

A 2015. október 13-ai Peredi KT ülés határozatai

99/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja Pered község kataszterében elhelyezkedő, 1577-es számú tulajdonlapon nyilvántartott, 602/1-es parcellaszámú 198 m² területű kert előzetes vásárlási szándékát Pered Község részére, és megbízza a községi hivatalt, hogy intézze a telek tulajdoni viszonyainak rendezését.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

100/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja Pered község kataszterében elhelyezkedő, tulajdonlapon nem nyilvántartott, 1620/2-es parcellaszámú kert és az 1619/1-es parcellaszámú kert részeinek kb. 100 m²-nyi terület előzetes vásárlási szándékát Pered Község részére a tulajdonjogi viszonyok rendezését és a telek bemérését követően.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

101/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja Pered Község szociális szolgáltatásairól szóló 1/2015-ös számú ÁÉR-t.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

102/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a 2/2015 számú községi bérlakások bérléséről szóló ÁÉR-tervezetet. A KT megbízza a községi hivatalt az ÁÉR-tervezet közzétételével a község hirdetőtábláján és internetes oldalán.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

103/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a Községi bérlakások bérléséről szóló irányelveket.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

104/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a Pered 708 szám alatti 18 lakásos bérház lakásainak bérleti díját 2015.11.1-től a következőképpen:

1901,91:992,25=	1,91	hiteltörlesztés
(4122,18:992,25):12=	0,35	javítási alap
(605,27:992,25):12=	0,05	biztosítás
	<u>0,24</u>	lakáskezelés
	2,55€/m²	lakhár.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

105/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a Pered 1373 szám alatti 12 lakásos bérház lakásainak bérleti díját 2015.11.1-től a következőképpen:

927,67:690,18=	1,35	hiteltörlesztés
(537,38:690,18):12=	0,07	javítási alap
(1908,65:690,18):12=	0,24	biztosítás
	<u>0,24</u>	lakáskezelés
	1,90 €/m²	lakhár.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

106/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a Pered 1462 szám alatti 12 lakásos bérház lakásainak bérleti díját 2015.11.1-től a következőképpen:

1072,99:777,08=	1,38	hiteltörlesztés
(2382,95:777,08):12=	0,26	javítási alap
(495,60:777,08):12=	0,05	biztosítás
(2549,71:777,08):359=	0,01	egyéb költség
	<u>0,24</u>	lakáskezelés
	2,25 €/m² lakbér.	

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

107/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a Pered 1465,1466,1467 szám alatti 3x12 lakásos bérház lakásainak bérleti díját 2015.11.1-től a következőképpen:

3443,40:2054,7=	1,68	hiteltörlesztés
(6935,24 :2054,7):12=	0,28	javítási alap
(1333,80:2054,7):12=	0,05	biztosítás
	<u>0,24</u>	lakáskezelés
	2,25 €/m² lakbér.	

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

108/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a Pered 1480 szám alatti 18 lakásos bérház lakásainak bérleti díját 2015.11.1-től a következőképpen:

2508,58:1338,88=	1,87	hiteltörlesztés
(5305,36:1338,88):12=	0,33	javítási alap
(632,88:1308,88):12=	0,04	biztosítás
	<u>0,24</u>	lakáskezelés
	2,25 €/m² lakbér.	

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

109/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja:

1/ a Községi vagyon kezelésének irányelvei és az 563/2009-es számú törvény értelmében összesen 45,50 eurós adóalapú kinnlevőség végleges elengedését, amely egyénileg nem haladja meg a 20 eurós tartozást, melynek behajtása nem lehetséges a következő személyektől:

➤ Ondrej Huncs	11,51 €
➤ Ján Černai	10,26 €
➤ Tamara Lukácsová	1,78 €
➤ Peter Tóth	6,29 €
➤ Štefan Zabák	7,50 €
➤ Eva Švihranová	7,83 €

2/ a Községi vagyon kezelésének irányelvei és az 563/2009-es számú törvény értelmében összesen 186,52 eurós adóalapú kinnlevőség végleges elengedését, amely egyénileg nem haladja meg a 170 eurós tartozást, melynek behajtása nem lehetséges a következő személyektől:

➤ Zuzana Černaiová	79,30 €
➤ Jozef Pálinkás	75,28 €

➤ Štefan Farkas 31,94 €

3/ a Községi vagyon kezelésének irányelvei és az 563/2009-es számú törvény értelmében összesen 596,62 eurós adóalapú kinnlevőség végleges elengedését, amelynek behajtása nem lehetséges

