

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 24.11.2020

**Zápisnica  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tešedíkove  
dňa 24. 11. 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,

Osprav.: 0, na začiatku zasadnutia chýbali poslanci: A. Baroš Lacková, Z. Szabó

Neosprav.: 0

**I. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, privítala prítomných poslancov a hlavného kontrolóra obce. Konštatovala, že zo všetkých poslancov je prítomných 9, dvaja poslanci avizovali krátke meškanie. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**II. Schválenie programu**

Starostka obce predložila na schválenie program zasadnutia, ktorý poslanci schválili bez pripomienok hlasmi všetkých prítomných poslancov.

**(hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec)**

**III. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli určení poslanci: MDDr. Peter Czakó, PhDr. Kristián Czuczor

**(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /MDDr. P. Czakó, PhDr. K. Czuczor/)**

**IV. Voľba mandátovej komisie**

Do mandátovej komisie boli určení poslanci: Ing. Július Zilizi, Mgr. Zuzana Szarková

**(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Mgr. Szarková, Ing. J. Zilizi/)**

**V. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ing. Zsolt Mészáros, Judita Jóšvaiová

**(hlas.: za: 7 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 2 poslanci /Ing. Zs. Mészáros, J. Jóšvaiová/)**

**VI. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole plnenia uznesení predchádzajúcich zasadnutí OZ (príloha č. 1)**

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia vykonal hlavný kontrolór obce. Hlavný kontrolór obce navrhol, aby uznesenie o poskytnutí finančného príspevku Viktorovi Barczimu na úhradu ubytovacích nákladov na Majstrovstvách Európy bolo zrušené z dôvodu jeho neaktuálnosti.

Pani starostka aj poslanci súhlasili so zrušením uznesenia, nakoľko sa Majstrovstvá Európy v tomto roku už neuskutočnia a uznesenie sa vzťahuje na tohtoročný rozpočet obce.

**Uznesenie č. 102/OZ/2020**

OZ ruší uznesenie č.22/OZ/2020 zo dňa 10.3.2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 103/OZ/2020**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení z 21.zasadnutia OZ v Tešedíkove konaného dňa 13.10.2020.

**Hlas.: za: 9 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

(došiel poslanec Z. Szabó)

**VII. Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku finančnej kontroly položky 630 - tovary a služby, vykonanej v ZŠ Tešedíkovo a ZŠ s VJM - Alapiskola v Tešedíkove**

Hlavný kontrolór obce zrekapituloval obsah správy, ktorá je prílohou č. 2 tejto zápisnice. Správa obsahuje všetky platby za tovary a služby za základné školy rozpísané podľa mesiacov, výdavky škôl na COVID-19, analýzu výdavkov podľa podpoložiek za obdobie od januára do septembra 2020.

(došla poslankyňa A. Baroš Lacková)

**Uznesenie č. 104/OZ/2020**

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o výsledku finančnej kontroly položky 630 – tovary a služby, vykonanej v ZŠ Tešedíkovo a ZŠ s VJM – Alapiskola v Tešedíkove.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**VIII. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021**

**Uznesenie č. 105/OZ/2020**

OZ schvaľuje návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2021.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce bude zverejnený na internetovej stránke obce Tešedíkovo po dobu 15 dní.

**IX. Návrh uznesenia o rozhodovaní starostky obce vo veci poskytnutia jednorazových finančných prostriedkov pre obyvateľov obce**

Na návrh poslanca MDDr. Petra Czakóho bolo sformulované uznesenie v súvislosti s posúdením žiadostí o poskytnutí jednorazového finančného príspevku. Poslancom bol predložený návrh uznesenia. O maximálnej výške poskytnutej výpomoci rozhodne zastupiteľstvo. Pán poslanec MDDr. P. Czakó navrhuje určiť maximálnu výšku finančného príspevku vo výške 200,- eur a navrhuje doplniť text uznesenia s tým, že starostka bude štvrťročne informovať obecné zastupiteľstvo o priznaných príspevkoch.

