

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 15.12.2020

**Zápisnica  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove  
dňa 15. 12. 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,

Osprav.: 1, Judita Jóšvaiová, na začiatku zasadnutia chýbali poslanci: Z. Szabó, Ing. J. Zilizi

Neosprav.: 0

**I. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, privítala prítomných poslancov a hlavného kontrolóra obce. Konštatovala, že zo všetkých poslancov je prítomných 8, poslankyňa J. Jóšvaiová svoju neúčast ospravedlnila, poslanec Ing. J. Zilizi avizoval meškanie, pravdepodobne aj poslanec Z. Szabó len mešká. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**II. Schválenie programu**

Starostka obce predložila na schválenie program zasadnutia, ktorý poslanci schválili bez pripomienok hlasmi všetkých prítomných poslancov.

**(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)**

**III. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli určení poslanci: Ing. Zsolt Mészáros, Anita Baroš Lacková.

**(hlas.: za: 6 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Ing. Zs. Mészáros, A. Baroš Lacková/)**

**IV. Voľba mandátovej komisie**

Do mandátovej komisie boli určení poslanci: MDDr. Peter Czakó, PhDr. Kristián Czuczor.

**(hlas.: za: 6 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /MDDr. P. Czakó, PhDr. K. Czuczor/)**

**V. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ladislav Somogyi, Roland Somogyi

**(hlas.: za: 6 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /L. Somogyi, R. Somogyi/)**

**VI. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole plnenia uznesení predchádzajúcich zasadnutí OZ (príloha č. 1)**

(Došiel poslanec Z. Szabó)

Pán hlavný kontrolór obce predložil poslancom svoju správu o kontrole uznesení z 22. zasadnutia OZ v Tešedíkove spolu s pozvánkou a programom zasadnutia.

K svojej správe dodal, že nakoľko včera bola zverejnená na webstránke obce uzatvorená kúpna zmluva v zmysle uznesenia č. 109/OZ/2020 zo dňa 24.11.2020, toto uznesenie navrhuje preradiť medzi splnené, takže splnených uznesení je 9.

**Uznesenie č. 112/OZ/2020**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení z 22. zasadnutia OZ v Tešedíkove konaného dňa 24.11.2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

- VII. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021**  
Plán kontrolnej činnosti bol zverejnený po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce pred jeho schválením.

**Uznesenie č. 113/OZ/2020**

OZ schvaľuje Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Tešedíkovo na I. polrok 2021.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

- VIII. Schválenie VZN č. 6/2020 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty, o dani za nevýherné hracie prístroje, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní na pripomienkovanie – k návrhu neboli doručené žiadne pripomienky.

Keďže cena za uloženie odpadu na skládke odpadu je oveľa vyššia, ako je naša doterajšia sadzba za odovzdanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na zbernom dvore podľa VZN, pani starostka navrhuje, aby vo VZN boli zmenené sadzby v bode 1, písm. c., d., a e. paragrafu 12 VZN č. 6/2020 z 0,040 eur/kg na 0,055 eur/kg.

Poslanec L. Somogyi navrhol, aby drobný stavebný odpad na zbernom dvore bol zdrvený a odpredaný. Aj v chotári je veľa čiernych skládok.

Starostka – keď niekto objaví čiernu skládku v chotári, okamžite to musí nahlásiť okresnému úradu. Za vytvorenie čiernej skládky hrozí vysoká pokuta.

Poslanec L. Somogyi navrhol, aby s riešením odpadového hospodárstva sa zaoberala aj komisia životného prostredia.

S návrhom pani starostky o zvýšení sadzby sa poslanci súhlasili.

(došiel poslanec Ing. J. Zilizi)

**Uznesenie č. 114/OZ/2020**

OZ v Tešedíkove schvaľuje nasledovné zmeny v návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Tešedíkovo č. 6/2020 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty, o dani za nevýherné hracie prístroje, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady: - článok §12 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v časti Sadzba poplatku, body c), d), e) sa menia: sadzba poplatku za odovzdané komunálne odpady na zbernom dvore z 0,04 eur/kg na 0,055 eur/kg, sadzba poplatku za drobné stavebné odpady na zbernom dvore z 0,04 eur/kg na 0,055 eur/kg a sadzba poplatku za veľkoobjemový odpad na zbernom dvore (bez separácie) z 0,04 eur/kg na 0,055 eur/kg.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 115/OZ/2020**

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Tešedíkovo č. 6/2020 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty, o dani za nevýherné hracie prístroje, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**IX. Návrh VZN č. 7/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tešedíkovo**

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce po dobu 15 dní na pripomienkovanie – k návrhu neboli doručené žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 116/OZ/2020**

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Tešedíkovo č. 7/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tešedíkovo.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**X. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nákladného vozidla vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, vyhlásenej dňa 14.10.2020**

Obchodná verejná súťaž na predaj nákladného vozidla LIAZ kontajnerový nosič bola vyhlásená dňa 14.10.2020. Termín podávania cenových návrhov bol 30. november 2020.

