

Zápisnica
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove dňa
12. 3. 2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení.: -

Neospravedlnení.: Silvia Keszegová, Attila Mucha, Szilárd Takács

I. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce, Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi. Privítala hlavnú kontrolórku, zástupcu starostu, prednostku a ďalších 7 prítomných poslancov, zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

II. Schválenie programu

Starostka obce na základe odporúčania komisie na základe zasadnutia komisie pre vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 navrhla z predloženého programu odstrániť žiadosť č. 247/2024, ktorá bola uvedená pod programovým bodom č. XIII. Predmetná žiadosť bola prerokovaná komisiou pre vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce a bola priradená k žiadosti o dotáciu Športového klubu v Tešedíkove.

Pani starostka navrhla, aby za zmenu programu a za schválenie programu zasadnutia OZ poslanci hlasovali unblock, čím aj poslanci súhlasili a zmenený program rokovania obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili.

(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec /P. Góra/)

III. Voľba návrhovej komisie

Pani starostka navrhla do návrhovej komisie poslancov: Kristián Perina, Ladislav Darázs

(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)

IV. Voľba mandátovej komisie

Pani starostka navrhla za členov mandátovej komisie poslancov: Ing. András Baranyay, Peter Góra

(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)

V. Určenie overovateľov zápisnice

Pani starostka navrhla za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ poslancov: Barczi Gábor, Ingrida Sárkányová

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)

VI. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúcich zasadnutí OZ (príloha č. 1)

Materiál predkladala hlavná kontrolórka obce, ktorá v krátkosti aj zhrnula svoju správu prítomným.

Uznesenie č. 20/OZ/2024

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo 17. zasadnutia OZ v Tešedíkove, konaného dňa 20.2.2024.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

VII. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu Obce Tešedíkovo na rok 2024

Odborné stanovisko, ktoré je **prílohou č. 2** tejto zápisnice, v krátkosti zhrnula pani hlavná kontrolórka obce. Kontrolórka vo svojom stanovisku uviedla, že návrh rozpočtu je spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ako viacročný rozpočet na roky 2024-2026 a tiež ako programový dokument, ktorý spĺňa základné princípy programového rozpočtovania. Konštatovala, že rozpočet je zostavený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Uznesenie č. 21/OZ/2024

OZ berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Obce Tešedíkovo na roky 2024.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

VIII. Schválenie rozpočtu a programového rozpočtu Obce Tešedíkovo na rok 2024, a schválenie informatívneho rozpočtu obce na roky 2025-2026

Návrh rozpočtu bol predložený poslancom OZ na prerokovanie. Doteraz obec hospodárila v rozpočtovom provizóriu. Návrh rozpočtu obce a škôl bol zverejnený na pripomienkovanie na webstránke obce, na CUET-e a na informačnej tabuli obce po dobu 15 dní. K návrhu rozpočtu obci neboli doručené žiadne pripomienky zo strany občanov.

Pani starostka na základe zasadnutia komisie pre vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce navrhuje v súvislosti s dotáciami zmenu v rozpočte v programe č. 8 Šport, 08.1.0 Rekreačné a športové služby, v položke 642 002 – príspevok zvýšiť sumu o 1 000,- eur (zvýšenie zahŕňa finančnú dotáciu pre športové aktivity biliard a beh po 500-500 eur), a zníženie sumy návrhu rozpočtu v programe 9. Kultúra, podprogram 00905 – grantová podpora kultúrnych telies, spolkov, organizácii, položka 642 002 – ostatné-všetky zo sumy 35 000,- na 34 000,- eur.

Celková výška bežných príjmov je: 3 564 397,- eur, kapitálových príjmov: 21 300,- eur, príjmových finančných operácií: 454 623,- eur, vlastných príjmov RO s právnou subjektivitou (školy): 0,- eur, celkom rozpočtové príjmy spolu: 4 080 320,- eur.

Celková výška rozpočtových výdavkov spolu: 4 080 320,- eur, z toho bežné výdavky 2 314 369,- eur, kapitálové výdavky: 405 000,- eur, výdavkové finančné operácie: 129 500,- eur, bežné výdavky RO s právnou subjektivitou+ kapitálové výdavky (škôl): 1 231 451,- eur.

Poslanci súhlasili s navrhovanou zmenou v rozpočte obce na rok 2024 a jednohlasne schválili rozpočet s uvedenou zmenou.

Uznesenie č. 22/OZ/2024

OZ schvaľuje rozpočet Obce Tešedíkovo na rok 2024 so zapracovaním pozmeňujúceho návrhu, vrátane rozpočtu ZŠ Tešedíkovo a ZŠ s VJM – Alapiskola v Tešedíkove, ktoré sú súčasťou rozpočtu Obce Tešedíkovo a programový rozpočet Obce Tešedíkovo na rok 2024 podľa predloženej prílohy. OZ berie na vedomie informatívny rozpočet obce na roky 2025-2026 podľa priloženej prílohy.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci

IX. Návrh na schválenie predaja obecnej nehnuteľnosti, parc. č.1115/87 (Néma T.)

Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na webstránke obce a na CUET-e od 26.2.2024 do 12.3.2024.