**Uznesenie č. 106/OZ/2020**

OZ v Tešedíkove rozhodlo, že starostka obce Tešedíkovo môže poskytnúť nenávratný jednorazový finančný príspevok obyvateľom obce Tešedíkovo. Jednorazový príspevok možno poskytnúť občanovi iba v odôvodnených prípadoch, najmä na zabezpečenie základných životných potrieb, na zmiernenie nepriaznivých následkov v čase náhlej núdze, v ťažkých životných situáciách, pri nečakaných životných udalostiach, a to v súlade so schváleným

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 24.11.2020

rozpočtom obce. Jednorazovú výpomoc možno poskytnúť len na základe písomnej žiadosti žiadateľa s náležitosťami: meno a priezvisko, dátum narodenia, účel použitia, mená a priezviská členov domácností, doklady o výške príjmu a spoločne posudzovaných osôb, výška žiadaného príspevku, podpis žiadateľa. Príspevok možno poskytnúť len žiadateľovi, ktorý má trvalý pobyt na území obce a nemá voči obci finančné záväzky. Jednorazový príspevok možno poskytnúť pre jednu osobu najviac vo výške 200,- eur. O poskytnutí finančného príspevku rozhoduje starostka obce vydaním Rozhodnutia starostu o poskytnutí finančného príspevku. Schválený finančný príspevok sa vyplatí v hotovosti prostredníctvom pokladnice obecného úradu. Na poskytnutie jednorazového príspevku nie je právny nárok. Obecné zastupiteľstvo bude informované o schválených žiadostiach štvrťročne.  
**Hlas.: za: 8 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**X. Návrh VZN č. 6/2020 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty, o dani za nevýherné hracie prístroje, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

Pani starostka pripravila materiál, ktorý obsahuje porovnanie sadzieb jednotlivých miestnych daní so sadzbami daní a poplatkov okolitých obcí. Aj z tohto materiálu je zrejmé, že v našej obci sú najnižšie sadzby daní. Keďže aj poplatok za uloženie odpadu na skládke odpadov v Nedede bude od januára zvýšený, a príjmy obce z daní z príjmov fyzických osôb na budúci rok budú určite nižšie, Obecný úrad navrhuje zvýšenie troch položiek: poplatku za komunálny odpad (fyzických osôb aj právnických osôb), sadzbu dane z ornej pôdy, a sadzbu stavieb na bývanie vrátane bytov. Obecný úrad predložil poslancom tabuľku, ktorá obsahuje aj príslušné rozdiely príjmov daní v roku 2021.

Poslanci súhlasili so zvýšením daní. Poslanci L. Somogyi a Mgr. Z. Szarková navrhli modernizáciu odvozu komunálneho odpadu v obci, aby obyvatelia platili podľa množstva vyprodukovaného odpadu - v niektorých obciach je tento systém už zavedený.

Starostka k tomu dodala, že je potrebné sa s touto problematikou zaoberať, našim spoločným cieľom je znižovanie množstva komunálneho odpadu. Zavedenie takého systému je tak finančne aj technicky náročné, treba sa na to poriadne pripraviť - je potrebné zabezpečiť aj technológiu. Bude nám k tomu nápomocná aj vykonanie plánovanej analýzy odpadového hospodárstva, ktorá je plánovaná na budúci rok. Táto téma si vyžaduje rozsiahlejšiu diskusiu, čas, a takisto aj poriadne prešetrenie situácie z rôzneho hľadiska aj zo strany komisie životného prostredia. Musíme brať do úvahy aj to, že v prípade zavedení nového systému zberu odpadov, výška poplatku za komunálny odpad by určite nezostal na súčasnej úrovni, aleb prudko by sa zvýšil. Takisto čakáme aj na zlepšenie systému odvozu separovaného odpadu, aby obyvateľom bol zabezpečený plynulý a bezproblémový zber triedeného odpadu. Poslanec Ing. J. Zilizi je tiež toho názoru, že zvyšovanie poplatkov a daní je potrebný, nakoľko aj výdavky obce v tejto oblasti sa stále zvyšujú. K téme čipovania nádob a zavedenia nového systému zberu navrhuje, aby sa k tomu venovala komisia životného prostredia.

