

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu búracích prác (odstránenie stavby)

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok 1

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Tešedíkovo

Sídlo: Žihárecká 860, 92582 Tešedíkovo

IČO: 00306215 DIČ: 2021024060

Štatutárny orgán: Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi (ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Lion Group SK s.r.o.

Sídlo: Hlavná 43

IČO: 53024737

DIČ: 2121241452

IČ DPH: SK 2121241452

Štatutárny orgán: Márton Menyhárt – konateľ spoločnosti

Spoločnosť je zapísaná: Obchodný register Okresný súdu Trnava, oddelenie Sro., vložka č. 46589/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela- realizácia búracích prác- odstránenie stavby „Materskej školy na ulici Hlavná č.870 ,92582 Tešedíkovo“ na pozemku evidované na LV č. 1495.

2.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi služby špecifikované v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa, v dohodnutom termíne a za dohodnutých podmienok. Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby zaplatiť zhotoviteľovi odmenu v dohodnutej výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Službami sa na účely tejto zmluvy rozumejú nasledovné činnosti:

- a) Označenie pracoviska bezpečnostným značením a tabuľkami so zákazom vstupu na búranisko.
- b) Búracie práce objektu vykonávané postupne zhora nadol smerom do vnútra .
- c) Likvidácia azbestovej krytiny vykonaná prostredníctvom oprávnenej organizácie v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z..
- d) Vývoz azbestovej krytiny, ktorá vznikne pri búracích prácach, na skládku stavebného odpadu.
- d) Stavebný odpad, ktorá vznikne pri búracích prácach ostáva na pozemku.
- e) Po ukončení búracích prác vykonať terénne úpravy tak, aby bolo zabezpečené nezávadné odvádzanie dažďových vôd z pozemku.

Článok 3

Spôsob poskytovania služieb

3.1 Zhotoviteľ vykoná búracie práce podľa tejto zmluvy na svoje nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.

3.2 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestoroch zbúraniska a vybaví ich osobnými ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný na stavbe zabezpečiť opatrenia na ochranu pred požiarom.

3.3 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa včas informovať o všetkých skutočnostiach rozhodných pre spoluprácu podľa tejto zmluvy.

Článok 4

Termín plnenia diela a odovzdanie diela

4.1 Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v termíne od 15.11.2021. do 15.12.2021. Termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v búracích prácach. Za zlé poveternostné podmienky sa považuje doba, počas ktorej prší alebo sneží.

4.2 Predmet plnenia zmluvy zhotoviteľ považuje za splnený vykonaním kontroly kvality a odovzdaním a prevzatím diela. Odovzdanie a prevzatie diela sa bude realizovať formou protokolu vystaveného v dvoch exemplároch.

Článok 5

Cena a platobné podmienky

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo bude 29 256,- € vrátane DPH.

5.2 Cena za dielo bude pozostávať:

- › Likvidácia azbestovej krytiny: 8 196,- € vrátane DPH
- › Búracie práce postupne zhora nadol: 21 060, - € vrátane DPH

5.3 Zhotoviteľ vystaví faktúru najskôr po odovzdaní a prevzatí diela. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.4 Faktúra – daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi.

Článok 6

Doba trvania zmluvy a spôsob jej ukončenia

6.1 Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľa objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy.

6.2 Zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.

6.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.

6.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v čl. 4 bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa čl. 4 tejto zmluvy.

6.5 V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi čiastku za doposiaľ odvedenú prácu.

6.6 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

6.7 Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

7.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2 Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

7.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán

v Tešedíkov, dňa 13.10.2021 v TEŠEDÍKOVE, dňa 13.10.2021


.....
Za Objednávateľa




Lion Group SK s.r.o.
Hlavná 43,
925 82 Tešedíkovo
IČO: 53024737
LION GROUP DIČ: 2121241452 ①

.....
Za Zhotoviteľa