Pani starostka dala hlasovať poslancom za predaj obecnej nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 23/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove

1. s c h v a ľ u j e

- predaj nehnuteľného majetku, a to parcely CKN č.1115/87 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m² v celosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tešedíkovo, zapísanej na LV č. 2041, vedenej na Okresnom úrade v Šali, odbore katastrálnom, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo v 1/1 pre kupujúceho Mgr. Tomáš Néma, bytom Tešedíkovo [REDAKOVANÉ], 925 82 Tešedíkovo, do jeho výlučného vlastníctva, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Tešedíkovo § 35 ods.6 písm. a), za zníženú kúpnu cenu 10,00 €/m², ktorá bola stanovená v zmysle §36 ods. 3 zásad hospodárenia.

2. k o n š t a t u j e, ž e

- parcela CKN č.1115/87 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m² v katastrálnom území Tešedíkovo, vedená na LV č. 2041 je pre Obec Tešedíkovo trvale prebytočná
- zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 26.2.2024,
- dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že *ide o pozemok s malou výmerou do 200 m²*,
- v zmysle uznesenia č. 12/OZ/2024 zo dňa 20.2.2024 všeobecná hodnota pozemku je 11,83 eur/m².

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec

X. Návrh na schválenie predaja obecnej nehnuteľnosti, parc. č. 1173/1 (Borsányiová B.)

Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na webstránke obce a na CUET-e od 26.2.2024 do 12.3.2024.

Pani starostka dala hlasovať poslancom za predaj obecnej nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 24/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

1. s c h v a ľ u j e

- predaj nehnuteľného majetku, a to novovytvorenej parcely registra CKN, parc. č.1173/1 – záhrada o výmere 60 m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 13-10/2023 – Geo Advice s.r.o., Šaľa zo dňa 16.11.2023, odčlenenej z pôvodnej parcely registra EKN, parč. č. 1173 – ostatná plocha o výmere 90 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tešedíkovo, zapísanej na LV č. 4999, vedenej na Okresnom úrade v Šali, odbore katastrálnom, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo v 1/1, pre kupujúcu Berta Borsányiová, bytom Tešedíkovo [REDAKOVANÉ], 925 82 Tešedíkovo, do jej výlučného vlastníctva, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Tešedíkovo § 35 ods.6 písm. a), za zníženú kúpnu cenu 10,00 €/m², ktorá bola stanovená v zmysle §36 ods. 3 zásad hospodárenia.

2. k o n š t a t u j e, že

- novovytvorená parcela CKN č.1173/1 – záhrada o výmere 60 m² v katastrálnom území Tešedíkovo, je pre Obec Tešedíkovo trvale prebytočná
- zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 26.2.2024,
- dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že *ide o pozemok s malou výmerou do 200 m²*
- v zmysle uznesenia č. 12/OZ/2024 zo dňa 20.2.2024 všeobecná hodnota pozemku je 11,83 eur/m².

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec

XI. Návrh na schválenie predaja obecnej nehnuteľnosti, parc. č. 1173/2 a 1173/3 (Szutyányi O.)

Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na webstránke obce a na CUET-e od 26.2.2024 do 12.3.2024.

Pani starostka dala hlasovať poslancom za predaj obecnej nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 25/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove

1. s c h v a ľ u j e

- predaj nehnuteľného majetku, a to novovytvorených parciel registra CKN, parc. č.1173/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² a parc. č. 1173/3 –

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², vytvorených Geometrickým plánom č. 13-10/2023 – Geo Advice s.r.o., Šaľa zo dňa 16.11.2023, odčlenených z pôvodnej parcely registra EKN, parč. č. 1173 – ostatná plocha o výmere 90 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tešedíkovo, zapísanej na LV č. 4999, vedenej na Okresnom úrade v Šali, odbore katastrálnom, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo v 1/1 pre kupujúceho Ondrej Szutyányi, bytom [REDAKOVANÉ], 927 01 Šaľa, do jeho výlučného vlastníctva, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Tešedíkovo § 35 ods.6 písm. a), za zníženú kúpnu cenu 10,00 €/m², ktorá bola stanovená v zmysle §36 ods. 3 zásad hospodárenia.

2. konštatuje, že

- novovytvorené parcely CKN č.1173/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² a parc. č. 1173/3
 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² v katastrálnom území Tešedíkovo, sú pre Obec Tešedíkovo trvale prebytočné
- zámer prevodu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 26.2.2024,
- dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že *ide o pozemok s malou výmerou do 200 m²,*
- v zmysle uznesenia č. 12/OZ/2024 zo dňa 20.2.2024 všeobecná hodnota pozemku je 11,83 eur/m².

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec

XII. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce

Pred zasadnutím obecného zastupiteľstva, dňa 12.3.2024 o 18.00 hodine sa konalo zasadnutie komisie pre vyhodnotenie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024. Zápis zo zasadnutia komisie je **prílohou č. 3.** tejto zápisnice.