➤ Ingrid Lakatosová 596,62 €

4/ a Községi vagyon kezelésének irányelvei és az 563/2009-es számú törvény értelmében összesen 11 423,53 eurós adóalapú kinnlevőség végleges elengedését, melyeknek behajtása nem lehetséges a következő jogi személyektől:

➤ Poľnohospodárske družstvo Tešedíkovo	8.781,56 €
➤ Š I V A D O P O v.o.s Tešedíkovo	1.250,87 €
➤ ECO stav s.r.o. Tešedíkovo	971,80 €
➤ Poľnonákup ROVINA, Galanta	419,30 €

5/ a Községi vagyon kezelésének irányelvei és a 138/1991-es számú törvény értelmében összesen 445,35 eurós nem adóalapú kinnlevőség végleges elengedését, melyeknek behajtása nem lehetséges a következő jogi személytől:

➤ Poľnohospodárske družstvo Tešedíkovo 445,25 €

A KT:

1/ megbízza a polgármestert, hogy határozatok kiadásával tekintsen el a fent említett személyek kinnlevőségeit, és tekintsen el az adósságok további behajtásától.

A KT elrendeli:

1./ a községi hivatal adórészlegének

- hogy biztosítsa be minden adófizető pontos adatait, fizikai személyeknél: név, állandó lakhely, születési szám, magánvállalkozók esetében: név, székhely, ICO és az egyéb adóeljáráshoz szükséges adatok
- áttekinthető, és havonta aktualizált adatbázis az adóalapú kinnlevőségekről, és ezek behajtásával kapcsolatos határozatok és iratok
- minden év decemberében felszólítani az adóelmaradások befizetésére az adófizetőket, és a következő évben február végéig elküldeni a zálogjogi és végrehajtási végzéseket.

2/ községi hivatal - községi ingatlanok bérbeadásával foglalkozó részlegét:

- december végéig aktualizálni a bérleti szerződéseket, és a szerződések alapján januárban kiszámlázni a bérleti díjat

A KT javasolja:

1/ a község főellenőrének, hogy sorolja be a 2016-os év I. félévének ellenőrzési tervébe a község kinnlevőségei nyilvántartásának és behajtásának ellenőrzését.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

110/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja a szociális bizottság javaslatát:

1) 700 eurós összeg elkülönítése a nehéz szociális körülmények közt élő lakosok részére, amelyen tartós élelmiszerek lesznek vásárolva

2) az építésügyi bizottság jelöljön ki a hajléktalanok részére egy megfelelő helységet, ahol el lehet őket helyezni a téli fagyos időkben.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

111/KT/2015 számú határozat

A KT megbízza az építésügyi bizottságot, hogy felmérje a lehetőségeket a szabadtéri színpad megépítéséről és annak minimális építési költségeiről.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

112/KT/2015 számú határozat

A KT a polgármester-helyettesnek 2015 októberére 26,6 %-os jutalmat hagy jóvá.

Titkos szavazás

113/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagy egy Peredi lakosnak 100,- eurós anyagi támogatást az étkeztetésére.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

114/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagy egy Peredi lakos részére 50,- eurós egyszeri anyagi támogatást gyermekruházat és iskolaszerek vásárlására.

Szavazás: mellette: 8 képviselő, ellene: 1 képviselő, tartózkodott: 1 képviselő

115/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagy egy Peredi lakosnak 200,- eurós egyszeri anyagi támogatást.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

116/KT/2015 számú határozat

A KT tudomásul veszi a Szlovák Köztársaság Legfelsőbb Ellenőrzési Hivatal ellenőrzéséről szóló jelentését, és jóváhagyja az elfogadott rendeletek végrehajtását.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

117/KT/2015 számú határozat

A KT jóváhagyja egy bizottság megalakulását, amely a Főszegi új 12 lakásos bérház lakásainak bérlőit fogja kiválasztani, és jóváhagyja a bizottság tagságát: Borsányi Gyula, Ing. Mozoli Sándor, Szabó Zoltán, Ing. Jurás Gábor és Mgr. Kőrösi Ildikó.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

118/KT/2015 számú határozat

A KT megbízza a község polgármesterét azzal, hogy a Sellyei Rendőrkapitányság közlekedési osztályára nyújtson be egy kérelmet, miszerint engedélyezzék a Zsigárdi utcában a község elején útburkolati jelek felfestését - lassító harántcsíkozást.

Szavazás: mellette: 10 képviselő, ellene: 0 képviselő, tartózkodott: 0 képviselő

Pered, 2015.10.19.

Borsányi Gyula
polgármester