



## ZMLUVA O NÁJME ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

**Prenajímateľ:** Obec Tešedíkovo  
zastúp. starostkou obce – Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi  
IČO 306215  
Bank. spojenie: VÚB Galanta, exp. Šaľa  
Číslo účtu: 21921-132/0200  
SK 83 0200 0000 0000 2192 1132

**Nájomca:** Viktor Kádár, K& K autoservis

### Čl. 1

Predmetom zmluvy je verejné priestranstvo – časť parcely č. 872/2 o výmere 240 m<sup>2</sup>.

### Čl. 2

Prenajímateľ prenajíma verejné priestranstvo za účelom krátkodobého státia pre osobné automobily na verejnom priestranstve uznesenia obecného zastupiteľstva č. 126/OZ/2019.

### Čl. 3

Doba nájmu je od 01. 10. 2019 na dobu neurčitú.

### Čl. 4

Cena nájmu je na základe Smernice obce Tešedíkovo zo dňa 15. 12. 2015 : **15,00 EUR/ročne na jedno auto, t.j. pre 16 áut – 240,00 EUR/ročne. Nájomné je splatné pri podpise zmluvy a v nasledujúcich rokoch do 30. marca b.r.**

### Čl. 5

Nájomca sa zároveň zaväzuje k všestrannej starostlivosti o udržiavanie prenajatého priestranstva. Bez súhlasu vlastníka neprevedie žiadne zásahy v obecnom majetku.

**Nájomca je povinný vytvoriť parkovisko za nasledovných podmienok:**

- povrchová úprava bude vytvorená z drveného kameniva
- spevnená plocha bude lemovaná obrubníkom,
- miestna komunikácia v celej šírke zostáva prejazdna.

**Čl. 6**

Nájomca berie na vedomie oznámenie Obecného úradu Tešedíkovo, že v budúcnosti pri realizácii projektu „Zachytenie a odvedenie dažďových vôd v obci Tešedíkovo“ obec ho môže vyzvať k odstráneniu spevnenej plochy.

**Čl. 7**

Túto zmluvu je možné vypovedať len v prípade, ak jedna zo zmluvných strán poruší podmienky tejto zmluvy, a to písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

**Čl. 8**

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a jedno vyhotovenia slúžia pre potreby obce.

**Čl. 9**

Táto zmluva nadobúda právoplatnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke .

V Tešedíkove, dňa 01. 10. 2019

.....  
nájomca  
Viktor Kádár



.....  
prenajímateľ  
Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi, starostka

2.3.2020