V rozpočte vyčlenenú sumu na dotácie jednotlivým organizáciám obecné zastupiteľstvo rozdeľuje nasledovne: OZ Telektó: 10 000,- eur, Csemadok ZO: 1 500,- eur, MO Slovenského červeného kríža: 400,- eur, Rodičovské združenie pri ZŠ: 800,- eur, Rodičovské združenie pri ZŠ s VJM – Alapiskola: 800,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ Tešedíkovo: 800,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ s VJM, T-325: 800,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ s VJM – Óvoda, T-153: 800,- eur, OZ CAMPUS: 1 200,- eur, Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Diakovce: 4 000,- eur, OZ Csángó: 1 500,- eur, ŠK Tešedíkovo: 16 000,- eur, MO Matice Slovenskej: 1 000,- eur, JDS – ZO v Tešedíkove: 600,- eur.

Uznesenie č. 26/OZ/2024

OZ schvaľuje návrh komisie na pridelenie dotácií z rozpočtu obce Tešedíkovo na rok 2024 organizáciám a občianskym združeniam pôsobiacim na území obce Tešedíkovo nasledovne: OZ Telektó: 10 000,-

eur, Csemadok ZO: 1 500,- eur, MO Slovenského červeného kríža: 400,- eur, Rodičovské združenie pri ZŠ: 800,- eur, Rodičovské združenie pri ZŠ s VJM – Alapiskola: 800,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ Tešedíkovo: 800,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ s VJM, T-325: 800,- eur, Rodičovské združenie pri MŠ s VJM – Óvoda, T-153: 800,- eur, OZ CAMPUS: 1 200,- eur, Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Diakovce: 4 000,- eur, OZ Csángó: 1 500,- eur, ŠK Tešedíkovo: 16 000,- eur, MO Matice Slovenskej: 1 000,- eur, JDS – ZO v Tešedíkove: 600,- eur.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec

XIII. Informácie starostky

- Úspešný projekt sa stal úspešným v rámci Fondu malých projektov, ktorého cieľom je realizácia farmárskych trhov s programom a zakúpenie predajných stánkov – projekt bude realizovaný s partnerskou obcou Kunsziget (HU) v rámci programu INTERREG, zameraného na spoluprácu medzi partnermi z rôznych krajín. Na realizáciu projektu, ktorý je plánovaný na apríl a september nám schválili necelých 16 000,- eur.
- na náš projekt Biopark je vyhlásená nová výzva, do 10. apríla je termín na vypracovanie a podanie projektorého zámeru
- zúčastníme sa aj výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR, pre opatrenie 2.6.2 Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného, ktorú vyhlásil Environmentálny fond – za účelom zakúpenie nových strojov na kompostáreň
- nový výťah v DSS bol uvedený do skúšobnej prevádzky
- Slovenský metrologický inšpektorát vykonal kontrolu vodomero a meračov tepla (cca. 250 ks) v bytových domoch obce - vodomery by sa mali kalibrovať každé tri roky alebo by sa mali používať certifikované vodomery – keďže tieto podmienky nie sú splnené, metrologický inšpektorát nám uložil peňažnú pokutu, proti čomu sme sa odvolali. S týmto problémom sa v budúcnosti musíme zaoberať – podobné problémy majú aj susedné obce.
- na mieste zbúraných budov (739,740) – nasleduje drvenie a odstránenie stavebného odpadu, čakáme na geometrické zameranie hraníc pozemku, následne nájdeme vhodné riešenie na oplotenie pozemku
- ohľadom našej žiadosti o prenájom časti záhrady farského úradu za účelom výstavby detského ihriska pán farár tlmočil odpoveď arcidiecézy – žiadajú, aby bola vytýčená jedna parcela (ktorá bude následne zmenená zo záhrady na zastavanú plochu), na ktorej bude umiestnené detské ihrisko a aby obec predložila návrh nájomnej zmluvy
- žiadosť o dotáciu na Min. práce, soc. vecí a rodiny – na podporu plnenia funkcií rodiny – na výstavbu detského ihriska – je plánovaný už v areáli Vermeku.
- projekt rekonštrukcie hlavného námestia obce - projektant by mal predložiť projektovú dokumentáciu koncom apríla, potom nasleduje vydávanie povolení a verejné obstarávanie súvisiace s projektom

XIV. Rôzne

V zmysle §18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení je povinnosťou hlavného kontrolóra obce vykonať za predchádzajúci rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- eur. Na základe toho pani hlavná kontrolórka obce, Ing. Ida Ivánová vypracovala správu č. 2/2024 o výsledku tejto kontroly, ktorá je **prílohou č. 4** tejto zápisnice.

Uznesenie č. 27/OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove berie na vedomie správu č. 2/2024 o výsledku tematickej kontroly – prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- eur za predchádzajúci kalendárny rok, podľa ktorej Obec Tešedíkovo neuskutočnila taký prevod.

Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec

XV. Správa mandátovej komisie (je prílohou zápisnice)

XVI. Záver

Starostka obce Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi poďakovala prítomným za aktívnu účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončila.

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ö s i
starostka

Gertrúda Kovácsová
prednostka

Overovatelia zápisnice:

Barczy Gábor

Ingrida Sárkányová