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 24.11.2020

V rámci diskusie poslani preberali aj tému o akciovej spoločnosti STKO N-14 – výhody a nevýhody obce ako akcionára tejto spoločnosti, možnosť odpredaja akcií obce a podobné.

Pán hlavný kontrolór k téme dodal, že v tejto oblasti nastali obrovské zmeny, odpadové spoločnosti zvyšovali svoje ceny, aj o 40-50 %. Hlavný kontrolór informoval poslancov o systéme zberu komunálneho a triedeného odpadu vo svojej obci, vo Tvrdošovciach.

Väčšina poslancov súhlasila so zvýšením niektorých miestnych daní a poplatko za TKO.

Pani starostka dala poslancom hlasovať za jednotlivé druhy daní. Pri poplatku za komunálny odpad poslanci sa museli rozhodnúť o tom, či si ponechajú vo VZN obce dvojestupňovú zľavu pre dôchodcov a o sadzbe poplatku pre fyzické osoby a pre právnické osoby. Poslanci trvali na tom, aby zľavy pre dôchodcov boli ponechané na doterajšej úrovni. Obec predložil poslancov návrh na zvýšenie poplatku za komunálny odpad o 2 eurá, poslaci sa zhodli na zvýšení o 3 eurá.

Poslanci hlasovali za jednotlivé návrhy:

1. zvýšenie sadzby poplatku za KO pre fyzické osoby z 20 na 23 eurá za osobu s tým, že pre dôchodcov nad 65 rokov bude zľava vo výške 30% poplatku a pre dôchodcov nad 75 rokov bude zľava vo výške 50 % poplatku, a pre podnikateľov tiež zvýšenie poplatku o 15 % - hlasovanie: za: 10 poslancov, proti: 1 (Z. Szabó), zdržal sa: 0 poslanec.

2. zvýšenie sadzby dane za ornú pôdu z 0,40% na 0,42% - hlasovanie: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec

3. zvýšenie sadzby dane za stavieb na bývanie a za byty z 0,08 eur na 0,10 eur/m<sup>2</sup> – hlasovanie: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec.

Starostka skonštatovala, že návrh VZN bude vyvesený podľa obcou predloženého návrhu doplnený horeuvedenými zmenami, za ktoré poslanci hlasovali.

**Uznesenie č. 107/OZ/2020**

OZ schvaľuje návrh VZN č. 6/2020 o dani z nehnuteľností, o dani za psa, o dani za užívanie verejného priestranstva, o dani za ubytovanie, o dani za predajné automaty, o dani za nevýherné hracie prístroje, o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

Návrh VZN bude zverejnený na internetovej stránke obce po dobu 15 dní.  
(poslanec L. Somogyi opustil rokovaciu sálu)

**XI. Návrh VZN č. 7/2020 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tešedíkovo**

Zákon o odpadoch bol novelizovaný, preto potrebujeme mať aktuálne platné VZN na nakladanie s odpadmi na území obce.

Zákonnou povinnosťou obce od januára 2021 je zavedenie zberu kuchynského odpadu. Pani starostka predložila poslancom materiál o legislatívnych možnostiach zberu kuchynského odpadu, ktorý je **prílohou č. 3** tejto zápisnice.

Z troch možností starostka navrhuje zavedenie zberu kuchynského odpadu zberom formou rozmiestnených nádob na strategických miestach obce. Výhodou tohto zberu sú nízke náklady na obstaranie 120 litrových nádob, nízke náklady na samotný zber

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 24.11.2020

kuchynského odpadu. Markantné zníženie objemu komunálneho odpadu reálne neočakáva, len by bola splnená zákonná povinnosť obce.

Poslanci súhlasili, že toto riešenie je v súčasnosti najlepšie. K zneniu návrhu VZN nemali pripomienky.