Do termínu ukončenia predkladania návrhov súťaže, t.j. do 30.11.2020 do 15.00 hod. bola v zmysle vyhlásených podmienok verejnej obchodnej súťaže doručené na Obecný úrad jedna obálka s ev. č. 1390/2020, doručená dňa 27.11.2020 od spoločnosti **BISTOUR s r.o., Mútnik 7, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 176 559, DIČ: SK2020033158**

**Postup posudzovania návrhu**

Predložený návrh bol posudzovaný z nasledovných hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok z hľadiska ceny

**Dodržanie lehoty na predkladanie návrhov**

Komisia konštatuje, že návrh bol doručený do stanovenej lehoty.

**Dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu**

Komisia konštatuje, že predložený návrh vo všetkých prípadoch zodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam.

**Návrh zahrnutý do súťaže**

Na základe výsledkov vyhodnotenia podľa bodu 4. a 5. komisia konštatuje, že podľa §284 ods. 1 a 2. Obchodného zákonníka je prípustné do súťaže zahrnúť návrh súťažiacieho .

**Výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti**

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok.

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 15.12.2020

V zmysle vyhlásených podmienok obchodnej verejnej súťaže kritériom hodnotenia cenových ponúk bola **minimálna výška kúpnej ceny: 2 500,- eur.**

**Doručená ponuka:**

navrhovateľ: **BISTOUR s r.o., Mútnik 7, 031 01 Liptovský Mikuláš,**

**IČO: 36 176 559, DIČ: SK2020033158**

**cenový návrh: 2 553,- eur**

Po výmene názorov sa členovia OZ k návrhu vyjadrili. Z vyjadrení vyplynul nasledovný záver:

Nakoľko v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže bol doručený len jeden cenový návrh, ktorý spĺňa všetky kritéria, v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže **úspešným navrhovateľom** na kúpu nákladného motorového vozidla LIAZ 151.270k-J – kontajnerový nosič **sa stala spoločnosť BISTOUR s r.o., Mútnik 7, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 176 559, DIČ: SK2020033158,** ktorá predložila svoj cenový návrh v sume **2 553,- eur.**

**Uznesenie č. 117/OZ/2020**

OZ v zmysle §9a, ods. 1 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schvaľuje výsledok vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej Obcou Tešedíkovo dňa 14.10.2020 a schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy s úspešným uchádzačom - kupujúcou spoločnosťou v rámci predmetnej obchodnej verejnej súťaže, BISTOUR, s.r.o., Mútnik 7, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36176559, DIČ: 2020033158, zapísaný v OR Žilina, oddiel s.r.o. vložka č. 15245/L, konateľ: Milan Vlha, na prevod hnuťelnej veci – nákladného vozidla vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, a to: LIAZ 151.270k.J – kontajnerový nosič, výrobné číslo karosérie: TNL151.270L2DC0148, farba: šedá, rok výroby: 1990, evidenčné číslo: SA522AU za kúpnu cenu 2 553,- eur.  
**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XI. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj obecných nehnuteľností, vyhlásenej dňa 14.10.2020**

Obchodná verejná súťaž na predaj časti nehnuteľností bola vyhlásený dňa 14.10.2020. Termín podávania cenových návrhov bol 30. november 2020.

Do termínu ukončenia predkladania návrhov súťaže, t.j. do 30.11.2020 do 15.00 hod. bola v zmysle vyhlásených podmienok verejnej obchodnej súťaže doručené na Obecný úrad jedna obálka - ev. č. 1320/2020, doručená dňa 9.11.2020 o 10.30 hodine **od navrhovateľov: Tibor Kissa a manželka Anikó Kiss, č. 353, 925 82 Tešedíkovo**

**Postup posudzovania návrhov**

Predložený návrh bol posudzovaný z nasledovných hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok z hľadiska ceny

**Dodržanie lehoty na predkladanie návrhov**

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 15.12.2020

Komisia konštatuje, že predkladaný návrh bol doručený do stanovenej lehoty.

**Dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu**

Komisia konštatuje, že predložený návrh zodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam – okrem dodržania minimálnej ceny.

**Návrhy zahrnuté do súťaže**

Na základe výsledkov vyhodnotenia podľa bodu 4. a 5. komisia konštatuje, že nie je prípustné do súťaže zahrnúť doručený návrh súťažiacich.

**Výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska minimálnej ceny:**

V zmysle vyhlásených podmienok obchodnej verejnej súťaže kritériom hodnotenia cenových ponúk bola **minimálna výška kúpnej ceny: 2 500,- eur.**

Komisia konštatuje, že predložený návrh nespĺňa jednu podmienku vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, a to podmienku minimálnej ceny.

**Doručená ponuka:**

navrhovateľ s poradovým číslom 1:

**Tibor Kissa a manželka Anikó Kiss, č. 353, 925 82 Tešedíkovo**  
**cenový návrh: 2,- eur/m<sup>2</sup>**

Po výmene názorov sa členovia OZ k návrhu vyjadrili. Z vyjadrení vyplynul nasledovný záver:

V súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže obecné zastupiteľstvo nemôže vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž za úspešnú, a predložený cenový návrh navrhovateľov odmieta a súťaž ukončí ako neúspešnú.

**Uznesenie č. 118/OZ/2020**

OZ v zmysle §9a, ods. 1 písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schvaľuje výsledok vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej Obcou Tešedíkovo dňa 14.10.2020 a odmieta návrh navrhovateľov Anikó Kiss s manželom Tibor Kiss, bytom Tešedíkovo č. 353, na kúpu nehnuteľností :

- pozemku v registri C KN parcela č. 2211/4 o výmere 1451 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, spoluvlastnícky podiel Obce Tešedíkovo: 2/4 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 5600, vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, okres Šaľa, obec Tešedíkovo, katastrálne územie Tešedíkovo
- pozemku v registri C KN parcela č. 2211/1 o výmere 308 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, spoluvlastnícky podiel Obce Tešedíkovo: 2/4 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 343, vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor, okres Šaľa, obec Tešedíkovo, katastrálne územie Tešedíkovo, z dôvodu, že návrh nespĺnil podmienku vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, minimálnu výšku kúpnej ceny.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

## **XII. Informácie starostky obce**

- Za účelom vybudovania nespevnenej komunikácie investorom Richardom Modrovicsom a k vydaniu stavebného povolenia je potrebné, aby dotknuté parcely, ktoré sú vo vlastníctve obce, boli prenajaté investorom – pani starostka navrhuje, aby predmetné pozemky boli prenajaté za symbolickú cenu (za 1 euro/rok), keďže cesta bude vybudovaná za vlastné náklady stavebníka. Predpokladaný termín realizácie stavby bude v mesiacoch február – marec 2021. Poslanci odsúhlasili predložený návrh.

### **Uznesenie č. 119/OZ/2020**

OZ v Tešedíkove schvaľuje prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, nachádzajúce sa v katastrálnom území Tešedíkovo, a to pozemkov parcely registra „C“, parc. č. 2306/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 275 m<sup>2</sup> a parc. č. 1738/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m<sup>2</sup> pre nájomcu Richard Modrovics, bytom Tešedíkovo č. 46 na dobu od 1.1.2021 do 1.1.2023, za účelom vybudovania nespevnenej komunikácie a uloženia inžinierskych sietí a chráničiek, za nájomné vo výške 1,- eur/rok za celý predmet nájmu.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

