

**Zápisnica**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove,**  
**konaného dňa 11. 4. 2023**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení.: S. Keszegová, A. Mucha, R. Somogyi

Neospravedlnení.: -

**I. Otvorenie**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla v zmysle zákona č.369/1990 Zb. starostka obce Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, ktorá privítala prítomných na zasadnutí. Starostka skonštatovala, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva z celkového počtu 11 poslancov a tým je splnená podmienka, aby bolo Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Svoju neprítomnosť ohlásili traja poslanci.

**II. Schválenie programu**

Návrh programu bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou.

Starostka obce požiadala poslancov o vyjadrenie k návrhu programu rokovania.

Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Starostka obce dala hlasovať za schválenie programu zasadnutia OZ.

**(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)**

**III. Voľba návrhovej komisie**

Pani starostka navrhla do návrhovej komisie poslancov: Attila Somogyi, Szilárd Takács

**(hlas.: za: 6 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /A. Somogyi, Sz. Takács/)**

**IV. Voľba mandátovej komisie**

Pani starostka navrhla za členov mandátovej komisie poslancov: Kristián Perina, László Darázs.

**(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec )**

**V. Určenie overovateľov zápisnice**

Pani starostka navrhla za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ poslancov: Ingrida Sárkányová, Peter Góra.

**(hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec )**

**VI. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúcich zasadnutí OZ (príloha č. 1)**

Pani hlavná kontrolórka obce, Ing. Ida Ivánová zhrnula svoju správu o kontrole plnenia uznesení.

K uzneseniu č. 22/OZ/2021 zo dňa 11.05.2021, ktorým bol schválený zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľov, pani starostka dodala, že poprosila žiadateľov, aby sa vyjadrili, či ich zámer na odkúpenie pozemku je ešte aktuálna – do dnešného dňa sa

však neohlásili. Akonáhle od nich dostaneme odpoveď, informujeme o tom zastupiteľstvo.

**Uznesenie č. 26/OZ/2023**

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ v Tešedíkove, konaného dňa 14.3.2023.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**VII. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí z Fondu na podporu športu**

Do 17. apríla 2023 je možné podať žiadosť o poskytnutie finančného príspevku z Fondu na podporu športu. Starostka si dala vyhotoviť cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukcie budovy a ihriska futbalového štadióna. Žiaľ, keďže ide o pomerne rozsiahle práce, vypracovanie projektovej dokumentácie by bolo veľmi nákladné, a keďže výsledok žiadosti je neistý, preto vypracovanie projektovej dokumentácie bolo redukované len na rekonštrukciu tribúny. Povinnou prílohou žiadosti je uznesenie o schválení zabezpečenia spolufinancovania projektu vo výške 30% z celkových oprávnených nákladov. Rozpočet projektu na rekonštrukciu tribúny je už k dispozícii, celková suma nákladov je 30 021,71 eur, čo zahŕňa výmenu sedadiel, rekonštrukciu povrchových úprav podláh a obloženie stien tribún z preglejky fóliovanej.

**Uznesenie č. 27/OZ/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Tešedíkovo schvaľuje :

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí z Fondu na podporu športu, Kód výzvy: 2022/002 na realizáciu projektu: Renovácia sedadiel na tribúne
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 30 % z celkových oprávnených nákladov na projekt, čo predstavuje maximálnu sumu 9006,51 eur.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

**VIII. Návrh na schválenie predĺženia platnosti PHSR obce Tešedíkovo**

Na základe výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky s kódom výzvy IROP-PO—SC91-2023-108 je možné podať do 17. apríla 2023 žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu operácií zamerané na riešenie migračných výziev v dôsledku vojenskej agresie voči Ukrajine. Povinnou prílohou tejto žiadosti je uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tešedíkovo. Náš PHSR, ktorý máme k dispozícii je ešte z roku 2012 na obdobie 2015-2022 s výhľadom do roku 2025 – aby sme plnili požiadavku MIRRI pri

predkladaní žiadosti, starostka prosí poslancov OZ, aby schválili predĺženie platnosti predmetného PHSR do doby schválenia nového PHRSR obce Tešedíkovo.

**Uznesenie č. 28/OZ/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Tešedíkove schvaľuje predĺženie platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tešedíkovo na roky 2015-2022 s výhľadom do roku 2025 do doby schválenia nového Plánu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Tešedíkovo na ďalšie obdobie.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

**IX. Návrh na schválenie prenájmu pozemku**

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol na základe žiadosti č. 202/2023 zo dňa 20.2.2023 schválený zámer na prenájom pozemkov s parc. č. 1281, 1282 a 1283/1 za účelom založenia stajne pre kone. Zámer nájmu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na elektronickej úradnej tabuli obce po dobu 15 dní.

Na predchádzajúcom zasadnutí ešte nebola stanovená doba trvania nájomnej zmluvy a sadzba nájomného. Starostka navrhuje uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu 10 rokov a výšku ročného nájomného v sume 0,015 eur/m<sup>2</sup> podľa smernice pre stanovenie nájomného obecných nehnuteľností č. 2/2023. Ďalej navrhuje, aby sa do nájomnej zmluvy zahrnula aj povinnosť nájomcu platiť daň z nehnuteľnosti za užívanie prenajatých pozemkov.