Návrh VZN bude zverejnený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

**Uznesenie č. 108/OZ/2020**

OZ schvaľuje návrh VZN č. 7/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Tešedíkovo.

**Hlas.: za: 10 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržali sa: 0 poslanec**

**XII. Schválenie odpredaja obecného pozemku pre žiadateľku Csilla Menyhárt**

Zámer predaja bol schválený obecným zastupiteľstvom na predchádzajúcom zasadnutí, a zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní.

(poslanec L. Somogyi sa vrátil)

**Uznesenie č. 109/OZ/2020**

OZ schvaľuje predaj pozemku: parcely registra „C“, parc. č. 2281/2 - záhrada o výmere 42 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 2041, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Tešedíkovo, vo vlastníctve Obce Tešedíkovo, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľke : Csilla Menyhárt, bytom Tešedíkovo č. 199, za kúpnu cenu 25,- eur/m<sup>2</sup>. Dôvodom osobitného

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**XIII. Referát stavebnej komisie**

Dňa 19. novembra 2020 zasadala stavebná komisia, ktorá sa zaoberala s možnosťou vykonania zmien územného plánu obce Tešedíkovo a so žiadosťou pána Danadu o odkúpenie obecného pozemku.

Pani starostka v súvislosti so žiadosťou p. Danadu dodala, že žiadateľ odvolal svoju žiadosť o kúpu pozemku. Jeho problém bude riešený prostredníctvom stavebného úradu formou stavebnej úpravy jestvujúceho povrchu za účelom vybudovania prístupovej cesty k svojmu pozemku.

V minulosti boli avizované obci požiadavky od občanov na zmenu územného plánu z dôvodu, že spôsoby využitia lokality, určené územným plánom, nie sú v súlade s ich plánmi - jedná sa konkrétne o tri lokality: priemyselná zóna za železnicou, lokalita pri dome Sándora Laczkóho, a pozemky za železnicou smerom k rybníku Téglások.

Pani starostka vymenovala možnosti postupu zámeru vykonania zmien v územnom pláne obce. Je možnosť na samostatné zmeny územnoplánovacou dokumentáciou, ale keď sa nazbiera viac požiadaviek, môže sa riešiť aj naraz. Cieľom zasadnutia komisie bolo prediskutovať, že čo vlastne chceme urobiť - prekvalifikovať niektoré územia, tzn. zmeniť ich účel využitia na stavebné pozemky, alebo zasiahnuť aj do hraníc intravilánu a extravilánu. Nakoľko táto možnosť je oveľa náročnejšia, stavebná komisia navrhuje zmeny vykonať formou zmien účelu využitia niektorých lokalít.

Preto navrhujú osloviť aj občanov prostredníctvom obecných novín, aby v podobných

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 24.11.2020

situáciách podali svoju žiadosť najneskôr do 31.1.2021, ktoré potom vyhodnotí stavebná komisia, následne obecné zastupiteľstvo. Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým budú schválené podané žiadosti na zmenu účelu využitia pozemkov, obec môže začať s vykonaním zmien územného plánu.

Poslanec PhDr. Kristián Czuczor - netreba zabudnúť ani na staré domy v obci - navrhuje, mali by sme mať v budúcnosti premyslené možnosti riešenia pomoci obyvateľom pri odstránení, zbúraní starých budov.

Pani starostka dala hlasovať o návrh stavebnej komisie.

**Uznesenie č. 110/OZ/2020**

OZ schvaľuje návrh stavebnej komisie v súvislosti so zmenou územného plánu obce Tešedíkovo: stanoviť termín doručenia žiadostí na zmenu účelu využitia pozemkov do 31.1.2021.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanec**

**Uznesenie č. 111/OZ/2020**

OZ v Tešedíkove berie na vedomie referát predsedu stavebnej komisie o zasadnutí komisie zo dňa 19.11.2020.

