosová rod. Borbélyová

nar.

r.č.

bytom

štátna občianka SR

Mónika Kovács rod. Tyukosová

nar

r.č.

bytom

štátna občianka SR

Katarína Molnárová rod. Tyukosová

nar.

r.č.

bytom

štátna občianka SR

(ďalej ako kupujúci)

uzatvárajú v zmysle § 588 a následne OZ, podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 91/OZ/2018 a verejnej vyhlášky -- zmluvu o predaji nehnuteľnosti s nasledovným obsahom:

článok I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Šaľa – Katastrálnom odbore - v katastrálnom území **Tešedíkovo registra "C", na LV č. 2041:**

- **parcela č. 1115/123 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 180 m².**

článok II.

Obec Tešedíkovo predáva a kupujúci kupujú **parcelu registra C vedenú na LV č. 2041, parcela č. 1115/123 – zastavaná plochy a nádvorie o výmere 180 m² každá vo vlastníckom podiele 1/3 k celku.**

článok III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 91/OZ/2018 dohodli na kúpnej cene prevádzaných nehnuteľností vo výške 10,00 EUR/m² – t.j. za **180 m² - 1 800,00 EUR, (slovom jedentisíc osemsto EUR)**, ktorú uhradili kupujúci predávajúcemu v hotovosti v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy nasledovne: **600,00 EUR** (šesťsto eur) – Mgr.Katarína Tyukosová rod. Borbélyová, bytom _____, **600,00 EUR** (šesťsto eur) – Mónika Kovács rod. Tyukosová, bytom _____, **600,00 EUR** (šesťsto eur) – Katarína Molnárová rod. Tyukosová, bytom _____

článok IV.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, tarchy ani iné vecné bremená, ktoré by bránili prevodu nehnuteľnosti.

článok V.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a právnu účinnosť dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Šali - Katastrálnom odbore, kedy súčasne prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúceho.

článok VI.

Túto zmluvu uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Predávajúci sa zaväzuje bezodkladne po podpísaní zmluvy podať návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých budú dva exemplári použité pre účely konania o povolenie vkladu do katastra nehnuteľností.

článok VIII.

Kúpna zmluva nadobúda právoplatnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke obce Tešedíkovo.

V Tešedíkove, dňa 27. 03. 2019



Kupujúci:

[Redacted Signature]
Mgr. Katarína Tyukosová rod. Borbélyová

[Redacted Signature]
Mónika Kovács rod. Tyukosová

[Redacted Signature]
Katarína Molnárová rod. Tyukosová

Predávajúci:

[Redacted Signature]
Mgr. Ildikó Kőrösi rod. Kőrösi
starostka obce