**Uznesenie č. 29/OZ/2023**

OZ schvaľuje prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, a to parcely registra „E“ s parc. č. 1281 – orná pôda o výmere 1044 m<sup>2</sup>, parc. č. 1282 – orná pôda o výmere 2890 m<sup>2</sup>, parc. č. 1283/1 – orná pôda o výmere 86 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 2041, za účelom založenia stajne/ranču pre kone pre žiadateľa Attila Somogyi, bytom Tešedíkovo č. ■■■, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za ročné nájomné 0,015 eur/m<sup>2</sup> na dobu 10 rokov. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je využitie predmetu nájmu vo verejnom záujme. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie predmetných pozemkov.

OZ súhlasí s posypaním miestnej účelovej komunikácie nespevnenej na parcele registra „E“ č. 1280/100 makadamom na vlastné náklady žiadateľa.

**Hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 1 poslanec (A. Somogyi)**

**X. Informácie starostky**

- Do 17. apríla 2023 podáme žiadosť o NFP do Fondu na podporu športu – na obnovu tribúny futbalového štadióna

- Environmentálny fond vyhlásil výzvu (oblasť A), ktorá sa zmeriava výhradne na rekonštrukciu vykurovacieho systému, v rámci ktorého podáme žiadosť o finančný príspevok na rekonštrukciu vykurovacieho systému DSS Tešedíkovo – termín je do 17. apríla 2023.
- Ďalšia žiadosť, ktorá bude podaná do 17. apríla 2023 o poskytnutie finančného príspevku na refundáciu výdavkov spojených s Ukrajincami bude adresovaná Ministerstvu investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – je šanca získať sumu vo výške 18200,- eur, podľa príloha výzvy ministerstva.
- Dostali sme minuloročnú dotáciu na obecné oslavy
- Dostali sme pozvanie do mesta Tuszód na oslavy, ktoré sa budú konať 23. – 25. júna 2023 z príležitosti 55. výročia vyhlásenia Tuszód za mesto
- Starostka by chcela prerokovať s poslancami ďalší osud budovy stanice, parku a okolia stanice - vieme, že ani budova, ani tá časť, kde sa zvykne konať deň detí, ani časť vedľa budovy nie sú vlastníctvom obce, ale patria železnici. V budove sú nájomníci, ktorým Železnice SR dala výpoveď a končí sa im nájomný vzťah k 30.4.2023. Spoločnosť Železnice SR nemá žiadne ďalšie plány týkajúce sa tejto budovy a nemajú ani finančné možnosti na akýkoľvek rozvoj na tomto priestore. Starostka je v kontakte s pobočkou železničnej spoločnosti v Trnave, ktorá ponúkla možnosť, že obec môže žiadať o prenájom parku a pozemku vedľa budovy, a ponúkli aj možnosť odkúpenia budovy za symbolickú sumu za účelom ďalšieho rozvoja alebo aspoň údržby. Obec svoj zámer prenájmu a odkúpenia musí požiadať písomne. Pani starostka je toho názoru, že by sme mali využiť túto ponuku, aby sme vedeli disponovať s týmto priestorom.

**Poslanec L. Darázs** požiadal o slovo: iniciátorom návrhu, aby obec vedel pravidelne využívať tieto priestory bol OZ Csángó - dva národné železničné múzea - v Bratislave a v Budapešti - podporujú združenie v návrhu organizovaní výstav, tým by sa táto budova stala budovou s muzeálnym charakterom. Občianske združenie by sa staral aj o zelené plochy a na strane stanice by sa dokonca dala vytvoriť vonkajšia výstava – napr. výstava dopravných tabúl. Ak by samospráva získala tento pozemok, mohla by to využiť iba na verejnoprospešné účely. Starostka sa opýtala poslancov, či je niekto, kto nesúhlasí s prenájomom pozemku, kúpou budovy a ich využitím. Ak poslanci súhlasia s návrhom, žiada, aby hlasovali o podaní žiadosti.

#### **Uznesenie č. 30/OZ/2023**

OZ schvaľuje podanie žiadosti spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava o zámer Obce Tešedíkovo

- prenajať časti parcely registra C, parc. č. 1739/4, a to pozemok medzi budovou železničnej stanici a nakladacou rampou, pozemok parku pri železničnej stanici a pozemok pod miestnou komunikáciou v šírke horeuvedených pozemkov
- odkúpiť budovu železničnej stanice so súpisným číslom 1042.

**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XI. Rôzne**

**XII. Správa mandátovej komisie (je prílohou zápisnice)**

**XIII. Záver**

Starostka na záver poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie poslancov obecného zastupiteľstva ukončila.

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ő s i  
starostka

Ing. András Baranyay  
zástupca starostky

Overovatelia zápisnice:

Ingrida Sárkányová

Peter Góra

Zapísala: G. Kovácsová