**Hlas.: za: 11 poslancov, proti: 0 poslanec, zdržal sa: 0 poslanci**

**XIV. Informácie starostky obce**

- 30. októbra a 1. novembra sa v obci uskutočnilo celoplošné testovanie na COVID-19 - náklady vynaložené na testovanie sú vo výške cca. 5900,- eur
- za 1. vlnu koronavírusu nám bola schválená refundácia výdavkov vo výške 4457,- eur.
- obec sa prihlásila aj do 2. kola celoplošného testovania, napokon sme svoju účasť odvolali, lebo všetky náklady súvisiace s uskutočnením testovania (odmeny, odvoz nebezpečného odpadu, ochranný odev, atď.) by mala znášať obec. Boli by sme jediným testovacím miestom v okrese, a bola veľká pravdepodobnosť, že by prišiel veľa občanom aj z okolitých obcí
- na budove DSS sa začali rekonštrukčné práce (izolácia a výmena strechy, výmena okien a dverí). Požiadali sme Environmentálny fond o predĺženie termínu realizácie projektu, vzhľadom na pandémiu koronavírusu, ale naša žiadosť bola odmietnutá.
- prebiehajú rekonštrukčné stavebné práce aj na budove požiarnej zbrojnice (inštalácia vody, plynu) - ponáhľame sa čím skôr dokončiť, aby sme tam mohli na zimu požiarňické vozidlo umiestniť
- bolo vykonané verejné obstarávanie na výber dodávateľa asfaltovania vozovky ulice Pažitnej - z pôžičky od Ministerstva financií SR, ktorú musíme použiť do konca roka
- je objednané nové motorové vozidlo Škoda Scala pre obecný úrad - na kúpu vozidla je v rozpočte obce vyčlenená finančná čiastka
- v roku 2020 sme na ministerstvo financií podali žiadosť o poskytnutie dotácií - vzhľadom na pandémiu koronavírusu ministerstvo vydalo oznámenie o tom, že v roku 2020 neposkytne dotácie podľa §1 a §2 výnosu.
- bola odmietnutá aj žiadosť, ktorú sme podali na zmiernenie dopadov koronakrízy (na opravu sociálnych miestností v budove DSS) - podporili len 50 projektov

Zápisnica zo zasadnutia  
zo dňa 24.11.2020

- odovzdanie pamätníka Trianonu je plánované na 12-13. decembra, a bude neverejné - pri odhalení sa osobne zúčastnia len sponzori, odhalenie bude zverejnené na facebooku.
- rekonštrukcia verejného osvetlenia obce - v roku 2020 prebehne iba verejný obstarávanie, realizovanie projektu sa uskutoční až na budúci rok
- prebieha vybudovanie optickej siete firmou PpNet - centrála je už vybudovaná, káble sú zakúpené, na niektorých miestach im prekáža, že vedenie je zarastené konármi

**Pripomienky poslancov**

Ing. J. Zilizi - problémy s dažďovými vodami - na cestách, na niektorých úsekoch po daždi je katastrofálna situácia, obyvatelia žiadajú riešenie - projekt odvodnenia obce  
MDDr. P. Czako - poprosil o informáciu o čerpaní položky kultúry v rozpočte obce  
PhDr. K. Czuczor - poprosil pani starostku, aby na nasledujúce zasadnutie pripravil porovnanie cien za uloženie odpadu na skládke pre akcionárov a iných obcí.  
L. Somogyi - asfaltovanie - čerpanie rozpočtu, poznamenal, aby pri asfaltovaní ulice Akókert bola umiestnená chránička pri ceste  
Mgr. Z. Szarková - ulica Salibská - reklamácia asfaltovania - starostka: reklamácia bola uznaná, firma opraví daný úsek na svoje náklady.

**XV. Záver**

Nakoľko už neboli žiadne diskusné príspevky, starostka obce poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Mgr. Ildikó Agócs K ő r ő s i  
starostka

Ing. András Baranyay  
zástupca starostu

Overovatelia zápisnice:

Ing. Zsolt Mészáros

Judita Jóšvaiová