- na požiadanie poslanca PhDr. K. Czuczora pani starostka predložila poslancom porovnanie cien za zneškodnenie odpadov skládky TKO Neded:  
Pre akcionárov spoločnosti je cena za zneškodnenie odpadov vo výške 26,08 eur/t + 20% DPH, spolu 31,30 eur/t, plus poplatok za uloženie odpadov je určená podľa miery triedenia odpadov od 8 do 26 eur/t stanovený zákonom 330/2018 Z.z. (v našom prípade je to 12,-eur/t).  
Pre ostatných dodávateľov cena za zneškodnenie odpadov je vo výške 31,555 eur/t + 20% DPH, plus poplatok za uloženie odpadov vo výške 26,- eur/t, spolu 63,87 eur/t. To znamená, že skládka poskytne pre akcionárov spoločnosti značné zníženie cien za zneškodnenie odpadov. A popritom akcionári navždy budú mať právo odovzdať na skládke svoj odpad.  
Poslanec PhDr. K. Czuczor sa opýtal, či by nebolo možné domáhať sa, aby akcionári s väčším množstvom akcií mali výhody v pomere ich svojho podielu?  
Starostka – v takýchto veciach rozhoduje valné zhromaždenie, ale keď je taká požiadavka, tak môžem to tlmočiť na nasledujúcom valnom zhromaždení. Podiel akcií akcionárov bol v minulosti stanovený podľa počtu obyvateľov – najviac akcií má mesto Kolárovo, potom nasleduje Tešedíkovo, Vlčany, Neded, Zemné, Diakovce, Žihárec, Kráľová nad Váhom, Kráľov Brod,..... Kapacita skládky je zabezpečená do roku 2028.  
Pani starostka navrhla, aby členovia obecného zastupiteľstva na jar navštívili skládku, kde by sa mohli bližšie zoznámiť s fungovaním skládky a mohli by klásť otázky priamo predsedovi.
- Bolo dokončené asfaltovanie ulice Pažitnej – z bezúročnej pôžičky, ktorú sme dostali od štátu
- Prebiehajú rekonštrukčné práce chodníka na úseku od ulice Hlavnej po Salibskú ulicu

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 15.12.2020

- Oprava poklopov na začiatku ulice Salibskej sa uskutoční už len na budúci rok – práce bude robiť firma Aquamont
- Čo sa týka novoročného obecného ohňostroja – zastupiteľstvo hlasovalo per rollam, výsledok ktorého bol taký, že 7 poslancov hlasovalo za uskutočnenie ohňostroja a 4 poslanci boli proti. Ohňostroj bude o 00.30 hodine, zmena bude v mieste odpálenia, ale ohňostroj bude najviditeľnejší z areálu amfiteátra. Od poslancov odznela otázka, čo bude v prípade zákazu vychádzania – niektorí poslanci vyjadrili svoj nesúhlas s usporadúvaním ohňostroja. Nakoniec sa poslanci zhodli na tom, že v prípade, ak do konca týždňa bude vládou vyhlásený zákaz vychádzania, ohňostroj nebude zrealizovaný.  
(poslanec L. Somogyi opustil rokovaciu miestnosť)
- Vyhlásenie verejného obstarávania na rekonštrukciu verejného osvetlenia bolo plánované na december, ale nakoľko od uchádzačov budeme žiadať odovzdanie referencií o vykonaných prácach, rôznych potvrdení, atď., ktorých zaobstaranie nie je pre nich jednoduché počas lockdownu – z tohto dôvodu vyhlásenie verejného obstarávania necháme na mesiac január, po sviatkoch.
- Prechody pre chodcov – prebehlo verejné obstarávanie, úspešným uchádzačom sa stala firma Crossing s.r.o. – stĺpy nám už aj dodali, ale nakoľko sa to týka kapitálových výdavkov, ktorých môžeme čerpať aj na budúci rok, realizáciu necháme tiež na budúci rok.
- Do Environmentálneho fondu sme podali žiadosť na dodanie techniky – traktoru Kubota v celkovej hodnote 75 000,- eur – tento traktor by bol využívaný v kompostárni.

#### **Pripomienky poslancov**

**Poslankyňa A. Baroš Lacková** – poprosila pani starostku, aby boli orezané platany pri ceste smerom k základnej škole

**Poslanec Ing. J. Zilizi** – navrhol, aby v mesiaci január bol prerokovaný návrh rozpočtu obce

**Poslankyňa A. Baroš Lacková** – pripomenula problémy s nedodržiavaním otváracích hodín VIP baru

**Pani starostka** – v súvislosti s kontrolou firiem na území obce, či dodržiavajú predpisy počas COVID-u obec nemá žiadnu kompetenciu – takéto postrehy môžu občania nahlásiť na políciu. V prípade, že občania dajú podnet na obecný úrad, budeme sa s tým zaoberať v rámci priestupkového konania.

- Pani starostka poprosila poslancov, aby tlmočili žiadateľom, aby pri kolektívnych podaniach – žiadostiach určili aspoň jednu kontaktnú osobu, aby sa úrad vedel na koho obrátiť s odpoveďou.

#### **XIII. Záver**

Pani starostka ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakovala poslancom za ich účasť na zasadnutí.

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 15.12.2020

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ő s i  
starostka

Ing. András Baranyay  
zástupca starostu

Overovatelia zápisnice:           Ladislav Somogyi

Roland Somogyi

Zapísala: G. Kováčsová